



Основана 3 ноября 1917 года

Общественно-политическая газета

Ульяновская ПРАВДА

№ 12 (23.986)

ПЯТНИЦА, 17 ФЕВРАЛЯ 2017 г.

www.ulpravda.ru

Документы
в номере

ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 февраля 2017 г. № 2/54-П
г. Ульяновск
О внесении изменений в государственную программу Ульяновской области «Развитие и модернизация образования в Ульяновской области» на 2014-2020 годы

В областном парламенте обсудили возможности модернизации ЖКХ за счет концессий.

стр. 4

Сколько «весит» автозавод в региональном автомобилестроении.

стр. 6-7

Регион продолжает областную программу капремонта МКД.

стр. 9



Студенты строят страну

Сегодня -
День российских
студенческих
отрядов.

■ ЕКАТЕРИНА НЕЙФЕЛЬД

Два года назад указом Президента был установлен новый государственный праздник - День российских студенческих отрядов. Он отмечается 17 февраля. В Ульяновском региональном штабе СТО уверены, что именно тогда начался новый этап в истории движения.

Этап, когда вместо разрозненных отрядов на базе разных учебных заведений поя-

вилось единое движение. Единое не только на бумаге. Суть его в том, чтобы студенты из разных регионов вместе работали на проектах всероссийского масштаба. Раньше студенты в прямом смысле строили страну, пришло к этому и современное движение. А еще новые трудовые отряды развивают сервис, занимаются воспитанием детей, выращивают урожай и озеленяют улицы.

Это сделали студенты

Движение студенческих отрядов в нашей стране возникло более полувека назад, когда молодые люди во время летних каникул отправлялись для добровольной работы на целину в Казахстан, в колхозы и совхозы, на стройки, в пионерские лагеря по всей стране. Этот труд получил название третьего трудового семестра. Среди всеобщих значимых объектов стройотрядовцев - строительство БАМа, ВАЗа, Саяно-

Шушенской ГЭС, освоение нефтяных и газовых месторождений Тюмени и многое-многое другое...

В Ульяновске при участии СТО были построены Ленинский мемориал, гостиница «Венец», областной Дворец пионеров, производственные корпуса «Авиастара». Более 14 миллионов людей в прошлом прошли через отрядное движение.

Современная история российских студенческих отрядов связана с одноименной молодежной общественной общероссийской организацией - РСО, которая стала правопреемницей советского стройотрядовского движения. В настоящее время это крупнейшая молодежная организация страны, которая обеспечивает временной трудовой занятостью более 240 тысяч молодых людей от Владивостока до Калининграда и от Архангельска до Владикавказа, а также занимается гражданским и патриотическим воспитанием, развивает творческий и спортивный потенциал молодежи.

стр. 11

Прощай, ОДН?

Губернатор Сергей Морозов «отменил» Постановление Правительства РФ № 1498.

■ АННА ТИЩЕНКО

В ближайшие дни жители получают платежные документы за январь, в которых ОДН уже не будет, но обязательно повысится стоимость содержания.

Качество коммунальных услуг и вопросы ОДН стали темой выездного совещания фракции «Единая Россия»

Тем, кто уже получил платеж и ужаснулся от суммы за ОДН, мы настоятельно рекомендуем обратиться в Контактный центр при главе города Ульяновска по телефону 73-79-11. Там специалисты помогут гражданам разобраться, откуда взялись такие цифры в их платежке и что делать дальше.

совместно с президиумом совета собственников жилья. В мероприятии принял участие губернатор Ульяновской области Сергей Морозов.

Напомним, еще в 2014 году на федеральном уровне была озвучена идея переноса общедомовых нужд (ОДН) из разряда коммунальных платежей в услуги по содержанию жилья. В конечном итоге реализовать затеянное удалось спустя 2,5 года. Постановление Правительства РФ № 1498 вступило в силу с первого января.

Замысел властей был следующий: чтобы сделать платежи прозрачнее и навести порядок в ОДН, часть расходов на «коммуналку» решили убрать в строку «содержание домового имущества». Причина проста: чтобы осветить подъезд и помыть лестницу, нужны электроэнергия и вода. Для порядка расчета было введено новое понятие - норматив потребления коммунальных ресурсов для содержания общего имущества. Вот здесь и возникли самые главные проблемы.

Методика расчета платы за данные услуги такова, что размер норматива на холодное и горячее водоснабжение за январь 2017 составил в среднем около рубля с квадратного метра. Но вот норматив на электроэнергию достиг семи рублей, так как размер платы напрямую зависит от площади общего имущества. То есть чем больше площадь (чердаки, лестницы, подвалы, лифты), тем больше плата.

стр. 4



СВОЕ **25**-ЛЕТИЕ
ОТМЕТИЛ УЛЬЯНОВСКИЙ
ГОРОДСКОЙ ЛИЦЕЙ ПРИ УЛГТУ.



В **4,8** МЛН РУБЛЕЙ ШТРАФА
ОТДЕЛАЛАСЬ АЛСУ БАЛАКИШНЕВА. ПРОКУРАТУРА
НЕ СОГЛАСНА С ЧРЕЗВЫЧАЙНО МЯГКИМ
ПРИГОВОРОМ ЭКС-ДЕПУТАТУ ЗСО ЗА ВЗЯТКУ.



16 ТЕРАКТОВ
ПРЕДОТВРАЩЕНО
В 2016 ГОДУ В РОССИИ.

Симбирский ритм

Сергей Морозов: Каждая проверка должна стать достоянием общественности

■ КИРИЛЛ ШЕВЧЕНКО

Работа органов внешнего финансового контроля Ульяновской области будет переформатирована с учетом новых принципов социально-экономического управления.

Во вторник, 14 февраля, состоялось заседание совета органов внешнего финансового контроля региона, на котором были подведены итоги работы контрольно-счетных органов в 2016 году.

Губернатор Сергей Морозов выступил с рядом управленческих инициатив, призванных повысить эффективность работы системы и способствовать повышению качества жизни.

«Необходимо укреплять связи с населением с использованием интернет-технологий. Нам нечего скрывать, мы намерены и далее двигаться в направлении открытости информации. Каждая проверка должна становиться достоянием общественности. Кроме того, считаю правильным, чтобы представители контрольно-счетных органов выступали с содокладами к отчетам глав

муниципальных образований. Это будет способствовать более глубокому анализу финансово-экономической ситуации в районах и позволит дать ей объективную оценку. Органы финансового контроля должны более жестко и откры-

то также в ходе совещания обсуждаться вопросы системного рассмотрения итогов мероприятий, проведенных органами финансового контроля. Сергей Морозов рекомендовал членам регионального правительства, которые являются

полной службы. Вы должны быть в постоянном контакте с вашими коллегами из федеральных организаций. Тесное профессиональное взаимодействие, несомненно, дает значительный эффект, нужный для государства результат», - обратился губернатор к руководству органов финконтроля.

По информации председателя Счетной палаты Игоря Егорова, в 2016 году ведомством проведено 43 экспертно-аналитических и 23 контрольных мероприятия. Было проверено 3,798 миллиарда рублей и выявлено финансовых нарушений на сумму 337,2 миллиона рублей. Сумма неэффективных расходов областного бюджета составила 55,5 миллиона. Счетная палата провела экспертизу и подготовила заключения на 299 нормативно-правовых актов. По итогам этой работы в 2016 году было возмещено более 70 миллионов рублей. Эта сумма в девятнадцать раз больше, чем в 2015 году. Денежные средства были перечислены в бюджет Ульяновской области, на счета государственных учреждений и предприятий.

Сергей Морозов рекомендовал членам регионального правительства, которые являются кураторами муниципальных образований, присутствовать вместе с главами МО на совещаниях, где будут обсуждаться вопросы и результаты финансовых проверок.

венно обозначать проблемы», - подчеркнул глава региона.

Кроме того, Сергей Морозов отметил, что весь процесс планирования деятельности контрольно-счетных органов должен строиться на основе риск-ориентированных подходов. «Наша главная задача - не поймать как можно больше нарушителей, а сделать так, чтобы самих финансовых нарушений было как можно меньше», - заявил губернатор.

кураторами муниципальных образований, присутствовать вместе с главами МО на совещаниях, где будут обсуждаться вопросы и результаты финансовых проверок. «В борьбе за эффективность расходования бюджетных средств участвуют не только органы внешнего финансового контроля. Вместе с ними эту работу в рамках своих полномочий проводят прокуратура, полиция, Федеральное казначейство, Антимо-

18 февраля - День транспортной полиции России

Уважаемые сотрудники транспортной полиции, дорогие ветераны!

От всей души поздравляю вас с профессиональным праздником!

Каждый день на плечи работников ведомства ложится огромная ответственность по обеспечению безопасности пассажирских и грузовых перевозок. На территории региона расположены два аэропорта, 25 железнодорожных вокзалов, 20 грузовых и 45 пассажирских станций и почти 600 километров стальных магистралей. И все эти объекты находятся под неусыпным контролем сотрудников транспортной полиции, требуют предельной концентрации внимания и сил.

Ульяновская область находится на стыке железнодорожных путей с востока на запад и с севера на юг, выполняя важные задачи по обеспечению безопасности пассажирских перевозок и доставке грузов. По мере роста экономики и промышленности, социальной мобильности населения регулярно увеличивается и количество рейсов. Растет и нагрузка на транспортную полицию, но она достойно справляется со своей работой. Предотвращаются преступления, пресекается провоз оружия, наркотиков, контрабанды. По итогам прошлого года сотрудники Ульяновского линейного отдела МВД России на транспорте выявили порядка 250 преступлений и 5,4 тысячи административных правонарушений, изъяли из незаконного оборота 119 единиц боеприпасов.

Мы гордимся и высоко ценим настоящих профессионалов, воспитанных в Ульяновской области.

Дорогие друзья! Желаю вам и вашим близким большого счастья, семейного благополучия, крепкого здоровья!

**Губернатор Ульяновской области
С.И. Морозов**

Фотофакт



Ярмарочный сезон в этом году открывает фестиваль мясных изделий, который пройдет 4 марта в Железнодорожном районе Ульяновска. Всего весной запланировано проведение семи ярмарок в областном центре, Димитровграде, Ишеевке, Новоульяновске.



В ближайшие три года городские власти планируют сократить число маршруток марки «газель» в три раза. Это связано с обновлением подвижного состава городской транспортной системы. Оставшиеся «газели» отправят работать на низкорентабельных маршрутах.



Работу областных соцучреждений в 2016 году оценили на 7,6 из 10. Наибольшее количество баллов получили реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями «Подсолнух» и Центр по профилактике семейного неблагополучия «Причал надежды».



Второй Всероссийский военно-исторический фестиваль, посвященный памяти Героя Советского Союза Александра Матросова, состоится 25 февраля в селе Ивановка Ульяновского района. Программой фестиваля предусмотрены реконструкция боя «Лидова гора», выставка военных трофеев, посещение музея.



В Ульяновске начали готовиться к паводку. На особом контроле - оползневые участки, гидротехнические сооружения. В зону возможного подтопления включены микрорайоны Мостовая и Сельдь, поселки Вырыпаевка и Дачный.



1 МИЛЛИАРД РУБЛЕЙ НАПРАВЯТ НА РЕМОНТ ДОРОГ УЛЬЯНОВСКА.

Коротко

Неработающих пенсионеров освободят от взносов за капремонт

■ НАДЯ АКУЛОВА

Проект закона, согласно которому получающих страховую пенсию по старости и неработающих собственников жилья предлагается освободить от взносов за капитальный ремонт, внесен на рассмотрение Государственной Думы. Решение об этом будут принимать региональные власти. Соответствующие поправки предлагается внести в статью 169 Жилищного кодекса РФ.



Действующим законодательством от взносов освобождены одиноко проживающие владельцы жилья в возрасте от 80 лет. При достижении 70 лет эта категория лиц имеет право на уплату 50 процентов взноса. Однако, отмечают авторы, такую социальную поддержку получает меньшинство россиян.

«Учитывая средний возраст продолжительности жизни, большинство граждан не доживает до возможной социальной помощи, то есть вынуждены оплачивать не полученные в будущем услуги», - говорится в пояснительной записке к проекту.

Согласно приведенным в документе данным, средняя продолжительность жизни мужчин в России составляет 66,2 года, а женщин - 76,9 года. При этом возраст получения пенсий для мужчин установлен на уровне 60 лет и 55 лет для женщин.

Кроме того, инициаторы законопроекта отмечают, что из нынешней редакции статьи необходимо убрать упоминание об одиноко проживающих лицах и распространить ее на всех неработающих пенсионеров.

«На практике, социально незащищенные группы лиц вынуждены выписывать из своих жилых помещений близких родственников, чтобы хоть на часть сократить свои расходы», - подчеркивается в пояснительной записке.

По мнению депутатов, принятие законопроекта позволит сократить «необоснованные расходы большинства населения» в сложной экономической ситуации.

С курортников соберут деньги за отдых Сенаторы призвали Минкавказ к введению «необременительного» курортного сбора.

Величина и механизмы взимания курортного сбора стали основной темой дискуссии на прошедшем в Совете Федерации «круглом столе» с участием главы Департамента инвестиционных проектов Министерства по делам Северного Кавказа Ольги Рухуллаевой, сообщает РИА «Новости».

Чиновница рассказала о позиции Минкавказа, который считает, что курортный сбор должен взиматься посуточно по сниженной до 100 рублей ставке. Рухуллаева добавила, что из предложения министерства может исчезнуть понятие «пользователи курортной инфраструктуры», а также норма о том, что платить сбор будут прибывающие на территорию курорта граждане.

По ее словам, правительство одобрило представленный подход, озвучив ряд содержательных замечаний к нему. В ближайшее время инициатива будет представлена к обсуждению, пояснила Рухуллаева.

При этом в Совете Федерации призвали взвешенно подходить к вопросу регулирования стоимости отдыха на внутренних курортах. В частности, заместитель председателя Комитета верхней палаты парламента по аграрно-продовольственной политике и природопользованию Михаил Шетинин подчеркнул, что при разработке законопроекта важно предусмотреть, чтобы сбор для россиян оказался необременительным. «На первом этапе плата не должна отягощать, должна быть минимальна», - высказался сенатор, предложив ввести дополнительный временный интервал без уплаты пошлины в случае, если гражданин прибыл на территорию курорта на непродолжительное время.



Понавешали тут!

Глава администрации Ульяновска Алексей Гаев поручил Управлению АТК ликвидировать с улиц и зданий незаконную рекламу, уродующую облик города. В самое ближайшее время рейды пройдут во всех районах Ульяновска.

■ СЕМЁН СЕМЁНОВ

Ревизию рекламных конструкций специалисты администрации начали с Московского шоссе. Именно по этой дороге в Ульяновск приезжают гости из Чувашии, Татарстана и других регионов. Шоссе также ведет в аэропорт им. Н.М. Карамзина. По сути, обилие безвкусной рекламы - это первое, что видят гости нашего города.

В прошлом году специалистам Управления административно-технического контроля удалось освободить некоторые улицы города от незаконной рекламы. Много работы еще предстоит.

В ближайшее время будут де-

монтированы все металлические каркасы и баннеры, закрепленные на заборах, что особенно характерно для четной стороны магистрали. Например, владельцам рекламной конструкции, расположенной на Московском шоссе, 9а, рекомендуют убрать уродующую забор рекламу «Кирпич-цемент». Информацию о работе того или иного магазина можно разместить на стеле, расположенной рядом, говорится в пресс-релизе администрации города Ульяновска.

Аналогичные требования власти предъявили и к владельцам многочисленных павильончиков в районе проспекта 50-летия ВЛКСМ, улицы Автозаводской и вещевого рынка: тыльные стороны магазинов завешаны разнообразными баннерами, а лицевые - пытающимися перекричать друг друга вывесками всевозможных цветов и размеров.

Но, пожалуй, два самых ярких образца рекламной безвкусицы - это бывший пост ГИБДД и дом № 7А/2. От первого во все стороны торчат разноформатные вывески. На последнем - дичайший хаос разномастных «портянок».

Мнение специалистов было однозначным - убрать все!

В самое ближайшее время собственники рекламных конструкций получат предписания о необходимости выполнения требований действующего законодательства. В случае невыполнения законных требований администрация демонтирует конструкции силами муниципальных предприятий, которые имеют богатый опыт ликвидации подобных объектов.

ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

Мэрия всегда онлайн

Администрация города Ульяновска обращается к активным жителям прийти на помощь сотрудникам Управления АТК. Фотографируйте рекламные вывески, вызывающие эстетический шок, и присылайте их в Контакт-центр с помощью приложения «Профессиональный гражданин» или на электронную почту: press@ulmeria.ru. По каждому обращению специалисты Управления АТК проведут проверку.

Утекает вода - утекает бюджет

Создание областного «Водоканала» позволит снизить количество потерянных ресурсов.

■ ЕКАТЕРИНА НЕЙФЕЛЬД

Сегодня на территории Ульяновской области насчитывается почти восемь тысяч километров водопроводных сетей. Более трех с половиной тысяч из них, а это сорок пять процентов, нуждаются в замене.

Из-за изношенности сетей мы ежегодно теряем около 26 миллионов кубометров воды, в денежном выражении это примерно 500 миллионов рублей. Такие цифры привел министр промышленности, строительства, ЖКХ и транспорта региона Дмитрий Вавилин на оперативном совещании по водоснабжению.

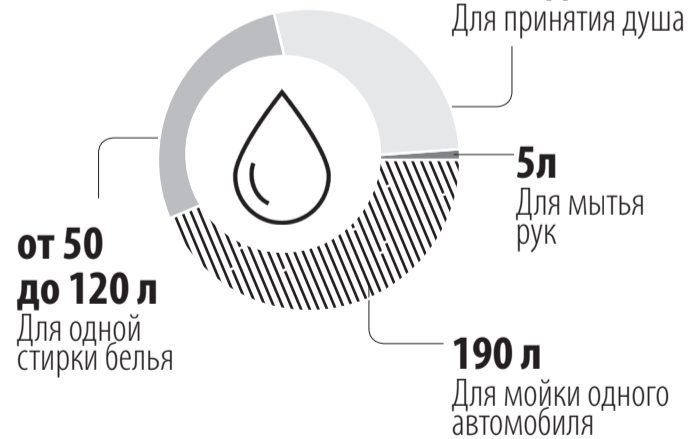
Миллионы уйдут в поселки

По его словам, уровень недоремонта близок к катастрофическому, и на замену изношенной инфраструктуры требуется около семи миллиардов рублей. Конечно, одновременно таких средств изыскать невозможно, и правительство продумывает план, как снизить потери и количество аварий.

В этом году на развитие сферы водоснабжения будет направлено 147 миллионов рублей. Это больше, чем в прошлые два года, но меньше, чем вкладывали в сферу в начале десятилетия. По сравнению с тре-

Сколько воды расходует один человек в сутки

от 20 до 120 л
Для принятия душа



Кстати, из-за капающего крана в год вы теряете

от 30 до 40 кубометров воды

буемой цифрой финансирования в итоге очевидно, что денег мало. И потратить их надо с максимальным толком.

Вавилин доложил, что миллионы пойдут на ремонт сельских водопроводов в 52 населенных пунктах: «Муниципальные образования, к сожалению, не имеют возможности полностью финансировать ремонтные работы. У них есть только пять процентов от требуемой суммы. Все остальное выделяет областной бюджет.



Бессрочная программа

147 областных миллионов потратят на сиротское жильё.

■ АНДРЕЙ КОРЧАГИН

В Ульяновской области продолжается обеспечение благоустроенным жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Специальная программа действует в регионе с 2013 года. С тех пор в новые благоустроенные квартиры переехало 525 человек. На строительство для них жилья потрачено 549 миллионов рублей.

В этом году еще 145 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, получат свои законные квадратные метры. На эти цели будет потрачено 193 миллиона 188 тысяч рублей, из которых 146 миллионов 682 тысячи - средства областного бюджета, а 46 миллионов 506 тысяч - федеральные субсидии.

- Жилье этой категории граждан мы предоставляем действительно комфортное, - заявил «Ульяновской правде» региональный министр промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Дмитрий Вавилин. - Площадь каждой квартиры - более 30 квадратных метров. При этом помещения сдаются новым владельцам под ключ: с проведенными внутренними отделочными работами, сантехникой и электроплитой.

По закону первые пять лет дети-сироты проживают в таких квартирах по договору найма жилого помещения. После этого договор либо продлевается на новый пятилетний срок, либо жильё оформляется в собственность.

«Ульяновская правда» спросила Дмитрия Вавилина, сколько лет еще будет реализовываться в нашем регионе эта программа.

- Она бессрочна, - заверил министр. - Детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достаточно много. Сегодня таких граждан в нашем регионе насчитывается 2338 человек. И, к сожалению, каждый год появляются новые ребята, обделенные родительской лаской. Наша задача - обеспечить каждого из них собственным благоустроенным жильем.

По словам Дмитрия Вавилина, для обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, профильным министерством проводятся дополнительные торги, ведомство участвует в долевом строительстве.

- При таком варианте мы получаем квартиры для детей-сирот в этом году, а оплату за его постройку производим в следующем, - пояснил Вавилин. - За счет такого механизма мы только в 2017 году дополнительно обеспечим благоустроенными квартирами еще порядка 50 ульяновских сирот.

Стоит отметить, что пока, к сожалению, не всем детям-сиротам по достижении ими совершеннолетия предоставляются квартиры. Сейчас 917 ульяновских сирот вынуждены стоять в очереди на получение квартир и снимать жильё. Им ежемесячно выплачивается по четыре тысячи рублей - компенсация на возмещение части стоимости аренды.



В областном парламенте обсудили возможности модернизации ЖКХ за счет концессий.

■ КИРИЛЛ ШЕВЧЕНКО

Основным вопросом, вынесенным на очередное заседание «коммунального» комитета Законодательного собрания, стало обсуждение рекомендаций парламентариев по итогам «правительственного часа», прошедшего в ЗСО 8 февраля по вопросам предотвращения аварийных ситуаций на объектах ЖКХ.

- Основная причина кризисной ситуации в коммунальной сфере и страны, и региона - это отсутствие должного финансирования, - сказал председатель комитета Геннадий Антонцев. - Одним из источников средств для модернизации отрасли ЖКХ являются концессионные соглашения - привлечение инвестиций на базе

Прощай, ОДН?



Обоснованность таких резких перепадов весьма сомнительна. Ведь если следовать постановлению, то за январь управляющие компании (УК) должны были выставить жителям плату за ОДН по электроэнергии в несколько сотен рублей. Поэтому УК и ТСЖ на свой страх и риск приняли решение ограничить выставление платы за электроэнергию. «Если бы управляющие компании выставили плату в размерах норматива на ОДН, как это предписывает постановление, то жители увидели бы в платежках следующий рост: в некоторых домах он был бы более-менее адекватным, 2 - 3 рубля с квадратного метра. В других - 10 рублей с квадратного метра. Умножьте это на площадь квартиры. Есть такие дома, на которых норматив на электроэнергию ОДН равняется 30 и более рублям», - пояснил председатель комитета Законодательного собрания Ульяновской области по жилищной политике, ЖКХ и энергетике Геннадий Антонцев.

С данной проблемой столкнулись жители не только Ульяновской области, но и других субъектов Федерации.

18 января местные парламентарии подготовили официальное письмо на имя министра ЖКХ РФ Михаила Меня с просьбой внести изменения в законодательство для решения проблемы. «Нужно, во-первых, принять все решения, чтобы учет велся по приборам. Те, у кого нет приборов, пусть платят по нормативам. Экономика сама заставит человека поставить прибор учета. Нужны draconовские методы для тех, кто привороживает. Нужны меры, чтобы выявлять всех незарегистрированных проживающих, чтобы назначать им гарантированную плату за потребление ресурсов», - высказал свое предложение Антонцев.

С этой целью 14 февраля во время аппаратного совещания в городской администрации глава региона Сергей Морозов сообщил о том, что подписал распоряжение по своеобразной «отмене» Постановления № 1498. Теперь ульяновские коммунальщики будут выставить плату согласно счетчикам, а не прописанным в федеральном документе нормативам. «Буквально сегодня будет подготовлено распоряжение губернатора о том, что, пока на

Бизнес спасёт ЖКХ или разорит?

государственно-частного партнерства. Однако практика обнаружила не только плюсы концессионных соглашений, но и их минусы, риски для органов местного самоуправления и потребителей. Поэтому необходимо сделать более жесткими обязанности и ответственность обеих сторон концессионного соглашения.

Как отметил замминистра строительства Дмитрий Дудинцев, сегодня на территории Ульяновской области реализуется одно концессионное соглашение в сфере теплоснабжения в Ульяновском районе (передано в концессию восемь объектов) и четыре соглашения в Мелекесском районе (226 объектов водоснабжения и водотведения). После внесенных в федеральное законодательство изменений с текущего года появилась возможность передачи в концессию объектов ЖКХ, не прошедших кадастрового учета и государственной регистрации прав. Это, по мнению профильного министерства, позволит муниципалитетам увеличить число концессионных соглашений и привлечь частных в «коммуналку».

- Существует опасение, что под видом концессии бизнес придет в ЖКХ, чтобы выкачать из отрасли остатки того, что есть, а отнюдь не для новых вливаний, - высказал свою позицию депутат Владимир Камеко. - Поэтому региональному министру необходимо при проведении конкурсов и привлечении концессионеров вменить им в обязанности обеспечивать надежность работы оборудования на объектах, четко прописывать поставленные задачи и требуемый результат. Важно не количество заключенных с бизнесом соглашений, главное - эффект, который в итоге получают и население (потребители коммунальных услуг), и сами концессионеры.

Об опыте и проблемах государственно-частного партнерства в коммунальной сфере рассказали

главы администраций Мелекесского и Ульяновского районов. В частности, рассматривались вопросы тарифообразования коммунальных предприятий, находящихся под управлением частного бизнеса, а также их кредитования.

Существует опасение, что под видом концессии бизнес придет в ЖКХ, чтобы выкачать из отрасли остатки того, что есть, а отнюдь не для новых вливаний. Поэтому региональному министру необходимо при проведении конкурсов и привлечении концессионеров вменить им в обязанности обеспечивать надежность работы оборудования на объектах, четко прописывать поставленные задачи и требуемый результат.

Кроме того, в ходе заседания обсуждались инвестиционные программы субъектов естественных монополий и реализуемые на территории региона энергосервисные контракты. Все высказанные замечания и предложения будут учтены депутатами при подготовке проекта постановления Законодательного собрания, который затем направят в региональное правительство.

федеральном уровне не будут внесены соответствующие изменения в Постановление РФ № 1498, которое привело к тому, что появились дополнительные сложности в определении оплаты за коммунальные ресурсы, прежде всего за энергию, ОДН, оплата будет производиться в соответствии с показаниями счетчиков, а не по нормативам. Там, где нет показаний счетчиков, мы установим свои нормативы, более жесткие, для того чтобы у вас ни у кого, особенно у ресурсоснабжающих компаний, не было желания повысить тарифы в 4 - 5 раз», - проком-

ментировал Сергей Морозов.

С этим согласились как собственники, так и сами управляющие компании на выездном заседании фракции «Единая Россия» совместно с президентом совета собственников жилья. «Если начислять по закону, это упростит задачу управляющим компаниям, но создаст на порядок больше проблем в будущем. Поэтому в общей концепции - ограничить начисления по прибору учета не больше норматива ОДН», - отметил учредитель группы компаний «Аметист» Ильядар Сеюков.

Народная газета



Губернатор Сергей Морозов во время посещения семинара «Школы грамотного потребителя» 9 февраля в Контакт-центре:

Приходится разгребать эти огромные завалы, которые региональное и, прежде всего, федеральное законодательство нам начудило. Сейчас разбираемся с Постановлением Правительства РФ № 1498, которое таит в себе много подводных камней, с которыми мы можем не просто столкнуться, но и разбиться о них. Сегодня я был на коллегии в прокуратуре, где в том числе присутствовали и представители Генеральной прокуратуры, попросил их тоже подключиться к этому вопросу.

■ ИРИНА АНТОНОВА

Ульяновская официальная делегация два дня в феврале провела в Швеции. Главное, что интересовало ульяновцев, - это развитие IT-сферы. Первоочередной точкой стоял технопарк Kista Science City - крупнейший в Европе и третий в мире по величине, по обороту компаний, находящихся на его территории.

Однако не меньшее впечатление оставило посещение Хаммарбю Шестада. Что это такое, рассказывает генеральный директор АНО «Центр кластерного развития Ульяновской области», руководитель проекта «Технокампус» Вадим Павлов.

- Вадим Вячеславович, как я знаю, во время поездки нашей делегации удалось побывать на территории проекта «Стеклодом», который в миниатюре показывает жилищно-коммунальную систему Швеции. Говорят, она настолько хорошо продумана, что ее можно назвать идеальной.

- «Стеклодом», или, как шведы его называют, Glashuset - это такой информационный центр, где можно ознакомиться с современными экологическими технологиями. Они на порядок выше, чем те технологии, которые используются в России. Но здесь даже вопрос не в том, что у нас нет доступа к этим технологиям, а в том, что там реализуется комплексный подход ко всему, в том числе и жилищно-коммунальной системе, и он начинается с образования. И «Стеклодом» как раз создан с образовательной целью, на его территории проводятся занятия с детьми, начиная с дошкольного возраста. Есть специальное помещение, в котором в доступной наглядной форме показывают взаимодействие человека и окружающей среды: каким образом жизнедеятельность человека влияет на нашу среду. Причем это знакомство начинается с походов в лес. Когда дети наблюдают за природой, они понимают, что представляет окружающая среда. Затем они в этом центре уже имеют возможность увидеть, откуда берутся ресурсы для жизни человека: вода, продукты питания и так далее, и каким образом отходы жизнедеятельности могут влиять на окружающую среду и человека. В этом смысле шведский опыт очень интересен. А вот как эти экологически чистые технологии применяются в реальной жизни, можно увидеть сразу, перешагнув «Стеклодом». Проект находится на территории Хаммарбю Шестада (Hammarby Sjöstaden) - это эталонный и самый прогрессивный район Стокгольма.

- Чем этот район интересен для нас?

- Хаммарбю Шестада строится с применением экологически чистых технологий. Он спроектирован таким образом, что даже бытовой мусор складывают в специальные контейнеры. Но он вывозится из района не мусоровозами, а отправляется на станцию по специальным многокилометровым трубопроводам с вакуумным эффектом «пылесоса». Такой отказ от мусоросборочных машин заметно улучшил экологическую ситуацию в районе. На станции он складывается в контейнеры, а затем перевозится на мусороперерабатывающий завод.

- Это правда, что вынос мусора для шведов - целый ритуал, там действует раздельная система. И вообще, мусор для сознательных шведов - это еще один источник электроэнергии.

- Да, это действительно так. Более того, на мусороперерабатывающем заводе мусор опять разделяется на фракции. Тот мусор, который может быть использован в качестве топлива в генерирующих электростанциях, смешивается с древесными опилками и потом сжигается, получаемая в результате этого энергия используется для отопления и ГВС. Еще один интересный момент: пепел, который остается после сжигания, тоже разбирается на фракции. Та часть пепла, которая безопасна, используется в дорожном строитель-



Это просто Швеция...

стве в качестве добавки в асфальт или же в производстве строительных блоков при строительстве домов, а опасные для окружающей среды, для человека отходы утилизируются или подвергаются захоронению. В совокупном объеме все опасные отходы составляют не более трех процентов. То есть это совершенная на сегодняшний день система работы с бытовыми отходами! Практически все продукты жизнедеятельности человека используются для того, чтобы обеспечивать дома теплом и горячей водой. Благодаря применению современных технологий как при строительстве этих домов, так и при использовании переработанного мусора энергопотребление сократилось вдвое. И фактически все расходы на коммунальные услуги также уменьшились в два раза. Это пример для нас, каким образом можно использовать современные технологии. Да, согласно расчетам наших шведских коллег, стоимость строительства таких домов увеличивается на 5 - 6 процентов, но это позволяет получить другой эффект: в дальнейшем в два раза уменьшаются расходы за коммунальное обслуживание.

Также в Швеции есть хорошие примеры строительства деревянных домов до шести этажей. Практически 90 процентов индивидуальных домов построены именно по такой, каркасной технологии. Ее вполне возможно перенести на нашу почву.

Сейчас идут переговоры со шведскими коллегами о возможности трансфера этих технологий для использования их в России, в том числе и в Ульяновской области.

- А как отапливаются дома в том же Хаммарбю Шестаде: при помощи котельных или ТЭЦ?

- Что касается генерирующих мощностей, в Швеции есть масса различных вариантов. Как было сказано выше, часть энергии, необходимой для района, вырабатывается за счет мусора, пригодного для сжигания. Другая часть энергии вырабатывается из биотоплива, также из отходов, пищевых и канализационных. Использование очищенной канализационной воды помогает сократить расходы на производство энергии. В Хаммарбю Шестаде также на крышах домов, включая Glashuset, расположены солнечные панели, за счет которых получают почти половину потребляемой энергии. Есть, конечно, в районе и небольшие гидроэлектростанции.

В общем, для выработки энергии в Швеции используется весь спектр возможных источников. Целесообразность их использования зависит от конкретной местности.

Еще один любопытный момент - часть крыш, так называемых «зеленых крыш», засеяна травой (это в основном почвопокровный седум). Таким образом, трава собирает дождевую воду и очищает ее. Кроме того, «зеленая крыша» обеспечивает дополнительную теплоизоляцию.

Вот такая полная система использования всех ресурсов вокруг себя.

- У нас в Ульяновске на крышах можно установить солнечные батареи?



- Результаты исследований показали, что в регионе есть потенциал использования солнечной энергии. И этот проект обязательно будет развиваться. К тому же у нас достаточно другого источника альтернативной энергии - ветра. Согласно проведенным ветроизмерениям, коэффициент использования энергии ветра в регионе составляет 33 - 37 процентов, что считается хорошим коммерческим показателем. И в августе этого года в Ульяновске будет открыт первый в России ветропарк мощностью 35 МВт. Предполагается, что под Ульяновском, в районе села Красный Яр, установят 14 ветроэнергетических установок. Башни будут иметь высоту 88 метров, длина каждой лопасти составит 53,8

метра, диаметр ротора - 110 метров. Выпускать лопасти для установок планируют в Ульяновске, на заводе, который производит композитные крылья для перспективного самолета МС-21. Планируется, что мощность второй очереди ветропарка составит 300 МВт.

- Правда, что воду в Швеции пьют из-под крана?

- Да, это так. Вода очень чистая. Нечасто так бывает. Действительно, в Швеции, благодаря их отношению к окружающей среде, воду можно пить из-под крана в любой точке страны. Вода очень чистая. Как вы знаете, Швеция - страна озер, и шведы активно используют их воду, доставляя по трубам. Но какую-то обработку, конечно, она проходит. Интересно, что в конце 70-х годов XX века в Стокгольме не было ни одного пляжа на территории города, где можно было бы купаться из-за сильной загрязненности Финского залива. Сейчас на территории Стокгольма более 30 пляжей - наглядный результат той работы, которую провели наши коллеги. Фактически они за 40 лет создали условия для того, чтобы среда рекультивировалась. Это стало возможно после того, как в конце 1960-х в Швеции было принято первое в мире законодательство об охране окружающей среды с жесткими требованиями ко всем производственным компаниям. И сейчас вода не представляет никакой опасности. Более того, прямо в центре Стокгольма можно поймать крупного лосося, а водой из-под крана промывать раны.

- Какой в Швеции принцип управления жилищно-коммунальной системой?

- Деятельность этой инфраструктуры поддерживается точно такими же управляющими компаниями, как и у нас. Все жильцы, так же как и мы, платят за коммунальные услуги. То есть принцип организации остается таким же.

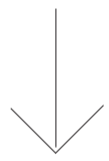
- Сколько они платят за коммуналку?

- Это не могу сказать. Но уровень жизни в Швеции достаточно высокий. Я думаю, что и платят они немало. Средняя заработная плата в Швеции составляет 20 тысяч крон, если перевести на рубли, это около 160 тысяч рублей. Но необходимо помнить, что в Швеции высокие налоги - от 30 до 60 процентов. И сама по себе страна с точки зрения стоимости жизни существенно выше, чем в России.

Однако у шведов есть чему поучиться: они умеют экономить, умеют полноценно распоряжаться всем, что их окружает, и они просто любят свою страну и берегут ее.

Утилизация мусорных отходов и их переработка





Не отстаём от Европы

Сегодня открывается первый в Ульяновской области ресурсосберегающий комплекс по обработке твердых коммунальных отходов (ТКО). Его мощность на первом этапе составит 160 тысяч тонн в год. В предприятие пока вложено 160 миллионов рублей и создано 130 новых рабочих мест. Работа комплекса позволит не только уменьшить количество отходов, закапываемых на полигоне, но и вовлечь в оборот вторичное сырье. Так, из общего потока отходов не менее половины органики будет уходить на производство компоста и биогаза. Кроме того, автоматически будет осуществляться выборка черных металлов. После запуска в эксплуатацию первой очереди в течение максимум двух лет будет проводиться морфологический анализ поступающих на сортировку ТКО. И только после этого компания приступит к реализации второй части проекта - строительству комплекса обработки и сортировки мощностью до 300 тысяч тонн в год с производством твердого топлива. Его ввод в эксплуатацию позволит вовлечь в оборот сто процентов ТКО правобережья региона. При этом эффективность выработки вторичного сырья составит до 90 процентов, эффективность отделения органики - 95 процентов, а на производство твердого топлива будет уходить до 25 процентов всего объема ТКО.

ОАК прогнозирует рост выручки

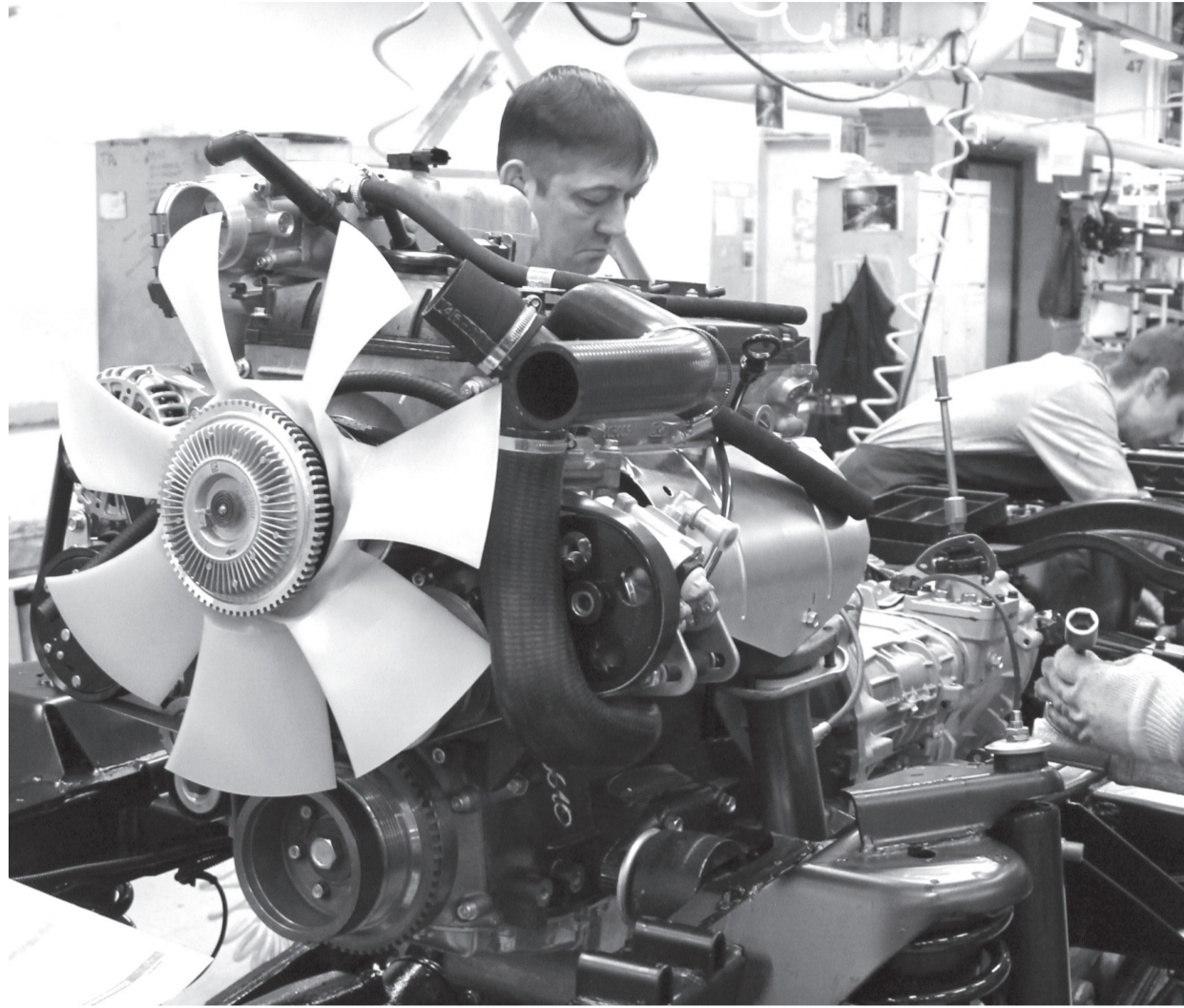
«Объединенная авиастроительная корпорация», в которую входит ульяновский «Авиастар-СП», прогнозирует получение по итогам 2016 года выручки в объеме, превышающем 400 миллиардов рублей, заявил в ходе заседания парламентской фракции «Единой России» в Госдуме президент корпорации Юрий Слюсарь. «Пока официальные данные мы не публикуем, но у нас ожидается серьезный рост выручки, более чем на 50 миллиардов, и она превысит 400 миллиардов рублей», - сообщил президент ОАК. Он добавил, что выручка корпорации будет устойчиво расти, и на горизонте трех лет увеличится в полтора раза. Также Слюсарь сообщил, что в 2016 году ОАК поставила заказчикам 143 самолета. И пояснил, что снижение количества переданных заказчиком ВС связано с плановым сокращением гособоронзаказа, а также корректировкой продуктовой программы и концентрации на приоритетных программах. В среднесрочной перспективе темпы выпуска превысят 200 самолетов в год.

Экспорт по-криушински

За последние десять лет 18 судов, построенных на Криушинском судостроительно-судоремонтном заводе, отправлено на экспорт. Ежегодно здесь ремонтируется 70 судов. Предприятие выполняет заказы по судостроению под наблюдением Veritas и Российского речного регистра. Основными заказчиками являются Ruyven v.o.f., Neptune Marine Service BV (Нидерланды), ОАО «Межрегион-трубопроводстрой» (Москва). Кроме того, сегодня на заводе ведутся переговоры с РОСНАНО по реализации проекта по строительству ветрогенераторов. В частности, Криушинский судоремонтный-судостроительный завод готов изготавливать башни для ветрогенераторов.

Интенсивность полётов растёт

По статистическим данным ФГУП «Госкорпорация по ОрВД», в январе 2017 года в воздушном пространстве Российской Федерации отечественные и зарубежные авиакомпании выполнили 104092 полета, рост по сравнению с аналогичным периодом прошлого года составил 6,3%. Количество международных полетов (с пересечением границы) составило 55348 (+6,14%), из которых 21765 полетов транзитные (рост +4,26%). Количество внутренних полетов составило 48744 (+6,48%).



Patriot избавился от

Сколько «весит» автозавод в региональном автомобилестроении.

■ АНДРЕЙ МАКЛАЕВ

Одним из традиционных и приоритетных направлений в развитии Ульяновской области является автомобилестроение. На сегодняшний день в регионе осуществляют производственную деятельность порядка 40 средних и крупных предприятий. При этом 42 процента от удельного веса всей автомобильной отрасли принадлежит Ульяновскому автомобильному заводу. Сегодня УАЗ - современное, динамично развивающееся

предприятие. Модельный ряд завода включает производство коммерческих автомобилей и внедорожников. В минувшем году завод отгрузил продукции на 6,6 процента больше, чем годом ранее - на сумму 33 миллиарда рублей.

С августа 2005 года здесь стартовало серийное производство нового полноразмерного комфортабельного внедорожника «УАЗ Patriot». В последующие годы был реализован ряд проектов, направленных на модернизацию автомобилей «УАЗ Hunter» и «УАЗ Patriot», а также освоено производство пятиместного пикапа на базе «УАЗ Patriot». В конце 2016 года автозавод выпустил обновленный «УАЗ-Патриот» 2017 модельного года.

Автомобиль отличается улучшенной эргономикой, шумоизоляцией, наличием новых комфортных опций, таких как климат-контроль и круиз-контроль, обогрев рулевого ко-

леса, навигационная и мультимедийная системы с сенсорным экраном, камера заднего вида,

7 ТЫСЯЧ
УЛЬЯНОВЦЕВ ТРУДЯТСЯ
НА АВТОЗАВОДЕ.

передние и задние датчики парковки и мультифункциональный руль. Интерьер получил новую панель приборов с расширенным функционалом, новый дизайн рукоятки рычага стояночного тормоза и рукоятки рычага переключения передач, а также новый дизайн дефлекторов воздухопроводов с хромированной окантовкой. Обновленный «УАЗ-Патриот» может оснащаться блокировкой диффе-

Налоги? Ноль процентов!

Ульяновским бизнесменам упростили налоговые выплаты.

■ ЭЛЬВИРА ЗЯМАЛОВА

Вчера, 16 февраля, на заседании правительства рассмотрели изменения в Закон Ульяновской области № 13-ЗО «О налоговых ставках налога, взимаемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, на территории Ульяновской области».

Речь шла об установлении налоговой ставки в размере ноль процентов для налогоплательщиков - индивидуальных предпринимателей в сфере бытовых услуг, работающих по упрощенной системе налогообложения.

Кроме того, вносятся изменения в Закон Ульяновской области № 129-ЗО «О патентной системе

налогообложения» в части установления налоговой ставки в размере ноль процентов для налогоплательщиков - индивидуальных предпринимателей патентной системы налогообложения, осуществляющих виды предпринимательской деятельности в сфере бытовых услуг населению.

Как сообщил и.о. министра развития конкуренции и экономики Рустем Давлятшин, сделано это будет в соответствии с кодами, утвержденными распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 ноября 2016 года.

«В рамках изменения федерального законодательства ряд представителей малого и среднего предпринимательства, в частности

и предприниматели, занимающиеся оказанием бытовых услуг населению, могли лишиться такой меры государственной поддержки, как освобождение от уплаты налогов в течение первых двух лет после регистрации предприятия субъектами МСП. Соответствующие изменения были внесены в федеральное законодательство в конце прошлого года, и сейчас мы привели в соответствие региональную базу, возвращаем нулевую ставку для данных предпринимателей. Мы считаем, что это правильное решение, и законопроект улучшает положение налогоплательщиков, применяющих «упрощенку» и патентную систему», - пояснил председатель правительства Александр Смекалин.



ФОТО СЕРГЕЯ ЕРШОВА

Второго бака

ренциала заднего моста с электронным управлением марки Eaton. Кроме того, автомобиль оборудован современными системами активной и пассивной безопасности: ESP, ABS, подушками безопасности водителя и пассажира, а также передними ремнями безопасности с преднатяжителями. Серьезная модернизация коснулась топливной системы. Теперь на обновленном внедорожнике «УАЗ-Патриот» устанавливается единый топливный бак.

Региональное правительство продолжает активно сотрудничать с УАЗом и оказывать всестороннюю помощь в развитии предприятия. С 2016 года в регионе действует уникальная программа поддержки «УАЗ - в каждый сельский дом». Программа состоит из двух параллельных на-

правлений предоставления льгот. Во-первых, это программа утилизации, в которой участвует Ульяновский автозавод. Для получения льготы до 120 тысяч рублей при покупке нового автомобиля необходимо сдать подержанный автомобиль или ПТС. При этом прием документов организован в районных подразделениях Гостехнадзора, что облегчает процедуру.

Второе направление поддержки осуществляется в рамках госпрограммы по развитию сельского хозяйства. Аграриям предоставляется субсидия на приобретение автомобиля «УАЗ» в размере до 20 процентов, что составит еще порядка 120 тысяч рублей. В 2016 году в рамках программы было закуплено 92 автомобиля. В текущем году она будет продолжена.

Напомним: «налоговые каникулы» предусмотрены для предпринимателей, работающих по упрощенной или патентной системе налогообложения и зарегистрировавших свой бизнес с начала 2015 года. Они освобождаются от выплат в течение двух налоговых периодов. Под закон попадают те бизнесмены, которые осуществляют предпринимательскую деятельность в производственной, социальной и научной сферах. Сейчас благодаря новым изменениям данная преференция станет доступной и для предпринимателей в сфере бытовых услуг.

Помимо «налоговых каникул», по инициативе главы региона в Ульяновской области действуют «назорные каникулы», на три года освобождающие малый бизнес от плановых проверок. Кроме того, введен мораторий на повышение ЕНВД (коэффициента базовой доходности), налог на имущество является одним из самых низких и, в отличие от других субъектов страны, исчисляется от инвентаризационной стоимости. Все это позволяет ульяновскому бизнесу существовать в более комфортных условиях и активно развиваться на территории региона.

Наука сельского хозяйства

Для средней урожайности 30 центнеров с гектара необходимо не менее ста килограммов удобрений на га.

■ ЭЛЬВИРА ЗЯМАЛОВА

С 6 по 12 февраля в Ульяновской области прошла неделя науки. Активное участие в ней принимали представители Ульяновского научно-исследовательского сельскохозяйственного института. О деятельности института и его вкладе в развитие АПК региона и страны рассказал директор НИИСХ Александр Захаров.

Шаг в науку - путь к успеху

В рамках «круглого стола» по научному обеспечению АПК региона в институте обсудили текущую ситуацию в сельском хозяйстве, подвели итоги 2016 года, обозначили проблемы и пути их решения, определили задачи и перспективные планы на 2017 год.

Большое внимание было уделено вопросу о состоянии семеноводства. По словам Захарова, в регионе прошли аттестацию 15 сельскохозяйственных предприятий, способных производить и обеспечивать Ульяновскую область семенами высших репродукций.

«К сожалению, та хорошо налаженная система, которая работала раньше, была нарушена. Из основного звена системы семеноводства вышли ОПХ «Тимирязевское», УГСХА. Поэтому сегодня семеноводством в области занимаются аттестованные хозяйства и сельскохозяйственные предприятия, которые сами для себя приобретают семена на размножение с целью иметь хорошие перспективные сорта для сельскохозяйственных культур. Под урожай 2017 года было посеяно порядка 6,8 тысячи тонн озимых элитных семян и семян высших репродукций, что составляет 10 процентов от посевных площадей озимых культур. Мы, ученые, рекомендуем довести этот показатель хотя бы до 15 процентов, за счет чего можем ежегодно дополнительно собирать порядка 120 - 150 тысяч тонн зерна», - отметил директор.

Обсуждались также вопросы необходимости получения качественного зерна продовольственной пшеницы, поскольку сегодня основная масса получаемого продовольственного зерна - это 4 и 5 классы, а 5-й класс считается практически фуражным.

Как подчеркнул Захаров, в условиях Ульяновской области получение качественного зерна возможно, нужно только правильно выстроить технологию по возделыванию культур. Определенные технологии и наработки для этого уже есть.

Еще одна наболевшая тема, которая затрагивалась на «круглом столе», - удобрение земли. В 2016 году по области удалось внести всего лишь чуть более 20 килограммов действующего вещества удобрений на гектар посевов. Отметим, что в прошлом году регион получил 24,5 центнера зерна с гектара земли - это очень хороший результат, рекордный для области за несколько десятков лет. Однако губернатор Сергей Морозов поставил задачу получить

30 центнеров с гектара, а для этого нужно вносить не менее 100 килограммов удобрений на гектар.

Кстати, в 80-е годы уровень применяемых удобрений в регионе доходил до 120 - 130 килограммов на гектар.

Озимые под контролем

Ульяновский НИИСХ активно помогает аграриям в подготовке к посевной. Ведется подготовка семян, которые проходят процесс сортировки.

Кроме того, эксперты института оценивают состояние посевов озимых культур. В 2016 году они засеяны в полном объеме (272 тысячи гектаров) и сейчас находятся в состоянии глубокого покоя, уровень содержания сахаров в них в пределах нормы. В целом этой зимой погодные условия сложились таким образом, что состояние озимых удовлетворительное.

«Я не очень позитивно отношусь к прогнозам, потому что невозможно дать длительное заблаговременное предсказание. Говорить о том, как перезимуют озимые, сегодня рано, нужно посмотреть до середины - конца марта. Все будет зависеть от того,

160 лицензионных договоров, касающихся сопровождения выведенных институтом сортов, и три хоздоговорной тематики с сельскохозяйственными предприятиями.

За прошлый год опубликовано более 130 статей, издано 4 номера журнала, к ВПР прошлого года было выпущено практическое руководство и методические рекомендации.

В НИИСХ активно развивается направление селекции и семеноводства. На протяжении последних 3 - 4 лет ежегодно реализуется свыше 1,5 тысячи тонн оригинальных и элитных семян зерновых, зернобобовых и крупяных культур, многолетних трав. По словам Александра Захарова, в целом этих семян достаточно для сортосмены, проводимой в условиях Ульяновской области.

Кстати, в этом году отделе селекции исполняется 90 лет. За это время специалистами создано 84 новых сорта, 40 из которых - районированные. По результатам на 2017 год 21 из них находятся в государственном реестре селекционных достижений и имеют допуск в регионы РФ.

В Ульяновский НИИСХ приезжают за семенами из 15



как будет идти нарастание плюсовых температур и процесс снеготаяния. Но сегодня могу сказать о том, что посеяли все своевременно, получили хорошие всходы и хорошие растения перед уходом их в зиму. Половина дела сделана. С осени выпавшие осадки позволили накопить в метровом слое 120 - 170 миллиметров влаги. Этот показатель неплохой, близкий к средним многолетним. У нас есть все предпосылки получения хорошего урожая», - прокомментировал Александр Захаров.

Толщина снежного покрова составляет в среднем 40 - 45 сантиметров. Это позволяет надеяться, что к началу посевной кампании аграрии подойдут с достаточными запасами влаги на полях. Глубина промерзания небольшая, около 30 сантиметров, а температура на глубине узла кущения не опускается ниже минус двух градусов (для озимых комфортной считается температура до минус пяти градусов).

Порядка 70 процентов производимых институтом семян озимых культур используется на территории Ульяновской области. В прошлом году было реализовано всего 1026 тонн, причем 75 процентов из них остались в регионе.

А вот ситуация с яровыми культурами немного сложнее - из 70 договоров на поставку семян только 25 заключены с местными сельхозпредприятиями.

Чем живет институт

В 2016 году сотрудниками института выполнено около

регионов страны. Институт обеспечивает своими сортами 70 процентов посевов яровой пшеницы, 90 процентов посева овса региона, а если говорить о федеральном уровне - более 500 тысяч гектаров яровой пшеницы и более одного миллиона гектара овса. В соседнем Татарстане, к примеру, 48 процентов от всех посевов составляют ульяновские сорта.

Но не все так гладко...

Руководитель НИИСХА обозначил и проблемы института. В первую очередь они связаны с необходимостью строительства новых семеноводческих заводов, а также обновления техники. За прошлый год для нужд института приобрели технику на сумму всего лишь 4 миллиона рублей, что очень мало для института.

«Сокращение федерального финансирования - наша главная проблема. Ежегодно определяют размер субсидий, выделяемых на выполнение госзадания. Поставленные задачи в плане научных разработок мы, безусловно, выполняем. Но, к сожалению, на протяжении уже трех лет мы идем со снижением по финансированию. Оно небольшое, но есть. Однако вместе с этим это подстегивает нас работать и больше заниматься нашей хозрасчетной деятельностью. Наверное, так и должно быть. Сегодня по результатам работы на 2016 год 58 процентов бюджета мы зарабатываем сами, 42 процента составляет федеральное финансирование», - отметил Захаров.

Фонари с именем и душой

■ ЕКАТЕРИНА НЕЙФЕЛЬД

Правильный свет способен превратить типовой интерьер в неповторимый, создать уют, настроение и даже вытаскивать из хандры.

В домашней мастерской Елены Захарычевой и Максима Гусева рождаются как раз такие «правильные» светильники. Основа - из натурального дерева, вместо простого стеклянного плафона - цветные витражи. Их заказывают люди со всей страны, чаще всего - из столиц. Но Лена говорит, что не хотела бы переносить производство в Москву или Питер, ведь в Ульяновске есть поистине волшебные места, которые вдохновляют на эту работу.

- Когда я была маленькой, то любила ночевать у бабушки. У нее был необычный ночник: мягкий свет проходил через цветную пластиковую ленту и круглые отверстия в корпусе. Получалось что-то невероятное: комната наполнялась цветными бликами, переносила в сказку, можно было лежать и фантазировать, постепенно засыпая. С тех пор не встречала ничего подобного, пока не увидела ваши светильники. Они сделаны по-другому, но эффект такой же. Как вы их придумали? Неужели у нас были бабушки с одинаковыми ночниками?

- Два года назад мы с Максимом ехали в машине по городу, за окном шел весенний дождь: так красиво и уютно. И я захотела поймать эту атмосферу, создать какой-то предмет, который бы передавал ее. Возможно, отражение желтых городских фонарей в лужах, в каплях на наших стеклах подсказало правильный ответ. Я решила попробовать изготовить фонарь, светильник витражный, потому что люблю эту технику.

Первое, что мы сделали - поехали в «Икею», купили стеклянных ваз. Максим устанавливал внутрь световой механизм, а я расписывала. Получалось не совсем то. В следующий раз мы пошли в магазины на экскурсию, чтобы посмотреть, какие вообще бывают светильники. Обратили внимание на простые пластиковые фонари, которые устанавливают на дома. Мы их купили, расписали и даже продали несколько штук.

- Какую роспись использовали?

- Рисунки нигде не подсмотрела, придумывала сама. Приходили в голову



простые геометрические формы. Но с самого начала вдохновлялась фонарями у Театра кукол. Всегда питала слабость к этому зданию, эти фонари в сердце запали с самого детства.

- Вот и нашелся первоисточник!

- Да. И понятно, что пластиковые фонари не могли сравниться с теми, у театра. Поэтому стали думать над более серьезной конструкцией, которую бы делали сами от начала до конца. Покупаем брус, в основном сосну, потому что она наиболее доступна. Накупили оборудования для работы с деревом, того, что в обычном гараже не найдешь. Напиливается брус, делаются пазы с помощью фрезерного станка, и туда вставляются стекла, закрепляются с помощью пазов, клея... Все собирается в коробочку со съемной крышкой. Художественная часть - моя, техническая - мужа.

- Правильно ли я понимаю, что у вас нет двух одинаковых светильников?

- Есть какие-то эскизы, которые могут по заказу повторяться. Но точно воспроизвести рисунок все равно нельзя. Это же ручная работа.

- Сколько времени уходит на изготовление одного фонаря?

- В зависимости от рисунка и количества цветов один фонарь делается от семи до десяти рабочих дней. Деревянные заготовки обычно сделаны заранее. Максим уходит в гараж на два выходных и возвращается оттуда с коробками напильных частей. А чтобы все это склеить и стекла просушить, все сделать качественно, требуется не меньше недели.

- Ваши покупатели - это люди из разных концов страны. Почему приходят именно к вам?

Неужели в условном Владивостоке нет ничего более в столицах?

- Я лично не видела аналогов. Расписывают вазы, посуду, а чтобы использовали витражные краски для светильников, такого не встречала. Мы даже стали выяснять, сколько людей по России этим занимаются. Нашли что-то подобное еще у двух мастеров в стране, но там роспись - это лишь небольшая часть конструкции, а у нас она лежит в основе. Наш смысл - в цвете.

- А как нашлись первые клиенты? Случайно? Наверное, кто-то увидел ваш светильник и захотел такой же?

- Нет, покупателей мы искали на маркетах, которые регулярно проводятся в нашем городе для рукодельников. Искали в Интернете. Изначально была задумка делать эти штуки не для себя, а для людей. Я работала психологом в перинатальном центре. Это очень тяжело. Это аборт, смерти детей, сложные жизненные ситуации. Хотелось в противовес этому работать с чем-то красивым, волшебным, но что тоже для людей.

- Множество вещей можно делать руками. Почему вы выбрали именно этот предмет?

- Я человек, который очень стремится к уюту. Фонарь - это такой предмет, который уют создает. Один из первых моих светильников оказался в доме у бабушки с дедушкой. Там последний раз ремонт был в начале 90-х. Но когда там появился витражный фонарь, он все вокруг себя делал гораздо симпатичнее. Он подходит для любого интерьера. Это не только красивый предмет, но и полезный. Часто берут для детских комнат. Окулисты говорят, что для детских

глаз вреден прямой свет, у нас же он правильный, мягко фильтруется цветными стеклами, приглушенный. Да и просыпаться ночью не в полной темноте приятнее.

- А способен ли красивый предмет интерьера, приятный свет вылечить от депрессии?

- От депрессии только фонарь вряд ли вылечит. Но поднять настроение, успокоить после тяжелого дня точно может.

- Заметила, что каждый светильник в вашем каталоге имеет свое имя. И рассказываете вы о нем так, будто это человек.

- Это фишка. Мы даем им имена книжных или киногероев. Например, одна из популярных моделей - Мисс Кенди Квокенбуш из фантастики Клайва Баркера. Мы так о ней рассказываем: «Кенди представляет из себя нечто гораздо большее, чем обычная симпатичная девушка. Ее душа стремится в запретные миры, к невероятным тайнам и загадкам. Ее свет принадлежит как будто совсем другим вселенным - фантастическим и манящим».

- Где же в Ульяновске можно посмотреть на Кенди и ее друзей?

- До конца февраля работает арт-магазинчик в «Версале», где есть наши изделия. Потом Симбирская ассоциация рукоделия, членом которой я являюсь, предлагает нам место в ЦУМе. Но мы все-таки делаем ставку на интернет-продажи, ведь они дают выход на миллионы людей со всей страны. С помощью Интернета хотим попробовать и зарубежный рынок. А когда придумаем сборные конструкции, удобные для пересылки, хотим делать не только настольные светильники, но и настенные, напольные, разных форм и размеров.

Особое внимание - рейтингу гостеприимства

Сергей Морозов поднял вопрос о персональной ответственности чиновников за невнимательное отношение к бизнесу.

■ ЭЛЬВИРА ЗЯМАЛОВА

Во вторник, 14 февраля, в Ульяновске состоялся совет по реализации приоритетного проекта «Региональная предпринимательская инициатива».

Заседание с участием губернатора Сергея Морозова прошло на площадке Центра развития бизнеса в региональном отделении Сбербанка в рамках первой в этом году недели предпринимательских инициатив (НПИ). Главной темой обсуждения стала необходимость усиления мер поддержки предпринимательства в Ульяновской области.

«Наша ключевая задача в Год предпринимательства - сформировать комфортную среду в регионе для функционирования бизнеса. В первую очередь это важно потому, что именно с развитием бизнеса непрерывно связаны и стабиль-



Губернатор лично опробовал и оценил банковскую программу для мобильного обслуживания клиентов «Компас».

ность экономики, и, как следствие, повышение благосостояния людей и качества их жизни. Поэтому мы должны точно понимать, чего мы хотим достичь, и иметь конкретный план действий», - подчеркнул глава региона.

Как отметил Сергей Морозов, при формировании комфортного делового климата прежде всего нужно заниматься развитием инфраструктуры как инженерной, так и социальной. Особое внимание будет уделено рейтингу гостеприимства, который в скором времени планируется запустить в регионе.

Кроме того, губернатором был поднят вопрос о персональной ответственности чиновников за их невнимательное отношение к бизнесу или за принесенный вред в плане его развития.

Отметим, неделя предпринимательских инициатив проходит в Ульяновске с 13 по 19 февраля, по ее итогам в начале марта планируется проведение расширенного заседания совета. А в середине марта пройдет неделя ульяновского бизнеса (совместно с неделей российского бизнеса), на которой будут обсуждаться и формироваться предложения по актуальным направлениям взаимодействия государства и бизнеса. Таким образом, на протяжении всего этого времени в очень плотном режиме будут рассматриваться вопросы о развитии благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата в регионе.

Напомним: в 2017 году способствовать улучшению деловой среды будет также внедрение 12 целевых моделей. Сейчас уже сформированы шесть проектных групп, разработаны и готовы к утверждению «дорожные карты».

Также в рамках заседания затрагивались вопросы о взаимоотношениях между предпринимателями и банковским сектором. По словам управляющего Ульяновским отделением Сбербанка Вячеслава Безрукова, в настоящее время финансовые организации развиваются в сторону информационных технологий.

«Мобильное рабочее место клиентского менеджера реализует основную задачу банка - стать ближе к клиенту. Это позволяет сотрудникам выезжать к клиенту с полным набором необходимой информации и материала, а клиенту - не тратить время на посещение банка, уделяя его основному производственному процессу», - отметил руководитель.

Праздник со слезами и танцами

■ СЕМЁН СЕМЁНОВ

Вдова афганца Ольга Ананьева из села Тагай Майнского района в прошлом году открыла собственное кафе. Односельчане удивляются: бизнесом занялась, не сломалась, пережила раннюю смерть мужа. Для 51-летнего ветерана афганской войны Олега Кривоногова праздник вывода советских войск из Афганистана стал днем его гибели.

По разговорам, отмечая тот день, Олег, который был уже изрядно пьян, уезжать не хотел

и все искал возможность добавить. Его все-таки уговорили уехать с афганцами из Анненкова. Те довезли его до дома, передали с рук на руки родственникам и уехали. А ночью отец Олега заподозрил неладное, вошел в комнату к сыну и обнаружил, что тот умер. Судя по внешним признакам, у мужчины остановилось сердце...

В этом году Ольга Геннадьевна удивила весь район: 15 февраля, в День вывода советских войск с территории Афганистана, она собрала в кафе всех афганцев района. В память о муже.

Конечно, все приехать не смогли. Но человек 25 мужиков собралось. Благодарных мужиков. Растерявшись при виде богато накрытого стола, они, не привыкшие к почестям, вначале толпились у стенок и никак не решались рассестись по своим местам. Одному из организаторов торжества - председателю Совета ветеранов Афганистана Александру Игрову - пришлось долго уговаривать бывших воинов не стесняться.

Конечно же, стеснение прошло после первой-второй.

- Каждый год стараемся отмечать этот праздник, - признался один из ветеранов, глава администрации Анненковского сельского поселения Наил Рахимов. - Ну встретимся, выпьем понемножку. Да и разодемся. Но такого, чтобы до танцев - никогда не доходило.

И на самом деле после всех поздравлений, награждений и теплых слов, когда зазвучала музыка, эти воины в возрасте 50 плюс от души зажгли на танцполе. И мероприятие, начавшееся в два пополудни, закончилось уже в глубокой темноте.



Утекает вода - утекает бюджет

Для восьми населенных пунктов разрабатываем проектно-сметную документацию реконструкции объектов водоснабжения. Для того, чтобы уже в следующем году иметь возможность принять участие в федеральной программе «Устойчивое развитие сельских территорий» и привлечь федеральные деньги на реконструкцию».

Среди пятидесяти двух поселков, которые получают помощь, есть многострадальные, где жители уже много лет не обеспечены водой надлежащего качества. Так, будет закончена реконструкция водоснабжения в селе Теньковка Карсунского района, в селе Новая Беденьга Ульяновского района, в селе Троицкое Инзенского района.

Обслуживанием сетей займется область

По особенно проблемным Сентилею и Майне принято кардинальное решение: их передадут на обслуживание областному «Водоканалу», который специально создается на базе Радищевского группового водовода.

Предприятие естественным образом разрослось до областного, заключив некоторое время назад контракты с поселениями Старокулаткинского и Новоспаского районов. Со второго февраля водоводу переданы на обслуживание объекты водоснабжения Сентилеевского района. В дальнейшем зона будет расширена путем присоединения объектов Инзенского, Майнского районов и города Димитровграда. Также в состав предприятия войдет департамент «Ульяновскводпроект», который до настоящего времени является структурным подразделением Ульяновской областной корпорации ипотеки и строительства.

Как объясняют в министерстве, это позволит объединить все этапы строительства и реконструкции объектов водоснабжения: от разработки проекта до непосредственно строительства и реконструкции объектов, но и повысить качество работ.

Директор Радищевского группового водовода Анатолий Букин рассказывает, что работа в Сентилее уже началась: «Основали аварийно-мобильную бригаду: приняли на работу восемнадцать человек, в том числе бухгалтера по воде и старшего контролера по работе с населением. Не хватает только техники. Должен быть мощный экскаватор, вакуумная машина и прочее. Пока переждали из Радищева в Сентилей экскаватор для ликвидации порывов, потому что проблемы уже возникли, а собственной техники у них нет. Также проехали по всем подстанциям, сняли показания счетчиков... Миллионы на десять там предстоит работы: по модернизации сетей, ремонту аварийных участков, - мы ее уже начали».

План в цифрах

Всего на решение первоочередных проблем водоснабжения населенных пунктов Ульяновской области в ближайшие два года планируется направить более 740 миллионов рублей. Согласно утвержденному плану, строить заново или реконструировать объекты водоснабжения будут в тринадцати населенных пунктах, ремонтировать - в девятиста пяти. В частности, планируется заменить или выполнить ремонт тридцати водонапорных башен, восстановить дебит четырнадцати источников питьевого водоснабжения (скважин, каптажей), заменить 68 наиболее аварийных участков водопроводных сетей общей протяженностью более семидесяти километров.

Губернатор Сергей Морозов, подводя итог совещания, подчеркнул, что область не будет бесконечно разгребать бардак муниципалитетов. Если главы и специалисты на местах не подключатся к решению проблем, «мы еще подумаем, выделять ли им средства». Он сказал: «Мы не соизащита. И, готовясь к финансовым вливаниям в муниципалитет, должны смотреть, есть ли налоговая отдача у профильных предприятий, какой уровень зарплат у специалистов «Водоканала», насколько профессиональные люди там работают, установлены ли тарифы, есть ли сбор с населения».

Не без изъятий...

Регион продолжает областную программу капремонта МКД.

■ АНДРЕЙ КОРЧАГИН

Губернатор Сергей Морозов держит на личном контроле работу по исполнению майских указов Президента Российской Федерации. Одна из определенных им задач - обеспечение населения качественным жильем.

Работа по созданию комфортной среды проживания включает не только строительство новых домов, но и ремонт существующего жилого фонда. Реализация программы капитального ремонта позволяет привести в надлежащее состояние многоквартирные дома (МКД) региона.

Чтобы узнать, как идет программа капремонта МКД, губернатор Сергей Морозов не пожалел 14 февраля более двух часов рабочего времени.

Сначала глава региона осмотрел в Ульяновске качество проведенных работ в двух домах на улице Карла Либкнехта, затем вместе с представителями Фонда модернизации ЖКК и отраслевыми экспертами обсудил итоги реализации программы и планы на будущее.

Нашей 80-квартирной пятиэтажке в этом году исполняется 60 лет, - рассказала председатель совета дома № 14 на улице Карла Либкнехта Нина Немнюгина. - К сожалению, в последнее время жить в доме было не очень комфортно, особенно на первых этажах. В подвале у нас творилось нечто ужасное. Инженерные системы были в таком непригодном состоянии, что казалось, вот еще мгновение - и трубы все начнут лопаться. Выручила нас в этой непростой ситуации программа капитального ремонта. Благодаря ей в 2015 году нам отремонтировали фасад, заменили двери, обшили балконы. В 2016-м в нашем доме завершили ремонт всех инженерных коммуникаций: наладили горячее и холодное водоснабжение, водоотведение. Установили систему погодного регулирования. Сказали, что она дает существенную экономию. И это оказалось правдой! За январь этого года я заплатила за отопление на 600 рублей меньше, чем за январь 2016-го. И это при выросших тарифах.

Нина Немнюгина отметила, что программа в ее доме завершится в этом году, когда будут отремонтированы подвалы и лестничные клетки. Отметив массу положительных моментов, председатель совета дома упомянула и о небольшой ложке дегтя. По ее словам, качество работ иногда оставляет желать лучшего. Например, швы заделаны не идеально...

А вот в находящемся на этой же улице доме № 50 большинство ремонтных работ будет проведено в 2017 году. На средства региональной программы здесь отремонтируют системы горячего и холодного водоснабжения, реставрируют лестничные клетки, подлатают кровлю...

О том, почему в двух почти соседних домах выполнены разные объемы работ, рассказала директор Фонда модернизации ЖКК Ульяновской области Нина Сидорова.

Дело в том, что краткосрочный план региональной программы капремонта в области был утвержден на три года - 2015-й, 2016-й и 2017-й, - пояснила она. - И главное, чтобы весь объем работ был выполнен до конца нынешнего года. И почти во всех домах, ремонтируемых по графику в эту трехлетку, окончание работ намечено на 2017 год.

Как рассказала Нина Сидорова, если в 2016 году в Ульяновской области было завершено 654 вида работ, то в 2017-м будет выполнено 908 отдельных видов работ общей стоимостью 776,1 миллиона рублей. Планируется капитально отремонтировать 290 многоквартирных домов.

Директор Фонда модернизации ЖКК доложила Сергею Морозову о результатах оценки эффективности региональных операторов субъектов РФ. В общероссийском рейтинге среди 85 регионов Ульяновская область занимает 22-е место.

Губернатор отметил, что работа по капитальному ремонту в целом имеет положительную динамику.

Конечно, есть замечания как субъективные, так и объективные, - заявил Сергей Морозов. - По информации Главной государственной инспекции регионального надзора и городского контакт-центра, от жителей все еще поступают вопросы и по очередности ремонтных работ в МКД, и по качеству работ. Мы будем устранять все замечания контролирующих органов и жителей. Но нужно отметить, что при всех проблемах у нас есть и большое количество плюсов. Фонд модернизации ЖКК целенаправленно и успешно занимается программой капремонта. Проведена очередная ее актуализация, которая позволяет корректировать информацию о реальном состоянии многоквартирного жилого фонда.

В чем заключается актуализация программы «Ульяновской правды» рассказала директор регионального Фонда.

Актуализация позволила вычистить недочеты, допущенные еще при формировании программы, - пояснила Нина Сидорова. - Муниципалитеты скорректировали степень износа жилого фонда в соответствии с реальным состоянием зданий. В результате были исключены 126 домов блокированной застройки, 116 аварийных зданий, 28 ветхих, а также 341 дом, вошедший в городскую программу реновации. При этом были добавлены новые виды работ, которых ранее не было в программе. Это установка общедомовых приборов учета и погодного регулирования. Также скорректирована предельная стоимость видов работ относительно рыночных цен.

Что такое энергоэффективный ремонт?

- 1 **Теплоизоляция фасада и окон** → до 30% экономия тепла
- 2 **Утепление крыши новыми материалами (например, пеностеклом)** → до 25% экономия тепла
- 3 **Современные счетчики и лампочки (подъезды, оснащенные датчиками движения)** → до 35% экономия электричества

ДО 30% СНИЖЕНИЕ ПЛАТЫ ЗА ЖКХ ПОСЛЕ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОГО КАПРЕМОНТА

- 4 **Облегченные лифты со светодиодными лампами** → до 30% экономия электричества
- 5 **Закрытая система горячего водоснабжения** → до 25% экономия воды
- 6 **Индивидуальный тепловой пункт с регулировкой температуры (в каждой квартире)** → до 35% экономия тепла

ИНФОГРАФИКА АНЖЕЛИКИ ГРИГОРЬЕВОЙ

Источник: Минстрой России

В ходе рабочего совещания с представителями регионального Фонда модернизации ЖКК и отраслевыми экспертами Сергей Морозов подчеркнул, что нужно синхронизировать программы по развитию городской среды и работу Фонда в части благоустройства, озеленения и освещения прилегающих территорий к объектам капремонта. Губернатор поручил правительству ужесточить мониторинг исполнения своих обязанностей муниципалитетами и юридическими лицами. Также глава региона выступил с инициативой вести фото- и видеофиксацию этапов капитального ремонта.

Наблюдение за ходом проведения работ в режиме реального времени даст возможность любому жителю проследить, насколько качественно они выполняются, соблюдаются ли сроки, - заявил Сергей Морозов. - Это сделает систему прозрачной и открытой для граждан, а также позволит быстро реагировать на возможные нарушения.

В заключение встречи губернатор поручил усилить работу с должниками по взносам в Фонд и решить вопрос с задолженностью муниципальных образований перед региональным оператором. Контроль над этой ситуацией взял на себя министерство промышленности, строительства, ЖКК и транспорта.

До 25 февраля все муниципальные образования должны предоставить графики реструктуризации долга, - заявил министр Дмитрий Вавилин. - Это позволит оценить объем поступающих в Фонд средств со стороны муниципалитетов.



На «Ладу» пересаживаются с иномарок из-за дизайна

Четырнадцатого февраля исполнился ровно год со старта продаж новой модели АвтоВАЗа - кроссовера Lada Xray. За этот год своих владельцев обрели около 22 тысяч высоких хэтчбеков.

В январе 2017 года модель заняла 11-е место в модельном рейтинге российского рынка, показав наилучший результат за все время продаж.

На данный момент для Lada Xray разработано 12 комплектаций. Модель оснащается тремя силовыми агрегатами и двумя типами трансмиссии - механической коробкой передач и роботизированной АМТ. При этом доля продаж кроссовера с «роботом» составляет 13 процентов. В фирменном цвете «Пума» продано 15 процентов автомобилей этой модели, сообщает «Автостат».

Согласно опросу, проведенному АвтоВАЗом, каждый второй покупатель Lada Xray пересел на него с иномарки. При этом сорок процентов покупателей указали, что одним из ключевых факторов при покупке был дизайн.

Подержанные BMW, Renault и Audi подорожали

В Приволжском федеральном округе подержанные автомобили за год выросли в цене более чем на 0,1%. Такие сведения были опубликованы после анализа рынка, сделанного экспертами. Исследование включало временной отрезок с декабря минувшего года по этот же месяц нынешнего.

Цена BMW и Renault по сравнению с остальными участниками рынка выросла сильнее. По итогам минувших 12 месяцев машины с пробегом, которые продаются на территории России, подорожали больше чем на 2,8%.

АвтоВАЗ сохранит достоинство

АвтоВАЗ при модернизации внедорожника Lada 4x4 сохранит его главное достоинство. Об этом сообщил глава компании Николай Мор.

«Даже сегодня 4x4, созданный сорок лет назад Петром Прусовым, обладает потрясающими характеристиками по проходимости. В мире есть только два таких автомобиля - Lada 4x4 и Land Rover Defender. Это достоинство нужно сохранить в нынешнем виде, улучшая компоновку в следующем поколении, над которым мы сейчас работаем», - рассказал Николай Мор в интервью «Ленте.ру». По его словам, сейчас команда дизайнеров АвтоВАЗа работает над интеграцией X-образного стиля в следующее поколение внедорожника Lada 4x4.

Работник автосервиса продал машину клиента

В Самаре в отношении работника одного из автосервисов возбуждено уголовное дело. 29-летнему мужчине придется ответить за кражу машины. В полицию обратился владелец автомобиля стоимостью полмиллиона рублей. Выяснилось, что он оставил иномарку на ремонт в автомастерской на Ленинградском переезде. Затем владелец был долгое время занят и не мог забрать машину. В итоге один из работников сервиса просто угнал автомобиль и разместил объявление о ее продаже в Интернете. Злоумышленнику удалось продать иномарку. А потом объявился настоящий владелец авто и обратился за помощью к правоохранителям. Подозреваемый задержан.

Пuls регионов

Ульяновск



260

МИЛЛИОНОВ РУБЛЕЙ НАПРАВИТ УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ В 2017 ГОДУ НА РАЗВИТИЕ ЛЕСОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА. ЭТО НА ТРЕТЬ БОЛЬШЕ, ЧЕМ ГОДОМ РАНЕЕ.

Пенза



На днях в Нижнеомловском районе ввели в эксплуатацию новый завод технических фабрикатов. Он стал частью проекта по производству мяса индейки мощностью 100 - 110 тысяч тонн в убойном весе в год.

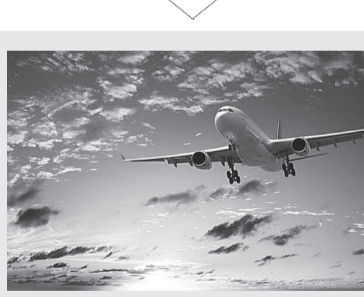
На предприятии готовы ежедневно перерабатывать 120 тонн сырья - это перо, жир, кожа, кости. На выходе планируют получать 10 тонн технического жира и 30 тонн белкового продукта. Производственный процесс полностью автоматизирован. В результате запуска завода в компании создали дополнительно свыше 30 рабочих мест. Стоимость проекта составила 0,5 миллиарда рублей.

Оренбург



Металлургическая компания УГМК в текущем году направит на развитие предприятия в Оренбургской области инвестиции на сумму 2,3 миллиарда рублей. Часть этих средств пойдет на улучшение экологической ситуации на горно-обогатительном комбинате в Гае. В частности, деньги планируется потратить на новые установки по очистке воздуха от загрязнений. Их разместят в главном корпусе комбината, а также в реагентном и дробильном отделениях. В плане капитального строительства - 30,5 миллиона рублей на рекультивацию карьеров «Левобережное» и «Летнее» в Домбаровском районе Оренбуржья. Эти карьеры будут отработаны уже в текущем году.

Казань



На четверть больше пассажиров обслужил международный аэропорт «Казань» в январе 2017 года по сравнению с первым месяцем 2016 года. На внутренних направлениях рост пассажиропотока составил 21%, на международных - 40%. Из российских направлений почти трехкратный прирост пассажиропотока у Сочи. На маршруте «Казань - Уфа - Сургут» показатель вырос на 41,7%. Желающих добраться самолетом до Москвы прибавилось на 26%. Из зарубежных направлений лидер - Дубай (увеличение на 71,1%). На втором месте - Камрань с приростом 63,5%. Количество желающих отправиться в Пхукет, Хельсинки и Гоа увеличилось примерно на пятую часть.

Пермь



По словам начальника Пермской дирекции дорожного движения Максима Киса, власти намерены увеличить платную парковочную зону в два раза.

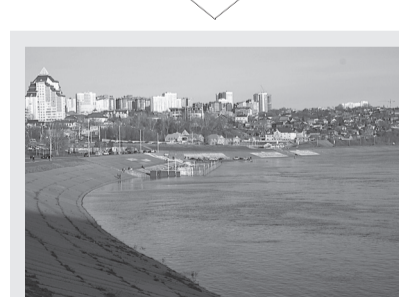
Внедрение новой системы стимулировало развитие внутриквартальных стоянок. Если раньше их заполняемость в будни составляла примерно 60%, то теперь они загружены полностью, а их инфраструктура начала улучшаться: появились въездные шлагбаумы, домики охраны, твердое покрытие там, где прежде была грязь. В среднем простой транспортного средства в течение рабочего дня обходится его владельцу в 60 рублей.

Одна из целей проекта заключалась в том, чтобы автоводители частично компенсировали расходы муниципалитета на содержание паркингов. По итогам первого года показатели таковы: уровень оплаты услуги парковки составил 83%, в бюджет по этой статье доходов поступило 12,8 миллиона рублей (без учета штрафов за отсутствие оплаты).

Зона платной парковки, в том числе этапы ее расширения, определены генпланом. Цель: сократить дефицит парковочных мест на оживленных городских улицах, особенно там, где находятся учреждения, предприятия общепита и крупные торговые центры. Но будут и некоторые стратегические изменения. Самое существенное из них - выборочный характер установки платных парковок: только там, где дефицит мест. Начнет действовать и дифференцированная система оплаты, то есть стоимость часа парковки будет зависеть от места: чем ближе к центру города, тем дороже.

Количество доступных машино-мест планируется увеличить с двух с половиной тысяч до пяти тысяч. В случае одобрения проекта главой Перми установка оборудования для новых платных парковок начнется уже нынешним летом.

Уфа



2,7

ГА ЗЕМЛИ НА НАБЕРЕЖНОЙ РЕКИ БЕЛОЙ В ЗАТОНЕ НА ТРИ ГОДА ОТДАДУТ В АРЕНДУ С АУКЦИОНА. УЧАСТОК ПЕРЕДАЕТСЯ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ ПЛЯЖА ЛЕТОМ И КАТКА ЗИМОЙ. СТАРТОВАЯ ЦЕНА ГОДОВОЙ АРЕНДЫ - 2,06 МИЛЛИОНА РУБЛЕЙ. ТОРГИ СОСТОЯТСЯ 16 МАРТА.

Стр. 1 Студенты стройотрядов сохраняют лучшие традиции своих предшественников, они участвовали в таких масштабных проектах, как возведение объектов Саммита АТЭС-2012, Всемирной летней Универсиады-2013 в Казани, Олимпийских и Паралимпийских зимних игр 2014 года в Сочи, космодромов «Восточный» и «Плесецк», строительство и обустройство Бованенковского нефтегазоконденсатного месторождения в Ямало-Ненецком автономном округе, объектов атомной энергетики России.

На Ямале несколько лет назад работали и ульяновские студенты. Один из участников отряда, Алексей Хорошилов, говорит: решил провести летние каникулы на холодном Карском море потому, что не выносит жару. Вспоминает, что добирались очень долго: на поезде, на вертолете, на «уазике». Потом два месяца работали по колено в грязи, весь световой день. Монтировали заземление, электропроводку на компрессорной станции. «Когда не работали, ходили по морю в резиновых сапогах, гладили мохнатые рога лосей, смотрели фильмы в своей хибаре. На зарплату с этой вахты купил свой первый автомобиль», - говорит Алексей.

Крымские каникулы

О возрождении именно стройотрядовского движения в Ульяновском региональном штабе заговорили в прошлом году. Председатель штаба Василий Лаврентьев рассказал, что они делали запрос в местный минстрой, чтобы узнать, где нужна студенческая рабочая сила, но ответа не получили. «Есть всероссийские стройки, но нам путь туда пока закрыт, так как нет соответствующего опыта работы», - заметил Лаврентьев. И поделился планами, где такой опыт ульяновские студенты могут получить: «Ведем переговоры, по итогам которых наших ребят, возможно, возьмут на строительство дорог в Крыму, в том числе на строительство подъездных путей к Керченскому мосту».

Студенты строят страну



Еще одно важное направление, которое намерены развивать в СТО в ближайшие годы, - сервис. Официанты, кухонные работники, горничные, озеленители - около ста подобных вакансий есть в региональном отделении прямо сейчас. Большинство из них - для того же Крыма. «Будь я студентом,

оплачиваю дорогу. И фактически получается, что месяц из этих двух ты работаешь, а месяц отдыхаешь в курортной зоне: ведь проживание и питание для работников бесплатно».

Рассчитывать на такую работу мечты могут в первую очередь студенты Ульяновского техникума питания и торговли и тех-

множество бюрократических проволочек.

Всероссийские проекты для СТО

Ежегодно трудовой отряд предлагает для ульяновских студентов по 1200 - 1300 вакансий. Ребята могут работать не только в регионе, но и за его

С 15 августа по 15 октября они работали на объектах крымской фруктовой компании, убирали яблоки.

Много лет работает Всероссийский педагогический отряд: отправляет вожатых в «Орленок» Туапсинского района и физруков в детский центр «Океан», что во Владивостоке.

Пожалуй, эта работа будущим учителям подходит гораздо больше, чем работа в полях или на стройке. Правда, без специальной подготовки на нее не попасть. Но если попадешь, множество бонусов обеспечено.

«Платят от десяти тысяч рублей за смену в 21 день плюс потрясающая еда, курортная местность. Кстати, на ульяновских курортах студентам платят больше, чем на черноморских», - рассказывает вожатая со стажем Евгения Оглоблина.

«Родители были против того, чтобы я работала, пока учусь», - говорит

выпускница факультета иностранных языков УлГПУ Валентина Штеле, - но упустить возможность поработать с детьми в лагере я не могла. Помню, что на свою первую зарплату купила спортивный костюм, зонтик и русско-немецкий словарь, которым до сих пор пользуюсь».

Вот статистика по отделениям за прошлый год: 589 человек работали в восемнадцати загородных детских оздоровительных лагерях, 35 вожатых трудились в пришкольных лагерях города Ульяновска. Впервые в этом году 40 студентов вуза работали в качестве аниматоров и организаторов с детьми в областной детской клинической больнице. Большая группа студентов УлГПУ - более 90 человек - работали вожатыми за пределами Ульяновской области, в международных и всероссийских детских центрах «Артек», «Орленок», «Океан», «Вита», центрах детского отдыха и досуга Рязанской и Челябинской областей, республик Татарстан и Чувашия.

Кстати...

В 2016 году, по поручению губернатора Сергея Морозова, в регионе был принят закон, направленный на поддержку молодежных и студенческих трудовых отрядов. При главе региона создан Межведомственный совет по координации деятельности и взаимодействию с ними. «Это молодежное движение зарекомендовало сегодня себя как один из самых эффективных механизмов по привлечению молодых людей в трудовую занятость. Каждый год его участниками становятся свыше тысячи человек. Принятый закон направлен на выстраивание взаимодействия данного движения с местными органами исполнительными властями. Это объединение не только обеспечивает полезную занятость молодежи, но и реализует профориентационную работу, позволяя прививать ребятам любовь к рабочим профессиям», - отметила первый заместитель председателя правительства Екатерина Уба.

1200-1300
ВАКАНСИЙ ЕЖЕГОДНО ПРЕДЛАГАЕТ ДЛЯ УЛЬЯНОВСКИХ
СТУДЕНТОВ ТРУДОВОЙ ОТЯД

сам бы поехал туда работать», - рассуждает Василий Лаврентьев. - Смотрите, зарплата от 17 тысяч рублей в месяц. При этом график «два через два». Если ехать сразу на два месяца,

никама экономики и права. В ноябре 2016 года между региональным отделением СТО и «Центрсоюзом» было заключено соглашение, которое позволяет наладить эту работу, минуя

предделами, могут стать участниками всероссийских трудовых движений. Например, в прошлом году наши студенты стали частью Всероссийского сельскохозяйственного отряда.

300 миллионов на дворы

Жители будут непосредственно участвовать в освоении средств на комфортную среду.

■ НИКОЛАЙ ПОСЕЛЯГИН

На реализацию приоритетного федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» Ульяновской области выделено 223 миллиона рублей из государственного бюджета.

Как отметил министр промышленности, строительства, ЖКХ и транспорта Дмитрий Вавилин, по условиям документа выделенные региону средства пойдут на ремонт дворовых проездов и подходов к подъездам многоквартирных домов, на освещение дворов и установку малых архитектурных форм - скамеек и урн, на оборудование детских и спортивных площадок, автомобильных парковок и озеленение территории. В дополнение к средствам федерального бюджета финансирование из областного бюджета составит 91 миллион рублей. Предполагается, что в каждом муниципальном образовании будет организовано общественное обсуждение перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2017 году.

Пятилетка благоустройства, которая стартовала в регионе в 2016 году по инициативе губернатора Сергея Морозова, полностью соответствует концепции нового федерального проекта «Формирование комфортной городской среды». «Для его реализации в нашей области создана необходимая основа, поскольку вот уже несколько лет подряд мы проводили целый ряд акций и проектов, таких как «Народный парк», «Народный бюджет», «Подарок малой Родине», с активным привлечением жителей. И жители уже знают, что в плане благоустройства своих придворовых территорий многое зависит от них самих, от их активности и неравнодушия к этим вопросам. В регионе уже есть примеры и образцы, на которые действительно можно равняться. Поэтому уверен, что федеральный проект даст дополнительный импульс для развития пятилетки благоустройства», - подчеркнул глава региона.

Добавим, что важной составляющей проекта является участие в нем жителей. Именно они будут определять необходимый перечень работ и формы своего участия в благоустройстве собственных дворов.

ООО «ВМ КЛИНИК». Лицензия ЛО-73-01-000922 от 19.07.13 г. Выдана Министерством здравоохранения Ул. обл. Реклам №73-3517

ВМ CLINIC

МНОГОПРОФИЛЬНАЯ
БОЛЬНИЦА

277-850

ул. Ефремова, д. 58

www.vmclinic.ru

МРТ
УЗИ
Рентген
Анализы
Операции
Стационар
Обследования

10% скидка

предъявителю купона

ООО «ВМ ПРОФМЕД» ЛО-73-01-000790 от 26.9.12 г. Выдана Министерством здравоохранения Ул. обл.
ООО ВМ «ДИАГНОСТИК» ЛО-73-01-000923 от 19.07.13 г. Выдана Министерством здравоохранения Ул. обл.

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ!



Самая почитаемая гора (Никольская гора, Сурский район).



Лучше гор могут быть только горы,

■ ДМИТРИЙ ИЛЮШИН

Ульяновская область далеко не самая гористая на территории России. И тем не менее и у нас есть горы, про которые стоит рассказать.

Ведь именно вершины всегда являлись основным ориентиром для путешественников, а местные жители в минувшие века оборонялись на возвышенностях от противника. И, конечно, именно высотные виды приковывают внимание туристов, мечтающих осмотреть окрестности с высоты птичьего полета.

Значимых и интересных гор в Ульяновской области более десятка, но мы расскажем про пять наиболее, на наш взгляд, интересных.

Самая туристическая (Гранное ухо, Сенгилеевский район)

Гранное ухо - гора по истине культовая для жителей Ульяновской области. Именно сюда ежегодно приходят, приезжают тысячи туристов. А причина этому совсем простая - гора имеет великолепное положение: с ее вершины можно наблюдать не только величественный вид Волги, но и совершенно фантастические лесные пейзажи у ее подножия. Хвойные и лиственные леса покрывают на десятки километров холмистые предгорья Гранного уха, создавая полное впечатление безграничных, таежных просторов. Так и вспоминается: «Под крылом самолета о чем-то поет зеленое море тайги...».

Конечно же, в Сенгилеевском районе совсем не тайга, но леса и правда древние. Здесь можно встретить и редкие для наших мест горные сосны, и дубовые рощи, березовые аллеи, прозрачные сосняки... Причем все это многообразие деревьев выбрало свой «этаж» на местных холмах. Это прекрасно видно, когда наступает осень. И тогда все подгорные леса вспыхивают разнообразными красками: пожелтевшие березки вклиниваются в ряды коричнево-красных дубов, почти серые осины сливаются с вечнозелеными соснами, а ярко-красные клены пятнами отсвечивают среди разноцветных аллей и рядов. Это великолепное зрелище и открывается с Гранного уха. Да и сама гора своим белоснежным оскалом добавляет колорит в это цветное разнообразие. В общем, такого красочного вида более в области у нас нет.

Но манит гора людей не толь-

Представляем пять любопытнейших вершин Ульяновской области.



ко видом, но и своими легендами, связанными с именем знаменитого разбойника Степана Разина. Считается, что именно здесь, в одной из пещер горы, закопал бунтарь свой богатейший золотой клад. Выкопать же сокровища не успел, поскольку был разбит под Симбирском. В подтверждение того, что в горе есть пещера, местные жители постукивают по склону горы и вслушиваются в ответный гул. Впрочем, мест, где атаман прятал сокровища, называют множество, но они до сих пор так и не найдены...

Есть у горы и еще одна удивительная функция - уже многие поколения туристов-пешеходников прокладывают свои маршруты через нее. Эта вершина для многих ульяновских восходителей стала первой, учебной. Но именно она привила тысячам людей желание покорять другие, более серьезные горы. И в этом ее заслуга и ее величие.

Теперь же Гранное ухо становится жемчужиной вновь создаваемого Государственного заказника «Сенгилеевские горы», и еще тыся-

чи людей поднимутся на нее, чтобы увидеть величественную красоту Сенгилеевского района.

Самая почитаемая гора (Никольская гора, Сурский район)

Никольская гора давно стала визитной карточкой Сурского района и всей Ульяновской области, а ранее - всей Симбирской губернии. Именно сюда вот уже почти пятьсот лет стекаются десятки тысяч паломников почтить имя Николая Чудотворца. Соответственно, особенно людно здесь на праздники Николы вешнего и Николы зимнего.

А начиналась история в далеком 1552 году, когда на этой горе, называемой тогда Белой, находился сторожевой дозор Промзина городища. Однажды стражники увидели на противоположном берегу внушительный отряд казанских татар, собирающихся переправиться через реку и разгромить заставу. Однако время шло, а переправляться

те не спешили. Как будто боялись. Тогда к ним в стан был отправлен лазутчик, чтобы понять, что происходит. Татары указали на гору, на которой стоял старик, озаренный светом, держащий в правой руке меч, а в левой православный крест. Рядом находился воин с огненным лицом, на белом коне, с копьем в руке. Столь удивительное явление было истолковано татарами как дурной для них знак, предупреждающий о поражении и смерти, и, развернувшись, они отправились восвояси. Вернувшийся русский воин поведал о происшедшем поселенцам, которые незамедлительно направились на Белую гору. Он ехал на коне, а остальные шли за ним. На самой вершине конь споткнулся и встал на колени. Попытки поставить коня на ноги ни к чему не привели. Воин спешился и увидел, что конь стоит на коленях перед наполовину засыпанной иконой Николая Чудотворца. Икона была

тогда же откопана и принята народом с большим благоговением.

В дальнейшем Белую гору начали называть Николиной, и она на столетия стала местом паломничества. На месте обретения иконы была построена часовня, а позднее реликвия хранилась в Никольском Городищенском женском монастыре, находящемся в километре от горы. В советское время, в 1932 году, икону изъяли, и она пропала в неизвестном направлении, часовню и храмы разрушили. Попытались даже срыть и саму гору, но трактор не удержался на вершине и, чудом зацепившись за дерево, повис над крутым склоном. Больше гору трогать не стали, а местное население еще более укрепилось в вере.

Лучший вид открывается с горы осенью, на рассвете. Когда восходящее над присурскими лесами солнце освещает окрестности, многоцветные осенние леса буквально проявляются через неравномерную пелену тумана, а у подножия холодными быстрыми водами сияет величественная река Сура. Это красота Веры и Природы в одном месте.

Самая высокая (Зимина гора, Новоспасский район)

Многие ошибочно считают, что самые высокие горы находятся у нас в Сенгилеевском районе, называя и Гранное ухо, и Арбугинскую гору, и Шиловскую шишку. Ан нет: самая высокая вершина расположена в Новоспасском районе и называется она «Зимина гора».

Зимина гора заметно отличается от большинства вершин. Дело в том, что она совсем не крутая, а скорее напоминает огромный холм, покрытый лесами. И тем не менее именно она имеет максимальную в области высоту в 353 метра.

Но славится гора не только и не столько своей высотой, сколько совершенно уникальным природным разнообразием. В степном Новоспасском районе леса и так являются большой редкостью, а здесь на вершине и ее окрестностях сохранилась совершенно особенная лесная и лесостепная экосистема, которую объявили отдельным памятником природы. Здесь можно познакомиться с древними липовыми и дубовыми лесами, покрывающими вершину, а меловые склоны поросли горными соснами. Здесь множество краснокнижных растений и насекомых. И, конечно же, здесь изумительный вид на окрестности: куда ни кинь взор - степи и степи. Этот безграничный простор заво-

Лучшая обзорная точка Куйбышевского водохранилища (Арбугинская гора, Сенгилеевский район).



Самая смотровая гора на Саратовское водохранилище (гора Форфос, Радищевский район).

на которых ещё не бывал...

раживает, особенно, когда зацветает ковыль и серо-серебристые его волны превращают степь в живое море, колышущееся от малейшего дуновения ветерка. А ты сидишь в тени вековых деревьев и просто наслаждаешься простором и красотой. «Ой, да степь широкая...».

Самая смотровая гора на Саратовское водохранилище (гора Форфос, Радищевский район)

Многие ульяновцы привыкли, что у нас есть только Куйбышевское водохранилище. Однако это не так: Куйбышевское водохранилище доходит только до Самары, а под ней есть еще одно огромное водохранилище - Саратовское, по правому берегу которого на несколько десятков километров располагается Радищевский район. Именно здесь, слева от села Паньшино, и находится гора Форфос. Это гора имеет несколько названий. По картам - Форфос, иногда писалась Форос, а местные называют ее Буланова гора.

Основное название она, по всей видимости, получила в старинные времена, когда горы назывались Казачьими. Скорее всего, название было Форпост, а потом искажилось до Форфоса и до Фороса. Вероятность такой интерпретации велика, учитывая главенствующее положение горы над берегом Волги. Сохранилось немало легенд и историй про промышленников-грабителей судов в этих местах казаков, которые и основали село Паньшино. Кстати, само село было сильно вытянуто вдоль берега, и гора нависала над его частью. Так что сам бог велел сделать здесь передовую смотровую точку (форпост), с которого можно и суда приметить, и врага опознать на большом расстоянии.

Второе, более современное название - Буланова гора. Вероятнее всего, оно произошло от слова «буланый» - масть лошадей, светло-желтая, обычно в сочетании с черным хвостом и гривой. Подтверждением этой версии может быть то, что население Паньшина во многом было казачьим, с большим числом коней, а, кроме того, сама гора обычно имеет светлокоричневый цвет из-за выжженных солнцем степных трав. Местные жители, когда удивляются, говорят: «Ну вот, полезли на Буланову гору!».

Для того чтобы понять красоту Паньшинских островов и огромные просторы Волги, просто необ-

ходимо подняться на Форфос. Вам откроется первобытный степной пейзаж, безграничная ширь реки, огромный, с десятком более мелких, зеленый Паньшинский остров и виднеющиеся вдали города и села Самарской области. Особенно красиво здесь на рассвете, когда лучи солнца заливают красным маревом безмолвные просторы, растворяя огоньки населенных пунктов. А поднимающийся с каждым лучом ветер сперва нежно, но час от часа все увереннее и резче врывается тебе в лицо, заплетается в волосы, вкручивается в одежду. Так и хочется затянуть какую-нибудь казачью песню....

Гора Форфос - одна из лучших смотровых точек на Волге, но, к сожалению, одна и из самых малоизвестных даже у нас в области.

Лучшая обзорная точка Куйбышевского водохранилища (Арбугинская гора, Сенгилеевский район)

Совсем недалеко от Ульяновска, над селом Криуши, возвышается еще одна великолепнейшая обзорная гора региона - Арбугинская гора. Свое название она получила либо от названия реки Арбуга, протекающей у ее подножия, либо от древнего булгарского города Арбухим, некогда стоявшего рядом и покоящегося сейчас под водами Криушинского залива.

Такого безграничного обзора, наверное, невозможно найти нигде над Волгой. Дело в том, что река делает в этом месте небольшой поворот, и плюс ко всему с севера гора возвышается над Криушинским заливом. В результате получается панорама более чем в 300 градусов, а, учитывая крутизну вершины, это просто захватывает дух. Стоя на Арбугинской горе, почти в любой день ветер буквально рвет на тебе одежду, создавая иллюзию полета. В хорошую погоду здесь открывается вид на водную гладь на десятки километров (иногда можно рассмотреть оба ульяновских моста). А ночью понимаешь, насколько мал этот мир: вон там - узкая полоска Ульяновска, а там - Белый Яр, Красный Яр, Крестово-Городище, Новоульяновск... Все так близко, и кажется, что можно докинуть камнем. Сидишь на Арбугинской горе, и в голову лезут вольные казачьи песни, представляешь себя волжским ушкуйником, присматривающим для грабежа подходящее купеческое судно...

Помимо фантастического вида,



это место овеяно и многочисленными легендами. Считается, что где-то здесь находился золотоордынский город Арбухим, который впоследствии был сожжен и разрушен. Много преданий и о разбойниках, которые прятались за горой на ялах и ждали сигнала, чтобы напасть на

пожен». (Что ищешь? Ничего не положено.)

И в разное время года Арбугинская гора открывается по-разному. Особенно здесь хорошо в начале июня, когда склоны покрываются тысячами нежных белоснежных цветков - ветрениц. Они колышутся

Самая туристическая (Гранное ухо, Сенгилеевский район).

брав их на свой вкус. Но каждая из них имеет свое особенное очарование и свою историю. И каждая из них является памятником природы



Самая высокая (Зимина гора, Новоспасский район).

купеческие корабли. Путешественник Олеарий приводит интересный рассказ о том, что между двумя Арбугинскими вершинами находился огромный камень, на котором было написано: «Будешь ты ма добро тебе будет». (Поднимешь - будет тебе добро.) Однажды команда русского струга в надежде найти сокровища подкопала плиту и перевернула камень. Но на обратной стороне было написано: «Чето ищеш нечево по-

при каждом порыве ветра и дают какой-то особенный блик: гора как бы переливается волнами от белого до зеленого цвета. Очень красиво и необычно.

Добавим, что Арбугинская гора становится теперь лучшей обзорной точкой создаваемого Государственного заказника «Сенгилеевские горы».

Мы рассказали только про пять вершин Ульяновской области, вы-

или культуры. И каждая - наше национальное достояние и наша гордость. Так и хочется, чтобы и отношение к ним было всегда достойным: чтобы люди приходили сюда наслаждаться окружающей красотой и гордились, что в нашей области такая красота существует. И будет существовать века.



О симбирских денежных суррогатах времен Гражданской войны

1917 год в истории России является не только временем кардинальных политических перемен, но и периодом распада денежной системы государства. По сравнению с довоенным периодом более чем в 9 раз увеличилось количество выпущенных денежных знаков. Инфляция, начавшаяся во время Великой войны, привела к многократному росту цен, в первую очередь - на хлеб и другие продукты питания. Предпринятые Временным правительством меры по увеличению количества наличных денег, в том числе и выпуск новых денежных знаков - «керенок», «думок», марок-денег, не привели к насыщению рынка деньгами. С аналогичной проблемой столкнулось молодое советское государство в октябре 1917 года.

■ ЮРИЙ ГВОЗДКОВ,
ЕВГЕНИЙ ГВОЗДКОВ

Не обошло это явление и Симбирскую губернию, где советская власть была установлена в декабре 1917 года.

Тревожные телеграммы

О крайне тяжелом положении с наличными деньгами как в Симбирской губернии, так и в целом по Среднему Поволжью свидетельствуют тревожные телеграммы, поступавшие управляющему Симбирским отделением Государственного банка Петру Петровичу Устякину, возглавившему отделение в 1916 году в возрасте 38 лет, а также в губернское казначейство.

3 января 1918 года в Симбирское губернское казначейство из Казани была переслана телеграмма Ардаговского военачальника: «Эвакуированные солдаты настойчиво требуют выдачи жалования за декабрь. В Ардаговском казначействе денег нет». Во избежание эксцессов помощник начальника казанской местной бригады Видовский просит спешного распоряжения о переводе в Ардаговское казначейство денег.

30 января 1918 года поступает телеграмма из Сенгилея: «За неимением у Сенгилеевского казначейства денежных знаков для расплаты за покупаемый хлеб город может остаться без хлеба. Просим прислать казначейских знаков на 500 000 рублей. Председатель продовольственного Управления Владимир Семьянов, городской голова Таукин».

Одной из мер было ограничение выплат по предъявляемым чекам. 15 декабря 1917 года Устякин обращается ко всем управляющим частными банками: «Ввиду стесненного положения кассы, имею честь просить Вас чеков на отделение государственного банка на суммы более 1 000 рублей временно не давать».

20 и 26 января 1918 года из Петрограда извещают о высылке для размена двух отправок по 5 миллионов рублей каждое. Вместе с тем данная сумма для обеспечения губернии являет-

ся недостаточной. 30 января Симбирское отделение банка извещает граждан, что оно закрыто за отсутствием денежных знаков. Однако комиссаром отделения Государственного банка Александром Васильевичем Лавинским, делегируемым в январе 1918 года Симбирским Советом рабочих и солдатских депутатов, прекращение работы отделения банка было расценено как саботаж.

Займы Свободы

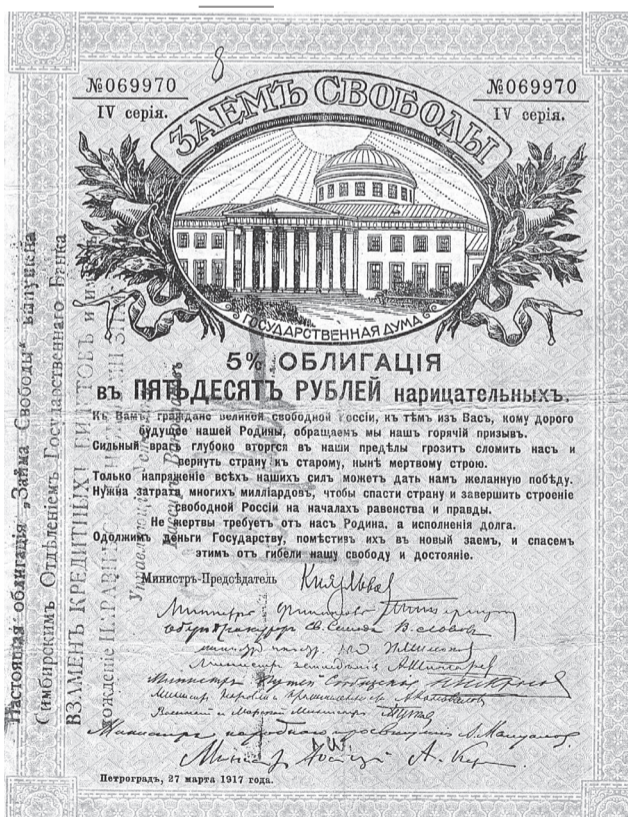
Один из способов решения ситуации с катастрофической нехваткой наличных денежных знаков находит центральное правительство, которое издает ряд декретов. Пожалуй, наибольший интерес представляет Декрет Совета народных комиссаров «О выпуске в обращение облигаций «Займа Свободы» в качестве денежных знаков», согласно которому облигации достоинством не свыше 100 рублей выпускаются в обращение Государственным банком по номинальной стоимости и имеют хождение в пределах Российской Советской Федеративной Республики наравне с кредитными билетами. Этим же декретом устанавливается ответственность за отказ принимать облигации «Займа Свободы» как денежные знаки по номинальной стоимости. Виновные подлежат передаче суду и караются по всей строгости революционных законов. Подписан декрет председателем Совета народных комиссаров В. Ульяновым (Лениным) и управляющим делами Совета народных комиссаров Вл. Бонч-Бруевичем.

Указанные в декрете облигации «Займа Свободы» были выпущены на основании постановления Временного правительства от 27 марта 1917 года номиналами 50, 100, 500, 1 000, 5 000, 10 000 и 25 000 рублей. Позднее, согласно постановлению Временного правительства от 25 апреля 1917 года, были добавлены к уже выпущенным облигациям два новых номинала - 20 и 40 рублей. В сентябре 1917 года облигации «Займа Свободы» Временное правительство узаконило в качестве государственных денежных знаков.

В бонистике такие за-



Билет Государственного казначейства достоинством 50 рублей.



Облигации «Займа Свободы» со штампом Симбирского отделения Государственного банка достоинством 100 рублей.

менители полноценных денежных знаков называют денежными суррогатами.

«От выпуска бон пока воздержаться»

24 февраля 1918 года управляющему Симбирской казначейской палатой из Петрограда поступает телеграмма следующего содержания: «Согласно де-

крету Совета народных комиссаров от 14 февраля облигации «Займа Свободы» достоинством не выше ста рублей выпускаются в обращение по номинальной стоимости, имеют хожде-

ние наравне с кредитными билетами. Купоны их, начиная со срочных купонов марта 1918 года, не оплачиваются. Купонные листы при выпуске в обращение обрезаются. Сделайте надлежащие распоряжения казначейства. Помощник народного комиссара по финансам Боголепов».

На следующий день, 25 февраля 1918 года, под председательством председателя Симбирского губисполкома Михаила Андреевича Гимова состоялось заседание Симбирского Совета народных комиссаров (протокол № 7), на котором одним из рассматриваемых вопросов является выпуск в губернии бон. Совет принимает решение «от выпуска бон пока воздержаться».

Однако 28 февраля 1918 года Симбирский Совет народных комиссаров на своем заседании под руководством т. Кокрянцева (протокол № 10), рассматривая аналогичный вопрос, принимает решение «выпуск бон в Симбирской губернии признать желательным». Комиссару финансов дается поручение на следующий день «создать комиссию, пригласив в нее сведущих лиц для разработки этого вопроса. Доклад представить 1 марта к 7 часам вечера Совету народных комиссаров. На заседание Совета народных комиссаров пригласить Управляющего государственным банком и контролера».

Каков был доклад 1 марта, неизвестно, но уже 2 марта Совет на заседании под председательством Гимова (протокол № 13), рассматривая финансовый вопрос, дает поручение «Комиссарам Финансов и Государственного банка произвести операции по изъятию из Государственной Сберегательной Кассы в Государственный Банк различных процентных бумаг и «Займов Свободы» не свыше 100-рублевого достоинства, дабы пустить их в обращение».

5 марта 1918 года на своем заседании под председательством М.А. Гимова (протокол № 15) Симбирский Совет народных комиссаров принимает обязательное постановление по финансовому вопросу.

Как результат проделанной работы, в газете «Известия Симбирского Совета Крестьянских, Рабочих и Солдатских Депутатов» начиная с 9 марта 1918 года публикуется «Обязательное постановление Симбирского Совета Крестьянских, Рабочих и Солдатских Депутатов» следующего содержания: «Ввиду недостатка кредитных билетов в Государственном Банке и Казначействе и согласно Декрета Совета народных комиссаров, все граждане губернии и равно Правительственные и частные учреждения обязаны принимать в уплату следующие государственные процентные бумаги: серии государственного казначейства всех достоинств, краткосрочные обязательства, а также и облигации «Займа Свободы» достоинством

не свыше 100 рублей. Все эти денежные знаки имеют хождение наравне с кредитными билетами. Всякий, отказавшийся принять вышеупомянутые бумаги, будет привлекаться к ответственности, как виновный в стремлении к разрушению финансового состояния нашей Советской Федеративной Республики».

В предпочтении - «романовские» и «керенские»

Несмотря на денежный голод, население Симбирской губернии не спешило доверять новым деньгам, введенным советской властью, предпочитая им «романовские» и «керенские». 13 марта 1918 года на заседании Симбирского губернского Совета народных комиссаров (протокол № 18) рассматривается заявление комиссара финансов о том, что «населением не исполняется постановление Совета о приеме «Займов Свободы» и других ценных бумаг». Совет принимает решение «неисполняющих этого постановления подвергать 8-месячному аресту или штрафу 3 000 рублей». Комиссару милиции поручается следить за выполнением постановления о приеме вышеуказанных бумаг, а неподчинившихся - немедленно привлечь к ответственности.

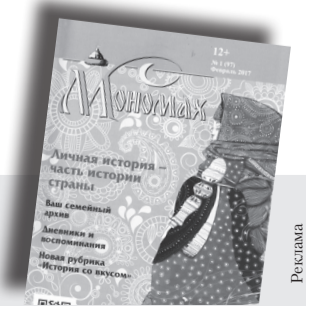
В настоящее время исследователям денежного обращения и коллекционерам известны облигации «Займа Свободы» с надпечаткой Симбирского отделения Государственного банка достоинством в 20, 50 и 100 рублей. Вместе с тем текст «Обязательного постановления» и предусмотренная им процедура штемпелевания не исключают существование аналогичных облигаций достоинством и в 40 рублей, что является предметом будущих изысканий.

Какое время пробыли в денежном обращении облигации «Займа Свободы» со штампами Симбирского отделения Государственного банка, пока неизвестно, но в июле 1918 года их дополнили денежные суррогаты, допущенные в обращение на территории Симбирской губернии Комитетом членов Всероссийского учредительного собрания.

Следует также упомянуть, что, помимо Симбирска, способом штемпелевания облигаций «Займа Свободы» были осуществлены выпуски и в других населенных пунктах Симбирской губернии от имени находившихся в них казначейств: Сенгилее (облигации в 100 рублей), Карсуне (облигации в 50 рублей) и Курмыше (облигации в 100 рублей).

Журнал «Мономах», по материалам Госархива Ул. обл.

Февральский выпуск
журнала «Мономах» уже в продаже



■ ЕВГЕНИЙ ВЯХИРЕВ

Пока дети популярной певицы Валерии делают откровенные фотосессии для эротических журналов и открывают рестораны, сама звезда отправляется в гастрольный тур в поддержку новой концертной программы «Океаны».

В минувшую среду концерт в рамках тура состоялся и в Ульяновске. С женой-певицей традиционно в наш город приехал ее супруг и продюсер Иосиф Пригожин. За кулисами «Ульяновской правды» удалось пообщаться с самой Валерией, и с ее не менее звездным мужем.

- Чаще вас в Ульяновске бывают, пожалуй, только Михайлов и Ваенга. Ваша любовь к нашему городу имеет особенную природу?

Валерия: Есть для меня такое понятие «теплые города». Это места, куда хочется возвращаться. Не только потому, что там у меня постоянно аншлаги, а значит, и хорошие заработки, что, впрочем, тоже немаловажно (улыбается). Просто в них действительно тебя окутывает внутренним теплом. Здесь чувствуешь себя умиротворенно. Такие ощущения у меня, например, от всех городов Крымского полуострова. Таков и Ульяновск. Я, как человек творческий, буквально до кончиков пальцев ощущаю особую атмосферу городов, где мне искренне рады. И плачу им той же монетой, приезжая сюда настолько часто, насколько могу.

Иосиф Пригожин: А то, что Стасик Михайлов и Лена Ваенга к вам приезжают чаще, чем Валерия, тоже неплохо. У ульяновцев есть возможность сравнить. А это формирует хороший вкус. Конкуренция мы не боимся. Без ложной скромности сейчас скажу. Не как просто любящий муж. Валерия - певица, без преувеличения, уникальная. Не я это сказал. Мне во время нашей поездки в Лондон сказали, что в мире существует всего один процент по-настоящему чистых голосов. Так вот Валерия входит в этот процент. Есть такая машина, кажется, японцы ее изобрели. Она определяет возможности голоса и пределы диапазонов. Мы ради эксперимента прошли тестирование. Так вот, когда запела Валерия, японская чудо-машина вышла из строя.

- Валерия, в этот раз в Ульяновске было что-то запланировано, что вы не успели сделать?

- Сейчас подумаю. Концерт состоялся. В спортзал я сходила. А, вот: моя подруга телеведущая Катя Стриженова просила передать привет губернатору области и мэру Ульяновска. Но я с ними в этот раз не встретила. Так что пусть будет заочный привет. Вы ведь передадите?

- Непременно. А как у вас сил хватает в каждом городе гастрольного тура еще и изнурять себя физическими нагрузками в спортзале?

Валерия: Для меня не существует понятия «изнурять». Как раз позанимавшись в тренажерном зале, я чувствую себя бодрой и готовой к новым свершениям. Усталость после концерта как рукой снимает. Если времени совсем не хватает, то я даже готова похорониться сном, но часовую разминку сделать.

Иосиф: Она и меня с собой тянет. Но я стал несколько ленив и тяжел на подъем. К тому же я в профессиональном спорте с подросткового возраста. И немного от всех этих тяжелых физических нагрузок подустал.

- Тяжело на подъем? И это говорите вы - единственный из российских продюсеров, который не оставляет свою звезду ни в одной гастрольной поездке?

Иосиф: Не забывайте, что Валерия не только и не столько мой продюсерский проект. Но главным образом - любимая женщина. И желание быть с ней рядом постоянно сидит во мне на подсознательном уровне. Я должен лично знать, что в любой поездке у нее все нормально, что ей уютно и комфортно, что у моей любимой нет ни технических, ни личных проблем. Это нормально.

Валерия: Благодаря тому, что у меня муж продюсер, мне не приходится выбирать, например, между семьей и сценой. Когда дети были поменьше,



Валерия и Иосиф

Почему популярная певица сравнивает Ульяновск с Крымом.

конечно, было сложнее. Все мысли были только о них. Я каждый день с ними учила уроки, общалась с преподавателями, директорами школ. В общем, рука на пульсе была каждую секунду. Сейчас совсем легко.

- Тем не менее в одном из своих последних интервью вы вдруг заговорили об одиночестве. С чего бы вдруг?

- Думаю, я не открыла Америку. Мы приходим в этот мир одни и уходим одни. Одиночество касается и меня отчасти, несмотря на то, что у меня есть муж и семья... Хорошо помню тот день, когда меня впервые пронзило чувство... даже не одиночества, но чего-то похожего на него. Это был день, когда младшему сыну Арсению исполнилось 18 лет. Я поняла, что по-матерински осталась одна.

- Валерия, на какие темы вы никогда не станете? И о чем спеть хотелось бы, но это будет, что называется, не формат?

- Мне кажется, что не всегда стоит поднимать в песнях какие-то чересчур серьезные проблемы. Я бы не стала петь о боли. Если это не светлая боль любви, а нравственные страдания. Мне постоянно хочется петь о человеческих отношениях. И, к счастью, это на нашей эстраде пока еще формат (улыбается).

- Ради чего, как вам кажется, вы смогли бы пожертвовать в своей жизни всем остальным?

- Ради творчества и детей. Для женщины и певицы это главное, перед этим остальное просто меркнет.

- Вы готовите себя к тому, что любая популярность имеет свойство проходить?

- Вряд ли сойду с ума от такого испытания (смеется). Я по-философски отношусь к жизни. Она такая интересная, что закичиваться только на моменте популярности вообще не стоит. Надо прекрасно понимать, что жизнь циклична. Одно уходит, другое приходит - что-то очень-очень интересное, что сможет заполнить мою жизнь. Я не из тех, кто будет сидеть на лавочке и предаваться воспоминаниям: «Боже, как это было...». Я живу и буду жить настоящим.

- В последнее время вы чаще других артистов становитесь объектами нападок и огульной критики в Интернете. У вас когда-нибудь иссякнет терпение и вы дадите ругателям отпор?

Валерия: Не вижу смысла доказы-

вать что-то людям, которым категорически не нравится, как и что я пою. Это вкусовщина. В ней я участвовать не собираюсь. Чем дальше, тем чаще вспоминаю фразу великой Раневской. В ответ на замечание, будто она так хорошо играет второстепенную роль, что перед ней меркнет главная героиня, Фаина Георгиевна ответила: «Если нужно для дела, я готова играть хуже». Так вот, я не готова петь ни хуже, ни лучше в угоду горстке каких-то критиканов.

Иосиф: Я согласен с Валерией. Еще одна волна критики обрушилась на нас, когда мы поддержали Путина и присоединение Крыма к России. Но отстаивать свою гражданскую позицию - это нонсенс, по-моему. Драться с несогласными с кулаками... увольте. Они же на это и провоцируют. Интернет, к сожалению, опасная штука в том смысле, что там стираются границы. Особенно между публичными и обычными людьми. Можно что угодно кому угодно сказать, и ничего тебе за это не будет. Можно нахамить даже. Вот и пусть говорят. Они же этим свою самооценку поднимают, а не нашу занижают...

Тем не менее, чтобы, по его собственным словам, «напитаться революционным духом» в этот свой визит в Ульяновск, Иосиф Пригожин сумел добраться до дома-музея, где родился Ленин. Выслушал подробную часовую экскурсию. Надолго останавливался у каждого стенда, интересуясь жизнью вождя мирового пролетариата и его семьи. Сделал, как признался сам продюсер, «настоящее открытие: оказывается, Ленин был крещеным». Оставил в книге отзывов лаконичную, но содержательную запись-благодарность «за сохранение истории». Жена-певица предпочла политике и революции пассивный отдых перед концертом.

- Валерия, а если бы у вас было в Ульяновске окно между выступлениями длиной в сутки, на концерт кого из гастролирующих у нас ваших коллег вы бы с удовольствием сходили?

- Ну я же мать. А сегодня узнала, что мой Сеня выступает в нашем городе 28 апреля. Прошу моих любимых ульяновцев принять его так же тепло, как меня. Тем более Арсений Шульгин объективно очень хороший классический пианист. Поэтому похорошему завидую тем ульяновцам, которые услышат его, что называется, живьем...

Куда поставить памятник Столыпину?

■ АННА ТИЩЕНКО

В конце прошлой недели в Законодательном собрании области состоялось общественное слушание, тема которых заинтересовала многих неравнодушных ульяновцев. На повестке дня встал вопрос о замене памятника И.А. Гончарову на бюст Петра Столыпина.

Бюст известного государственного деятеля был отлит скульптором Зурабом Церетели еще в 2013 году и подарен городу в апреле 2014-го. До этого памятник Столыпину уже стоял в Симбирске - монумент работы итальянского скульптора Этторе Хименеса открыли в 1913 году. В 1917-м его снесли. На оставшийся от него пьедестал установили бюст писателя Ивана Гончарова и разместили между Дворцом книги и корпусом факультета иностранных языков педагогического университета.

Существует два варианта развития событий. Первый предполагает возврат бюста на свое историческое место. Памятник Гончарову предлагается перенести на противоположную сторону Дворца книги, на набережную Вена либо напротив драматического театра. За этот вариант ратуют и родственники Столыпина, которые просят установить памятник своему предку на своем историческом месте. С ними согласны и краеведы, утверждая, что возврат памятника на изначальное место поможет восстановить историческую справедливость.

Второй вариант установки предполагает сохранение памятника Гончарову на том месте, где он стоит почти 70 лет. В этом случае бюст Петра Столыпина расположится на бульваре Новый Венец, возле главного корпуса УГСХА (так как вуз носит имя политика), либо у фонтана напротив краеведческого музея, либо на месте одного из цветников на бульваре. «Вариант установки памятника Столыпину на новом месте проще в организационном отношении, он предполагает только выбор места и разработку проекта постаментов», - отметил начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Ульяновска Михаил Мишин. Подобного мнения придерживаются и сами работники Дворца книги. По их словам, рядом с библиотекой должен находиться именно писатель, а не политик. По итогам общественных слушаний мнения разделились. Чтобы прийти к одному вердикту, было решено запустить интернет-голосование. Оно начнется 20 февраля на официальном сайте региональной Общественной палаты (www.oriou.ru) и продлится до 20 марта. Жителям города будут предложены варианты установки бюста Петра Столыпина с подробным описанием.

Олешко и Гришаева откроют фестиваль «От всей души»

Стали известны имена гостей церемонии открытия и закрытия международного фестиваля кино- и телепрограмм имени Валентины Леонтьевой «От всей души».

Он пройдет в Ульяновской области с 26 по 30 мая. По словам организаторов, фестиваль откроет известный творческий дуэт современного театра и кино - Нона Гришаева и Александр Олешко. Их концерт-бенефис пройдет в духе творческих встреч концертной студии «Останкино». Артисты будут отвечать на вопросы зрителей, читать их записки и обращения, расскажут о своей работе в кино, театре и на телевидении, исполнят песни сольно и дуэтом.

Кроме того, сыграют юмористические скетчи на двоих, покажут несколько фрагментов из своих любимых комедийных спектаклей. На церемонии закрытия ульяновских зрителей ожидает встреча с Викторией и Антоном Макарскими. «Традиционно выступления супругов Макарских - это только живой звук, великолепное чувство юмора и живое общение с посетителями, которые становятся полноценными участниками концерта», - отметила директор «УльяновскКинофонда» Лидия Саурова.

(Продолжение. Начало в № 10 (23.984) от 10 февраля 2017 г.)

ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

31 января 2017 г. г. Ульяновск № 36-пр

Об утверждении охранных обязательств объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Ульяновской области

Экземпляр № 4

ПАСПОРТ
объекта культурного наследия

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения Управления:



22.07.2014

Дата съёмки
(число, месяц, год)

- Сведения о наименовании объекта культурного наследия: «Церковь Михайловская».
- Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: 1803 г.
- Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

- Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: решение исполкома Ульяновского областного Совета народных депутатов от 12.02.1990 № 79 «О мерах по улучшению работы по охране памятников истории и культуры в Ульяновской области».
- Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта): Ульяновская область, Карсунский район, с. Сосновка, ул. Кооперативная, 2А.
- Сведения о границах территории объекта культурного наследия: не утверждены.
- Описание предмета охраны объекта культурного наследия. Предметом охраны объекта культурного наследия являются: месторасположение объекта в современных границах участка; фрагмент стены с колоной.
- Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия: отсутствуют.

Всего 3
в паспорте
листов

Уполномоченное должностное лицо Управления

Начальник управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области	Ш.М.Хаутиев
должность	подпись, инициалы, фамилия

М.П.

2	4	1	1	2	0	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---

Дата оформления паспорта (число, месяц, год)

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Правительства
Ульяновской области
от 31 января 2017 г. № 36-пр

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия, включённого
в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации,
«Дом В.М. Булычёва, в котором во второй половине 1880-х
по апрель 1890 г. жила семья Бутурлиных»

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	3	1	4	1	0	0	8	0	8	8	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включённом в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культу-

туры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охрannое обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется	V	отсутствует

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охрannого обязательства.

Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;
- особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. Требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия определяются региональным органом охраны объектов культурного наследия - управлением по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области (далее - Управление) на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

2.2. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан незамедлительно приостановить работы и направить в Управление в течение трёх рабочих дней со дня обнаружения указанных объектов заявление в письменной форме о таком обнаружении.

Дальнейшее взаимодействие с Управлением собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона № 73-ФЗ.

2.3. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона № 73-ФЗ.

2.4. Собственник или иной законный владелец земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

- обеспечивать неизменность внешнего облика объекта археологического наследия;
- сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
- организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40 Закона № 73-ФЗ, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона № 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

3.1. При содержании и использовании объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны:

- осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддерживать его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;
- не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
- не проводить работы, изменяющие облик, объёмно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определён;
- соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;
- не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначенных для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):
 - под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;
 - под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;
 - под объекты производства и лаборатории, связанные с не-

благоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

б) незамедлительно извещать Управление обо всех известных им повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и незамедлительно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае, если содержание или использование объекта культурного наследия, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния объекта культурного наследия и (или) предмета охраны указанного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом Управлением собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

- к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;
- к использованию объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;
- к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

Условия доступа к объекту культурного наследия (периодичность, длительность и иные характеристики доступа) устанавливаются Управлением с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта культурного наследия, а также с учётом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования указанного объекта культурного наследия.

Условия доступа к объектам культурного наследия, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения устанавливаются Управлением по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, и (или) пользователями указанных земельных участков должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определённую разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

5.1. Требования к размещению наружной рекламы:

- не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест;
- запрет или ограничение на распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места, а также требования к её распространению устанавливаются нормативными правовыми актами Правительства Ульяновской области и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5.2. Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с однократным упоминанием об определённом лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом Правительства Ульяновской области устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на указанном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) возможного размещения наружной рекламы, требования к



внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ

6.1. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, установленных статьями 47.2-47.4 Закона № 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ.

6.2. Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ), а также все лица, привлечённые ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

6.3. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия.

Согласно приложению № 3 к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)» подтверждение лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, осуществляется в следующем порядке:

6.3.1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, ежегодно представляет в Управление уведомление о выполнении требований охранного обязательства в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части (далее - уведомление).

6.3.2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или орган местного самоуправления, уведомление выполняется на бланке ответственного лица.

6.3.3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении ответственным лицом требований, установленных охранным обязательством и иными актами Правительства Ульяновской области.

Также к уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления уведомления.

6.3.4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке, установленном статьёй 47.5 Закона № 73-ФЗ, эта информация указывается ответственным лицом в уведомлении.

6.3.5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица с указанием даты составления уведомления.

6.3.6. Уведомление направляется ответственным лицом в Управление заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

6.3.7. Уведомление направляется в Управление в срок не позднее 01 июля года, следующего за отчётным.

Экземпляр № 4

731410080880005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

**ПАСПОРТ
объекта культурного наследия**

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения Управления:



26.07.2015

Дата съёмки
(число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:
«Дом В.М.Бульчёва, в котором во второй половине 1880-х по апрель 1890 г. жила семья Бутурлиных».

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:
вторая половина 1880-х.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

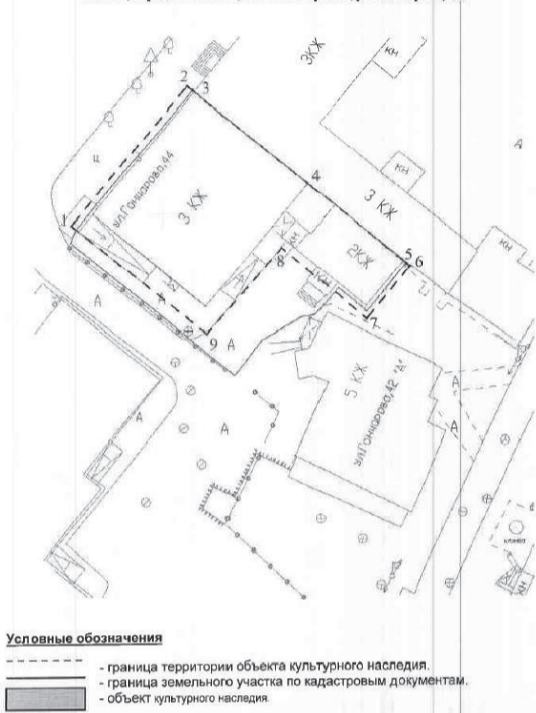
постановление Правительства Ульяновской области от 12.10.2012 № 476-П «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Гончарова, 44.

7. Утверждены приказом Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 19.02.2014 № 17.

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом В.М. Бульчёва, в котором во второй половине 1880-х по апрель 1890 г. жила семья Бутурлиных», расположенного по адресу: Ульяновская область, город Ульяновск, Ленинский район, ул. Гончарова, 44.



8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия. Предметом охраны объекта культурного наследия являются:

- месторасположение дома в современных границах участка;
- этажность и высотные габариты;
- планировочная, объёмно-пространственная структура;
- архитектурный декор и стилистика фасадов, соответствующие облику третьей четверти XIX - начала XX вв.;
- первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проёмов;
- кованая металлическая ограда балкона мезонина.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия: постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск», режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон».

Всего в паспорте листов 4

Уполномоченное должностное лицо Управления

Начальник управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области	Ш.М.Хаутиев
должность	подпись, инициалы, фамилия

М.П.

2 3 1 1 2 0 1 6

Дата оформления паспорта (число, месяц, год)

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Правительства
Ульяновской области
от 31 января 2017 г. № 36-пр

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия, включённого
в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации, «Дом купца И.С. Балакирищикова»**

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7 3 1 4 1 0 0 6 0 0 4 0 0 0 5

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включённом в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объ-

ектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанно

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. Требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия определяются региональным органом охраны объектов культурного наследия - управлением по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области (далее - Управление) на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

2.2. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан незамедлительно приостановить работы и направить в Управление в течение трёх рабочих дней со дня обнаружения указанных объектов заявление в письменной форме о таком обнаружении.

Дальнейшее взаимодействие с Управлением собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона № 73-ФЗ.

2.3. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона № 73-ФЗ.

2.4. Собственник или иной законный владелец земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

- обеспечивать неизменность внешнего облика объекта археологического наследия;
- сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40 Закона № 73-ФЗ, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона № 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

3.1. При содержании и использовании объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объёмно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определён;

4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

а) под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

б) под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

в) под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать Управление обо всех известных им повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих

причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае, если содержание или использование объекта культурного наследия, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния объекта культурного наследия и (или) предмета охраны указанного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом Управлением собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающей в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

Условия доступа к объекту культурного наследия (периодичность, длительность и иные характеристики доступа) устанавливаются Управлением с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта культурного наследия, а также с учётом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования указанного объекта культурного наследия.

Условия доступа к объектам культурного наследия, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения устанавливаются Управлением по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерес объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, и (или) пользователями указанных земельных участков должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определённую разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

5.1. Требования к размещению наружной рекламы:

1) не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест;

2) запрет или ограничение на распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места, а также требования к её распространению устанавливаются нормативными правовыми актами Правительства Ульяновской области и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5.2. Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительских и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определённом лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом Правительства Ульяновской области устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на указанном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) возможного размещения наружной рекламы, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ

6.1. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, установленных статьями 47.2-47.4 Закона № 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ.

6.2. Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия, пользователь объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ), а также все лица, привлечённые ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

6.3. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия.

Согласно приложению № 3 к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)» подтверждение лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, осуществляется в следующем порядке:

6.3.1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, ежегодно представляет в Управление уведомление о выполнении требований охранного обязательства в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части (далее - уведомление).

6.3.2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - ответственным лицом), в произвольной форме. В случае, если ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или орган местного самоуправления, уведомление выполняется на бланке ответственного лица.

6.3.3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении ответственным лицом требований, установленных охранным обязательством и иными актами Правительства Ульяновской области.

Также к уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления уведомления.

6.3.4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке, установленном статьёй 47.5 Закона № 73-ФЗ, эта информация указывается ответственным лицом в уведомлении.

6.3.5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица с указанием даты составления уведомления.

6.3.6. Уведомление направляется ответственным лицом в Управление заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

6.3.7. Уведомление направляется в Управление в срок не позднее 01 июля года, следующего за отчётным.

Экземпляр № 4
731410060040005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

**ПАСПОРТ
объекта культурного наследия**

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения Управления:



04.10.2015
Дата съёмки
(число, месяц, год)

- Сведения о наименовании объекта культурного наследия: «Дом купца И.С.Балакиришчикова».
- Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: 1869 г.
- Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

постановление Правительства Ульяновской области от 12.10.2012 № 479-П «О включении выявленного объекта культурного наследия в реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Бебеля, 3/12.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

утверждены приказом Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 19.02.2014 № 22.

Схема границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца И.С.Балакиришчикова, 1869 г.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Бебеля, 3/12



Условные обозначения

- граница территории объекта культурного наследия.
- граница земельного участка по кадастровым документам.
- объект культурного наследия.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия.

Предметом охраны объекта культурного наследия являются: месторасположение здания в современных границах участка; этажность и высотные габариты здания;

объёмно-пространственная структура здания (двухэтажное кирпичное здание под вальмовой кровлей, состоящее из основного С-образного объёма и примыкающих к нему со стороны дворового фасада двух трапециевидных объёмов: один примыкает к центру северного фасада, второй - к северному фасаду западного крыла);

композиция, стилистика, архитектурный декор и убранство фасадов, соответствующие облику начала XX века;

инженерно-конструктивные особенности здания, в том числе капитальные стены из красного кирпича на известково-песчаном растворе, форма перекрытий;

первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проёмов западного и южного фасадов.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск», режима использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон».

Всего 4
листов

Уполномоченное должностное лицо Управления

Начальник управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области	Ш.М.Хаутиев
должность	подпись инициалы, фамилия

М.П.

2 3 1 1 2 0 1 6

Дата оформления паспорта (число, месяц, год)

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Правительства
Ульяновской области
от 31 января 2017 г. № 36-пр

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия, включённого
в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации, «Дом, где в начале 1880-х гг.
жил Кадьян А.А.»**

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7 3 1 4 1 0 0 6 4 9 7 0 0 0 5

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включённом в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охрannое обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется V отсутствует

При наличии паспорта объекта культурного наследия он явля-



есть неотъемлемой частью охранного обязательства.

Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
2.1. Требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспосабливание объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия определяются региональным органом охраны объектов культурного наследия - управлением по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области (далее - Управление) на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

2.2. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан незамедлительно приостановить работы и направить в Управление в течение трёх рабочих дней со дня обнаружения указанных объектов заявление в письменной форме о таком обнаружении.

Дальнейшее взаимодействие с Управлением собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона № 73-ФЗ.

2.3. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона № 73-ФЗ.

2.4. Собственник или иной законный владелец земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика объекта археологического наследия;
сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40 Закона № 73-ФЗ, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона № 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

3.1. При содержании и использовании объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объёмно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определён;

4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначенных для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

а) под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и вещей, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

б) под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

в) под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химических активных веществ;

6) незамедлительно извещать Управление обо всех известных им повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах

территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае, если содержание или использование объекта культурного наследия, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния объекта культурного наследия и (или) предмета охраны указанного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом Управлением собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

Условия доступа к объекту культурного наследия (периодичность, длительность и иные характеристики доступа) устанавливаются Управлением с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта культурного наследия, а также с учётом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования указанного объекта культурного наследия.

Условия доступа к объектам культурного наследия, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения устанавливаются Управлением по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интересер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представителям и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, и (или) пользователями указанных земельных участков должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определённую разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

5.1. Требования к размещению наружной рекламы:

1) не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест;

2) запрет или ограничение на распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места, а также требования к её распространению устанавливаются нормативными правовыми актами Правительства Ульяновской области и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5.2. Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с однократным упоминанием об определённом лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом Правительства Ульяновской области устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на указанном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) возможного размещения наружной рекламы, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ

6.1. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, установленных статьями 47.2-47.4 Закона № 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ), а также все лица, привлечённые ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

6.3. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия.

Согласно приложению № 3 к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)» подтверждение лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, осуществляется в следующем порядке:

6.3.1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, ежегодно представляет в Управление уведомление о выполнении требований охранного обязательства в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части (далее - уведомление).

6.3.2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или орган местного самоуправления, уведомление выполняется на бланке ответственного лица.

6.3.3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении ответственным лицом требований, установленных охранным обязательством и иными актами Правительства Ульяновской области.

Также к уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления уведомления.

6.3.4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке, установленном статьёй 47.5 Закона № 73-ФЗ, эта информация указывается ответственным лицом в уведомлении.

6.3.5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица с указанием даты составления уведомления.

6.3.6. Уведомление направляется ответственным лицом в Управление заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

6.3.7. Уведомление направляется в Управление в срок не позднее 01 июля года, следующего за отчётным.

Экземпляр № 4
731410064970005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ объекта культурного наследия

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения Управления:



29.07.2015
Дата съёмки
(число, месяц, год)

- Сведения о наименовании объекта культурного наследия: «Дом, где в начале 1880-х гг. жил Кадыян А.А.».
- Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: начало 1880-х гг.
- Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

решение Исполнительного комитета Ульяновского областного Совета народных депутатов 16.01.1990 № 18 «О дополнительном списке памятников истории и культуры г. Ульяновска, подлежащих охране как памятники местного значения»;

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Бебеля, 32.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

утверждены приказом Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 19.02.2014 № 21.

Схема границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца И.С.Балакиршикова, 1869 г.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Бебеля, 3/12



Условные обозначения

- граница территории объекта культурного наследия.
- граница земельного участка по кадастровым документам.
- объект культурного наследия.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия. Предметом охраны объектов культурного наследия являются: месторасположение здания в современных границах участка; этажность и высотные габариты здания; планировочная и объёмно-пространственная структура; инженерно-конструктивные особенности; декоративная отделка северного и южного фасада, определяющая архитектурную стилистику здания; первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проёмов.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информации о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия: постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск», режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон».

Всего 4
в паспорте
листов

Уполномоченное должностное лицо Управления

Начальник управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области	Ш.М.Хаутиев
должность	подпись инициалы, фамилия

М.П.

2 3 1 1 2 0 1 6

Дата оформления паспорта (число, месяц, год)

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Правительства
Ульяновской области
от 31 января 2017 г. № 36-пр

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия, включённого
в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации, «Жилой дом», вторая половина XIX в.

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7 3 1 4 1 0 0 7 2 9 5 0 0 0 5

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включённом в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объ-

ектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелiorативных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ, земляных, строительных, мелiorативных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. Требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия определяются региональным органом охраны объектов культурного наследия - управлением по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области (далее - Управление) на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

2.2. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан незамедлительно приостановить работы и направить в Управление в течение трёх рабочих дней со дня обнаружения указанных объектов заявление в письменной форме о таком обнаружении.

Дальнейшее взаимодействие с Управлением собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона № 73-ФЗ.

2.3. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона № 73-ФЗ.

2.4. Собственник или иной законный владелец земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

- обеспечивать неизменность внешнего облика объекта археологического наследия;
- сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
- организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40 Закона № 73-ФЗ, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона № 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

3.1. При содержании и использовании объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны:

- 1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;
- 2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
- 3) не проводить работы, изменяющие облик, объёмно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определён;
- 4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;
- 5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначенных для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадные масло):
 - а) под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;
 - б) под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;
 - в) под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
 - г) незамедлительно извещать Управление обо всех известных им повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
 - 7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае, если содержание или использование объекта культурного наследия, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния объекта культурного наследия и (или) предмета охраны указанного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом Управлением собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

- 1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;
- 2) к использованию объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;
- 3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

Условия доступа к объекту культурного наследия (периодичность, длительность и иные характеристики доступа) устанавливаются Управлением с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта культурного наследия, а также с учётом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования указанного объекта культурного наследия.

Условия доступа к объектам культурного наследия, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения устанавливаются Управлением по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, отношение к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, и (или) пользователями указанных земельных участков должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определённую разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

5.1. Требования к размещению наружной рекламы:

- 1) не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест;
- 2) запрет или ограничение на распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места, а также требования к её распространению устанавливаются нормативными правовыми актами Правительства Ульяновской области и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5.2. Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определённом лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае акты Правительства Ульяновской области устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на указанном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) возможного размещения наружной рекламы, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ

6.1. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

- 1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, установленных статьями 47.2-47.4 Закона № 73-ФЗ;
- 2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особому режиму использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установлен-



ных статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ.

6.2. Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ), а также все лица, привлечённые ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

6.3. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия.

Согласно приложению № 3 к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры)» подтверждение лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, осуществляется в следующем порядке:

6.3.1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, ежегодно представляет в Управление уведомление о выполнении требований охранного обязательства в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части (далее - уведомление).

6.3.2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или орган местного самоуправления, уведомление выполняется на бланке ответственного лица.

6.3.3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении ответственным лицом требований, установленных охранным обязательством и иными актами Правительства Ульяновской области.

Также к уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления уведомления.

6.3.4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке, установленном статьёй 47.5 Закона № 73-ФЗ, эта информация указывается ответственным лицом в уведомлении.

6.3.5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица с указанием даты составления уведомления.

6.3.6. Уведомление направляется ответственным лицом в Управление заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

6.3.7. Уведомление направляется в Управление в срок не позднее 01 июля года, следующего за отчётным.

Экземпляр № 4
731410072950005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ объекта культурного наследия

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения Управления:



28.09.2014

Дата съёмки (число, месяц, год)

- Сведения о наименовании объекта культурного наследия: «Жилой дом».
- Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: вторая половина XIX в.
- Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

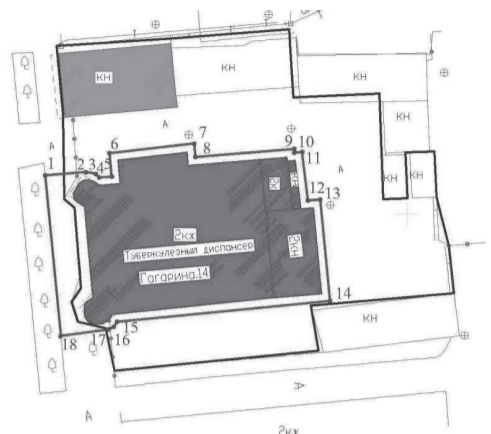
5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: решение Исполнительного комитета Ульяновского областного Совета народных депутатов от 12.02.1990 № 79 «О мерах по улучшению работы по охране памятников истории и культуры в Ульяновской области».

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Гагарина, 14.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

утверждены приказом Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 17.04.2014 № 32.



Условные обозначения:

- граница земельного участка по кадастровым документам
- граница территории объекта культурного наследия
- объект культурного наследия
- объект исторической застройки

Экспликация:

1. Объект культурного наследия регионального значения "Жилой дом, кон. XIX в."

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия. Предметом охраны объекта культурного наследия являются: месторасположение здания в современных границах участка; этажность и высотные габариты здания; планировочная и объёмно-пространственная структура; инженерно-конструктивные особенности; архитектурный декор и стилистика наружных и дворовых фасадов; лепной штукатурный декор интерьеров; металлический двускатный козырёк на кованых кронштейнах; первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проёмов.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск», режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон».

Всего 4
в паспорте
листов

Уполномоченное должностное лицо Управления

Начальник управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области	Ш.М.Хаутиев
должность	подпись инициалы, фамилия

М.П.

2 3 1 1 2 0 1 6

Дата оформления паспорта (число, месяц, год)

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Правительства
Ульяновской области
от 31 января 2017 г. № 36-пр

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия, включённого в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации, «Дом, где на квартире одного из
организаторов Симбирской большевистской группы РСДРП
Кролоникова Юрия Александровича в 1904-1906 гг.
проходили совещания руководящего ядра Симбирской группы
РСДРП, печатались листовки и изготовлялась взрывчатка»
Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином
государственном реестре объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации:

7 3 1 5 1 0 2 9 3 1 5 0 0 0 5

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включённом в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охрannое обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется V отсутствует

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охрannого обязательства.

Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на терри-

тории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ, земляных, строительных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. Требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия определяются региональным органом охраны объектов культурного наследия - управлением по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области (далее - Управление) на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

2.2. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан незамедлительно приостановить работы и направить в Управление в течение трёх рабочих дней со дня обнаружения указанных объектов заявление в письменной форме о таком обнаружении.

Дальнейшее взаимодействие с Управлением собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона № 73-ФЗ.

2.3. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона № 73-ФЗ.

2.4. Собственник или иной законный владелец земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика объекта археологического наследия;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40 Закона № 73-ФЗ, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона № 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

3.1. При содержании и использовании объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объёмно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определён;

4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудования с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначенных для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадные масло):

а) под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

б) под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

в) под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать Управление обо всех известных им повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте

11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае, если содержание или использование объекта культурного наследия, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния объекта культурного наследия и (или) предмета охраны указанного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом Управлением собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

Условия доступа к объекту культурного наследия (периодичность, длительность и иные характеристики доступа) устанавливаются Управлением с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта культурного наследия, а также с учётом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования указанного объекта культурного наследия.

Условия доступа к объектам культурного наследия, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения устанавливаются Управлением по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, и (или) пользователями указанных земельных участков должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определённую разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

5.1. Требования к размещению наружной рекламы:

1) не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест;

2) запрет или ограничение на распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места, а также требования к её распространению устанавливаются нормативными правовыми актами Правительства Ульяновской области и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5.2. Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определённом лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом Правительства Ульяновской области устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на указанном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) возможного размещения наружной рекламы, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ

6.1. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, установленных статьями 47.2-47.4 Закона № 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ), а также все лица, привлечённые ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны

соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

6.3. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия.

Согласно приложению № 3 к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)» подтверждение лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, осуществляется в следующем порядке:

6.3.1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, ежегодно представляет в Управление уведомление о выполнении требований охранного обязательства в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части (далее - уведомление).

6.3.2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или орган местного самоуправления, уведомление выполняется на бланке ответственного лица.

6.3.3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении ответственным лицом требований, установленных охранным обязательством и иными актами Правительства Ульяновской области.

Также к уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления уведомления.

6.3.4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке, установленном статьёй 47.5 Закона № 73-ФЗ, эта информация указывается ответственным лицом в уведомлении.

6.3.5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица с указанием даты составления уведомления.

6.3.6. Уведомление направляется ответственным лицом в Управление заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

6.3.7. Уведомление направляется в Управление в срок не позднее 01 июля года, следующего за отчётным.

Экземпляр № 4

731510293150005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ объекта культурного наследия

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения Управления:

04.12.2015



Дата съёмки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия: «Дом, где на квартире одного из организаторов Симбирской большевистской группы РСДРП Кролюницкого Юрия Александровича в 1904-1906 гг. проходили совещания руководящего ядра Симбирской группы РСДРП, печатались листовки и изготовлялась взрывчатка».

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: 1904-1906 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

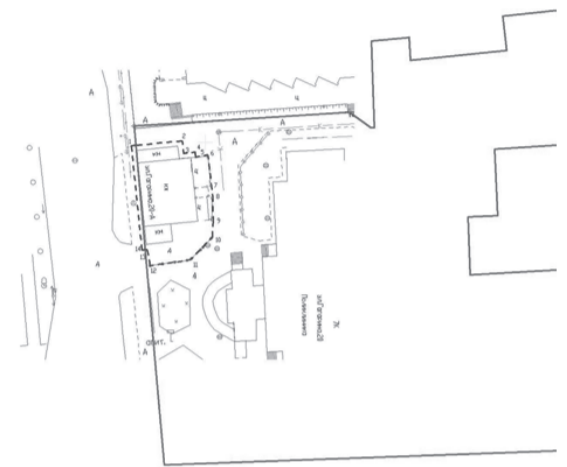
Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: решение Исполнительного комитета Ульяновского областного Совета депутатов трудящихся от 06.12.1973 № 834 «О дополнительном списке памятников истории и культуры г. Ульяновска и области, подлежащих государственной охране».

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта): Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Гагарина, 20 А.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия: утверждены приказом Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 19.02.2014 № 18.

Схема границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где на квартире одного из организаторов Симбирской группы РСДРП Кролюницкого Юрия Александровича, проходили совещания ядра группы РСДРП, печатались листовки, изготовлялась взрывчатка, 1904-1906 гг.», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Гагарина, 20А.



Условные обозначения

- граница территории объекта культурного наследия.
- граница земельного участка по кадастровым документам.
- объект культурного наследия.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия. Предметом охраны объекта культурного наследия являются: месторасположение здания в современных границах участка; этажность и высотные габариты; планировочная, объёмно-пространственная структура; инженерно-конструктивные особенности; архитектурный декор и стилистика фасадов; первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проёмов.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия: постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск», режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон».

Всего в паспорте листов 4

Уполномоченное должностное лицо Управления

Начальник управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области	Ш.М.Хаутнев
должность	подпись инициалы, фамилия

М.П.

2 3 1 1 2 0 1 6

Дата оформления паспорта (число, месяц, год)

УТВЕРЖДЕНО распоряжением Правительства Ульяновской области от 31 января 2017 г. № 36-пр

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, «Жилой дом», вторая половина XIX в.

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7 3 1 4 1 0 0 7 3 8 3 0 0 0 5

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включённом в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со ста-



тёй 5.1 Закона № 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ, земляных, строительных, мелiorативных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. Требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия определяются региональным органом охраны объектов культурного наследия - управлением по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области (далее - Управление) на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

2.2. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан незамедлительно приостановить работы и направить в Управление в течение трёх рабочих дней со дня обнаружения указанных объектов заявление в письменной форме о таком обнаружении.

Дальнейшее взаимодействие с Управлением собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона № 73-ФЗ.

2.3. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона № 73-ФЗ.

2.4. Собственник или иной законный владелец земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика объекта археологического наследия;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40 Закона № 73-ФЗ, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона № 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

3.1. При содержании и использовании объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объёмно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначенных для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

а) под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

б) под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

в) под объекты производства и лабораторий, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) немедленно извещать Управление обо всех известных им повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и незамедлительно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае, если содержание или использование объекта культурного наследия, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния объекта культурного наследия и (или) предмета охраны указанного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом Управлением собственнику или иному за-

конному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

Условия доступа к объекту культурного наследия (периодичность, длительность и иные характеристики доступа) устанавливаются Управлением с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта культурного наследия, а также с учётом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования указанного объекта культурного наследия.

Условия доступа к объектам культурного наследия, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения устанавливаются Управлением по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, и (или) пользователями указанных земельных участков должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определённую разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы

5.1. Требования к размещению наружной рекламы:

1) не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест;

2) запрет или ограничение на распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места, а также требования к её распространению устанавливаются нормативными правовыми актами Правительства Ульяновской области и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5.2. Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определённом лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом Правительства Ульяновской области устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на указанном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) возможного размещения наружной рекламы, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ

6.1. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, установленных статьями 47.2-47.4 Закона № 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ), а также все лица, привлечённые ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

6.3. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия.

Согласно приложению № 3 к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)» подтверждение лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, выполнения требований, содержащихся в охранным обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, осуществляется в следующем порядке:

6.3.1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, ежегодно представляет в Управление уведомление о выполнении требований охранного обязательства в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части (далее - уведомление).

6.3.2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или орган местного самоуправления, уведомление выполняется на бланке ответственного лица.

6.3.3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении ответственным лицом требований, установленных охранным обязательством и иными актами Правительства Ульяновской области.

Также к уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления уведомления.

6.3.4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке, установленном статьёй 47.5 Закона № 73-ФЗ, эта информация указывается ответственным лицом в уведомлении.

6.3.5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица с указанием даты составления уведомления.

6.3.6. Уведомление направляется ответственным лицом в Управление заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

6.3.7. Уведомление направляется в Управление в срок не позднее 01 июля года, следующего за отчётным.

Экземпляр № 4

731410073830005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
объекта культурного наследия

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения Управления:

12.06.2015



Дата съёмки
(число, месяц, год)

- Сведения о наименовании объекта культурного наследия: «Жилой дом».
- Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: вторая половина XIX в.
- Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

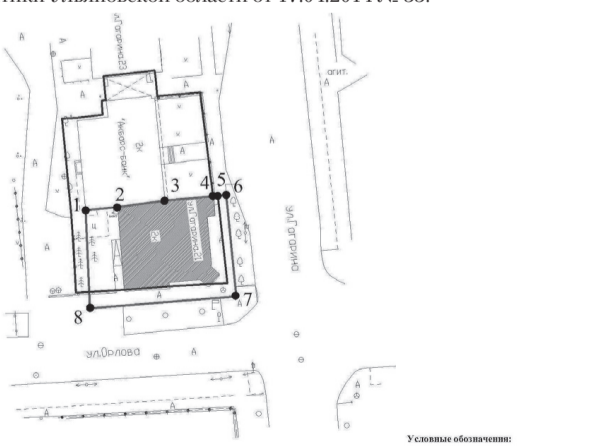
5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

решение Исполнительного комитета Ульяновского областного Совета народных депутатов от 12.02.1990 № 79 «О мерах по улучшению работы по охране памятников истории и культуры в Ульяновской области».

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Гагарина, 21/19.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия: утверждены приказом Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 17.04.2014 № 33.



Условные обозначения:

- граница земельного участка по кадастровому документу
- граница территории объекта культурного наследия
- объект культурного наследия

Экземпляр № 1. Объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом, 2-я половина XIX в.»

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия. Предметом охраны объекта культурного наследия являются: месторасположение здания в современных границах участка; этажность и высотные габариты здания; объёмно-пространственная структура здания (в редакции нач. XX в.), состоящая из одноэтажного двухсветного объёма под сложноскатной крышей и двумя куполами над ризалитами и двухэтажного объёма под вальмовой крышей; инженерно-конструктивные особенности здания, в том числе форма кровли и куполов; стилистика, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (в редакции нач. XX в.); первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проёмов (в редакции нач. XX в.).

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск», режима использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон».

Всего
в паспорте
листов 4

Уполномоченное должностное лицо Управления

Начальник управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области		Ш.М.Хаутиев
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

2	4	1	1	2	0	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---

Дата оформления паспорта (число, месяц, год)

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Правительства
Ульяновской области
от 31 января 2017 г. № 36-пр

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия, включённого
в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации, «Доходный дом», конец 19-начало 20 вв.
Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	3	1	5	1	0	2	3	1	9	6	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включённом в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется V отсутствует

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. Требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия определяются региональным органом охраны объектов культурного наследия - управлением по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области (далее - Управление) на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

2.2. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих при-

знаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан незамедлительно приостановить работы и направить в Управление в течение трёх рабочих дней со дня обнаружения указанных объектов заявление в письменной форме о таком обнаружении.

Дальнейшее взаимодействие с Управлением собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона № 73-ФЗ.

2.3. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона № 73-ФЗ.

2.4. Собственник или иной законный владелец земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

- обеспечивать неизменность внешнего облика объекта археологического наследия;
- сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
- организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40 Закона № 73-ФЗ, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона № 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

3.1. При содержании и использовании объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны:

- 1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддерживать его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;
- 2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
- 3) не проводить работы, изменяющие облик, объёмно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определён;
- 4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;
- 5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначенных для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадные масло):

- а) под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющие вредные паргазообразные и иные выделения;
- б) под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;
- в) под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
- 6) незамедлительно извещать Управление обо всех известных им повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и незамедлительно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противопожарные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае, если содержание или использование объекта культурного наследия, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния объекта культурного наследия и (или) предмета охраны указанного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом Управлением собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

- 1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;
- 2) к использованию объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;
- 3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

Условия доступа к объекту культурного наследия (периодичность, длительность и иные характеристики доступа) устанавливаются Управлением с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта культурного наследия, а также с учётом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования указанного объекта культурного наследия.

Условия доступа к объектам культурного наследия, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения устанавливаются Управле-

нием по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, и (или) пользователями указанных земельных участков должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определённую разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

5.1. Требования к размещению наружной рекламы:

- 1) не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест;
- 2) запрет или ограничение на распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места, а также требования к её распространению устанавливаются нормативными правовыми актами Правительства Ульяновской области и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определённом лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом Правительства Ульяновской области устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на указанном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) возможного размещения наружной рекламы, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ

6.1. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

- 1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, установленных статьями 47.2-47.4 Закона № 73-ФЗ;
- 2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ.

6.2. Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ), а также все лица, привлечённые ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

6.3. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия.

Согласно приложению № 3 к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)» подтверждение лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, осуществляется в следующем порядке:

6.3.1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, ежегодно представляет в Управление уведомление о выполнении требований охранного обязательства в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части (далее - уведомление).

6.3.2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или орган местного самоуправления, уведомление выполняется на бланке ответственного лица.

6.3.3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении ответственным лицом требований, установленных охранным обязательством и иными актами Правительства Ульяновской области.

Также к уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления уведомления.

6.3.4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке, установленном статьёй 47.5 Закона № 73-ФЗ, эта информация указывается ответственным лицом в уведомлении.

6.3.5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица с указанием даты составления уведомления.

6.3.6. Уведомление направляется ответственным лицом в Управление заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного



электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).
6.3.7. Уведомление направляется в Управление в срок не позднее 01 июля года, следующего за отчетным.

Экземпляр № 4
731510231960005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ

объекта культурного наследия

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения Управления:



29.08.2014
Дата съёмки
(число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия: «Доходный дом».
2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестройек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: конец 19-начало 20 вв.
3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

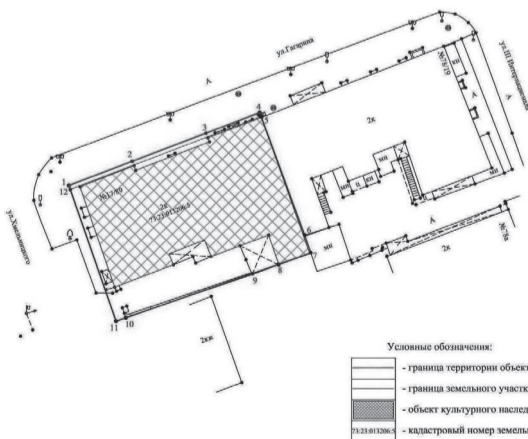
Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: постановление Правительства Ульяновской области от 25.06.2014 № 253-П «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта): Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Гагарина, 17.
7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия: утверждены приказом Министерства искусства и культурной



политики Ульяновской области от 22.07.2015 № 93.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия. Предметом охраны объекта культурного наследия являются: месторасположение здания в современных границах участка; объёмно-пространственная структура здания с сохранением первоначальных высотных отметок, габаритов, конфигурации, пропорций; инженерно-конструктивные особенности: материал - красный кирпич, дерево, металл; форма, размер, местоположение, заполнение оконных и дверных проёмов в соответствии с их обликом на начало XX в.; архитектурно-художественное оформление фасадов здания в соответствии с внешним историческим обликом на начало XX в.: стилистика фасадов; архитектурный декор; балкон с металлическим узорчатым ограждением.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

отсутствуют.

Всего 4
в паспорте
листов

Уполномоченное должностное лицо Управления

Начальник управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области		Ш.М.Хаутиев
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

2	4	1	1	2	0	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---

Дата оформления паспорта (число, месяц, год)

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Правительства
Ульяновской области
от 31 января 2017 г. № 36-пр

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия, включённого
в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации, «Доходный дом купцов Теняевых», 1867-
68 г.; 1880 г.; 1911 г., арх. Паникин

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включённом в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелiorативных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ, земляных, строительных, мелiorативных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
2.1. Требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия определяются региональным органом охраны объектов культурного наследия - управлением по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области (далее - Управление) на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

2.2. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан незамедлительно приостановить работы и направить в Управление в течение трёх рабочих дней со дня обнаружения указанных объектов заявление в письменной форме о таком обнаружении.

Дальнейшее взаимодействие с Управлением собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона № 73-ФЗ.

2.3. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона № 73-ФЗ.

2.4. Собственник или иной законный владелец земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика объекта археологического наследия;
сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия в случае, предусмотренной статьёй 40 Закона № 73-ФЗ, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона № 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

3.1. При содержании и использовании объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объёмно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определён;

4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначенных для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадные масло):

а) под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паразообразные и иные выделения;

б) под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

в) под объекты производства и лаборатории, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать Управление обо всех известных им повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае, если содержание или использование объекта культурного наследия, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния объекта культурного наследия и (или) предмета охраны указанного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом Управлением собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

Условия доступа к объекту культурного наследия (периодичность, длительность и иные характеристики доступа) устанавливаются Управлением с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта культурного наследия, а также с учётом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования указанного объекта культурного наследия.

Условия доступа к объектам культурного наследия, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения устанавливаются Управлением по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и представленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительством и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, и (или) пользователями указанных земельных участков должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определённую разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы

5.1. Требования к размещению наружной рекламы:

1) не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест;

2) запрет или ограничение на распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места, а также требования к её распространению устанавливаются нормативными правовыми актами Правительства Ульяновской области и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5.2. Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительной информации об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определённом лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом Правительства Ульяновской области устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на указанном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) возможного размещения наружной рекламы, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ

6.1. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, установленных статьями 47.2-47.4 Закона № 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ.

6.2. Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ), а также все лица, привлечённые ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

6.3. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия.

Согласно Приложению № 3 к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)» подтверждение лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, осуществляется в следующем порядке:

6.3.1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, ежегодно представляет в Управление уведомление о выполнении требований охранного обязательства в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части (далее - уведомление).

6.3.2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - ответственным лицом), в произвольной форме. В случае, если ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или орган местного самоуправления, уведомление выполняется на бланке ответственного лица.

6.3.3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении ответственным лицом требований, установленных охранным обязательством и иными актами Правительства Ульяновской области.

Также к уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления уведомления.

6.3.4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке, установленном статьёй 47.5 Закона № 73-ФЗ, эта информация указывается ответственным лицом в уведомлении.

6.3.5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица с указанием даты составления уведомления.

6.3.6. Уведомление направляется ответственным лицом в Управление заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

6.4.7. Уведомление направляется в Управление в срок не позднее 01 июля года, следующего за отчётным.

Экземпляр № 4

**ПАСПОРТ
объекта культурного наследия**

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения Управления:



12.10.2015
Дата съёмки
(число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия: «Доходный дом купцов Теневых».
2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: 1867-68 гг.; 1880 г.; 1911 г., арх. Паникин.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
		+

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: постановление Ульяновской Городской Думы от 29.10.2003 № 332 «О согласовании Перечня объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) муниципального значения».

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта): Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Гончарова, 26/22.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия: не утверждены.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия. Предметом охраны объекта культурного наследия являются: месторасположение здания в современных границах участка; этажность и высотные габариты здания; планировочная и объёмно-пространственная структура; инженерно-конструктивные особенности; архитектурный декор и стилистика наружных и дворовых фасадов.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск», режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон».

Всего 3
в паспорте
листов

Уполномоченное должностное лицо Управления

Начальник управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области	Ш.М.Хаутиев
должность	подпись инициалы, фамилия

М.П.

2	3	1	1	2	0	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---

Дата оформления паспорта (число, месяц, год)

**ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

02 февраля 2017 г. г. Ульяновск № 2/54-П

О внесении изменений в государственную программу Ульяновской области «Развитие и модернизация образования в Ульяновской области» на 2014-2020 годы

Правительство Ульяновской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения в государственную программу Ульяновской области «Развитие и модернизация образования в Ульяновской области» на 2014-2020 годы, утверждённую постановлением Правительства Ульяновской области от 11.09.2013 № 37/407-П «Об утверждении государственной программы Ульяновской области «Развитие и модернизация образования в Ульяновской области» на 2014-2020 годы».

2. Финансовое обеспечение расходных обязательств, связанных с реализацией в 2017 году государственной программы Ульяновской области «Развитие и модернизация образования в Ульяновской области» на 2014-2020 годы (в редакции настоящего постановления), осуществляется за счёт перераспределения бюджетных ассигнований областного бюджета Ульяновской области на финансовое обеспечение её реализации и дополнительных поступлений в областной бюджет Ульяновской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

**Председатель
Правительства области А.А.Смекалин**

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Ульяновской области
от 02 февраля 2017 г. № 2/54-П

**ИЗМЕНЕНИЯ
в государственную программу Ульяновской области
«Развитие и модернизация образования
в Ульяновской области» на 2014-2020 годы**

1. В паспорте:
а) в строке «Целевые индикаторы государственной программы»:

а) дополнить новым абзацем восемнадцатым следующего содержания:

«количество школьных автобусов, приобретённых общеобразовательными организациями»;»;

б) абзацы восемнадцатый - пятьдесят второй считать соответственно абзацами девятнадцатым - пятьдесят третьим;

2) в строке «Ресурсное обеспечение государственной программы с разбивкой по годам реализации»:

а) в абзаце первом цифры «59255446,52412» заменить цифрами «60358485,71907», цифры «58302152,50058» заменить цифрами «59277773,99553», цифры «953294,02354» заменить цифрами «1080711,72354»;

б) абзацы пятый - седьмой изложить в следующей редакции: «2017 год: всего - 10687566,49495 тыс. рублей, в том числе за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета - 10544979,69495 тыс. рублей и за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета, источником которых являются межбюджетные трансферты из федерального бюджета, - 142586,8 тыс. рублей;

2018 год: всего - 8610587,5 тыс. рублей, в том числе за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета - 8602692,2 тыс. рублей и за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета, источником которых являются межбюджетные трансферты из федерального бюджета, - 7895,3 тыс. рублей;

2019 год: всего - 9309260,2 тыс. рублей, в том числе за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета - 9301364,9 тыс. рублей и за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета, источником которых являются межбюджетные трансферты из федерального бюджета, - 7895,3 тыс. рублей».

2. В разделе 5:

1) в абзаце первом цифры «59255446,52412» заменить цифрами «60358485,71907», цифры «58302152,50058» заменить цифрами «59277773,99553», цифры «953294,02354» заменить цифрами «1080711,72354»;

2) абзацы пятый - седьмой изложить в следующей редакции: «2017 год: всего - 10687566,49495 тыс. рублей, в том числе за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета - 10544979,69495 тыс. рублей и за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета, источником которых являются межбюджетные трансферты из федерального бюджета, - 142586,8 тыс. рублей;

2018 год: всего - 8610587,5 тыс. рублей, в том числе за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета - 8602692,2 тыс. рублей и за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета, источником которых являются межбюджетные трансферты из федерального бюджета, - 7895,3 тыс. рублей;

2019 год: всего - 9309260,2 тыс. рублей, в том числе за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета - 9301364,9 тыс. рублей и за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета, источником которых являются межбюджетные трансферты из федерального бюджета, - 7895,3 тыс. рублей».

3. В подпрограмме «Развитие общего образования детей в Ульяновской области»:

1) в паспорте:

а) строку «Целевые индикаторы подпрограммы» дополнить абзацем восемнадцатым следующего содержания:

«количество школьных автобусов, приобретённых общеобразовательными организациями»;»;

б) в строке «Ресурсное обеспечение подпрограммы с разбивкой по годам реализации»:

а) в абзаце первом цифры «46656380,26009» заменить цифрами «47591523,16009», цифры «46019202,03655» заменить цифрами «46931259,33655», цифры «637178,22354» заменить цифрами «660263,82354»;

абзац четвёртый изложить в следующей редакции: «2017 год: всего - 8244487,5 тыс. рублей, в том числе за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета - 8221401,9 тыс. рублей и за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета, источником которых являются межбюджетные трансферты из федерального бюджета, - 23085,6 тыс. рублей»;

2) в разделе 2:

а) дополнить новым абзацем двадцать пятым следующего содержания:

«количество школьных автобусов, приобретённых общеобразовательными организациями»;»;

б) абзац двадцать пятый считать абзацем двадцать шестым;

3) в разделе 5:

а) в абзаце пятом цифры «46656380,26009» заменить цифрами «47591523,16009», цифры «46019202,03655» заменить цифрами «46931259,33655», цифры «637178,22354» заменить цифрами «660263,82354»;

б) абзац восьмой изложить в следующей редакции: «2017 год: всего - 8244487,5 тыс. рублей, в том числе за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета - 8221401,9 тыс. рублей и за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета, источником которых являются межбюджетные трансферты из федерального бюджета, - 23085,6 тыс. рублей»;

4) в разделе 7:

а) в абзаце двадцатом слова «закупкой школьных автобусов» заменить словами «приобретение школьных автобусов»;»;

б) в абзаце сорок пятом слова «закупкой школьных автобусов» заменить словами «приобретением школьных автобусов»;»;

в) дополнить новым абзацем сорок седьмым следующего содержания:

«Условием предоставления бюджетам муниципальных образований субсидий на софинансирование расходных обязательств, связанных с приобретением школьных автобусов, является централизация соответствующих закупок в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ.»;

г) абзацы сорок седьмой - сорок восьмой считать соответственно абзацами сорок восьмым - сорок девятым.

4. В подпрограмме «Развитие среднего профессионального образования в Ульяновской области»:

1) в строке «Ресурсное обеспечение подпрограммы с разбивкой по годам реализации» паспорта:

а) в абзаце первом цифры «1441329,23658» заменить цифрами «1559172,53658», цифры «1272643,01658» заменить цифрами «1278880,41658», цифры «168686,22» заменить цифрами «262804,2»;

б) абзац четвёртый изложить в следующей редакции: «2017 год: всего - 344962,2 тыс. рублей, в том числе за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета - 233356,3 тыс. рублей и за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета, источником которых являются межбюджетные трансферты из федерального бюджета, - 111605,9 тыс. рублей»;

2) раздел 4 дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«Предоставление субсидий из областного бюджета автономной некоммерческой организации «Центр кластерного развития Ульяновской области» (далее - Центр) в целях реализации мероприятий подпрограммы осуществляется в порядке, установленном Правительством Ульяновской области.»;

3) в разделе 5:

а) в абзаце первом цифры «1441329,23658» заменить цифрами «1559172,53658», цифры «1272643,01658» заменить цифрами «1278880,41658», цифры «168686,22» заменить цифрами «262804,2»;

б) абзац четвёртый изложить в следующей редакции: «2017 год: всего - 344962,2 тыс. рублей, в том числе за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета - 233356,3 тыс. рублей и за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета, источником которых являются межбюджетные трансферты из федерального бюджета, - 111605,9 тыс. рублей»;

4) в разделе 7:

а) дополнить новым абзацем пятым следующего содержания: «Условием предоставления Центру субсидий из областного бюджета является осуществление Центром деятельности по подготовке, организации и проведению на территории Ульяновской области массовых мероприятий и соревнований в области образования.»;

б) абзац пятый считать абзацем шестым.

5. В подпрограмме «Развитие дополнительного образования детей и реализация мероприятий молодёжной политики»:

1) в строке «Ресурсное обеспечение подпрограммы с разбивкой по годам реализации» паспорта:

а) в абзаце первом цифры «583586,98» заменить цифрами «590086,98», цифры «527302,3» заменить цифрами «533802,3»;

б) абзац третий изложить в следующей редакции: «2017 год: всего - 109889,1 тыс. рублей, в том числе за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета - 109889,1 тыс. рублей»;

2) в разделе 5:

а) в абзаце первом цифры «583586,98» заменить цифрами «590086,98», цифры «527302,3» заменить цифрами «533802,3»;

б) абзац третий изложить в следующей редакции: «2017 год: всего - 109889,1 тыс. рублей, в том числе за счёт



бюджетных ассигнований областного бюджета - 109889,1 тыс. рублей»;

6. В подпрограмме «Обеспечение реализации государственной программы»:

1) в строке «Ресурсное обеспечение подпрограммы с разбивкой по годам реализации» паспорта:

а) в абзаце первом цифры «8650622,93647» заменить цифрами «8694175,93142», цифры «8592049,03647» заменить цифрами «8642875,83142», цифры «58573,9» заменить цифрами «51300,1»;

б) абзацы четвёртый - шестой изложить в следующей редакции:

«2017 год: всего - 1715869,19495 тыс. рублей, в том числе за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета - 1707973,89495 тыс. рублей и за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета, источником которых являются межбюджетные трансферты из федерального бюджета, - 7895,3 тыс. рублей;

2018 год: всего - 1570849,6 тыс. рублей, в том числе за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета - 1562954,3 тыс. рублей и за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета, источником которых являются межбюджетные трансферты из федерального бюджета, - 7895,3 тыс. рублей;

2019 год: всего - 1697977,7 тыс. рублей, в том числе за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета - 1690082,4 тыс. рублей и за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета, источником которых являются межбюджетные трансферты из федерального бюджета, - 7895,3 тыс. рублей»;

2) в разделе 5:
а) в абзаце первом цифры «8650622,93647» заменить цифрами «8694175,93142», цифры «8592049,03647» заменить цифрами «8642875,83142», цифры «58573,9» заменить цифрами «51300,1»;

б) абзацы четвёртый - шестой изложить в следующей редакции:
«2017 год: всего - 1715869,19495 тыс. рублей, в том числе за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета - 1707973,89495 тыс. рублей и за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета, источником которых являются межбюджетные трансферты из федерального бюджета, - 7895,3 тыс. рублей;

2018 год: всего - 1570849,6 тыс. рублей, в том числе за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета - 1562954,3 тыс. рублей и за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета, источником которых являются межбюджетные трансферты из федерального бюджета, - 7895,3 тыс. рублей;

2019 год: всего - 1697977,7 тыс. рублей, в том числе за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета - 1690082,4 тыс. рублей и за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета, источником которых являются межбюджетные трансферты из федерального бюджета, - 7895,3 тыс. рублей»;

7. В приложении № 1:

1) дополнить новой строкой 18 следующего содержания:

18.	Количество школьных автобусов, приобретённых общеобразовательными организациями	ед.	0	0	0	13	36	0	0	0
-----	---	-----	---	---	---	----	----	---	---	---

2) строки 18-52 считать соответственно строками 19-53.

8. В приложении № 23:

1) в разделе «Подпрограмма «Развитие общего образования детей в Ульяновской области»:

а) в графе 6 строки 1 цифры «4298800,9» заменить цифрами «4918131,3»;

б) в графе 6 строки 1.1 цифры «4283421,1» заменить цифрами «4902751,5»;

в) строку 2 изложить в следующей редакции:

2.	Основное мероприятие «Создание условий для обучения детей с ограниченными возможностями здоровья»	Министерство	2016-2020	Всего в том числе:	26150,1
				бюджетные ассигнования областного бюджета	15433,6
				бюджетные ассигнования федерального бюджета*	10716,5

г) строку 2.2 изложить в следующей редакции:

2.2.	Реализация мероприятий в сфере обеспечения доступности приоритетных объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения	Министерство	2016-2019	Всего в том числе:	15093,7
				бюджетные ассигнования областного бюджета	4377,2
				бюджетные ассигнования федерального бюджета*	10716,5

д) строку 4 изложить в следующей редакции:

4.	Основное мероприятие «Содействие развитию начального общего, основного общего и среднего общего образования»	Министерство	2016, 2017, 2020	Всего в том числе:	177851,9
				бюджетные ассигнования областного бюджета	165482,8
				бюджетные ассигнования федерального бюджета*	12369,1

е) в строке 4.1 слова «оборудования для указанных организаций» заменить словами «оборудования, в том числе оборудования, обеспечивающего антитеррористическую защищённость указанных организаций»;

ж) дополнить строкой 4.3 следующего содержания:

4.3.	Предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований в целях софинансирования расходов на создание объектов в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности, условий для занятий физической культурой и спортом	Министерство	2016, 2017	Всего в том числе:	17421,3
				бюджетные ассигнования областного бюджета	5052,2
				бюджетные ассигнования федерального бюджета*	12369,1

з) в графе 6 строки 5 цифры «2572656,4» заменить цифрами «2857903,9»;

и) в строке 5.1:

графу 2 дополнить словами «, в том числе оборудования, обеспечивающего антитеррористическую защищённость»;

в) в графе 6 строки 6 цифры «20000,0» заменить цифрами «30000,0»;

к) в графе 6 строки 5.2 цифры «2184775,6» заменить цифрами «2460023,1»;

л) в графе 2 строки 6.1 слова «общеобразовательных организаций» заменить словами «общеобразовательных организаций и приобретенном оборудовании»;

м) строку «Итого по подпрограмме» изложить в следующей редакции:

	Итого по подпрограмме			Всего, в том числе:	8244487,5
				бюджетные ассигнования областного бюджета	8221401,9
				бюджетные ассигнования федерального бюджета*	23085,6

2) в разделе «Подпрограмма «Развитие среднего профессионального образования в Ульяновской области»:

а) строки 1 и 1.1 изложить в следующей редакции:

1.	Основное мероприятие «Реализация образовательных программ среднего профессионального образования и профессионального обучения»	Министерство	2016-2020	Всего в том числе:	344962,2
				бюджетные ассигнования областного бюджета	233356,3
				бюджетные ассигнования федерального бюджета*	111605,9
1.1.	Разработка и распространение в системах среднего профессионального и высшего образования новых образовательных технологий, форм организации образовательного процесса в рамках реализации Федеральной целевой программы развития образования на 2016-2020 годы	Министерство, Министерство строительства	2016, 2017	Всего в том числе:	333576,3
				бюджетные ассигнования областного бюджета	200000,0
				бюджетные ассигнования федерального бюджета*	25000,0
				бюджетные ассигнования федерального бюджета*	108576,3

б) дополнить строками 1.3 и 1.4 следующего содержания:

1.3.	Создание базовых профессиональных образовательных организаций, обеспечивающих поддержку региональных систем инклюзивного профессионального образования инвалидов	Министерство	2016, 2017	Всего в том числе:	4267,0
				бюджетные ассигнования областного бюджета	1237,4
				бюджетные ассигнования федерального бюджета*	3029,6
1.4.	Предоставление субсидий автономной некоммерческой организации «Центр кластерного развития Ульяновской области» в целях финансового обеспечения затрат, связанных с проведением отборочных соревнований на право участия в Финале Национального чемпионата «Молодые профессионалы» (WorldSkills Russia) на территории Ульяновской области	Министерство	2017	Бюджетные ассигнования областного бюджета	5000,0

в) строку «Итого по подпрограмме» изложить в следующей редакции:

	Итого по подпрограмме			Всего, в том числе:	344962,2
				бюджетные ассигнования областного бюджета	233356,3
				бюджетные ассигнования федерального бюджета*	111605,9

3) в разделе «Подпрограмма «Развитие дополнительного образования детей и реализация мероприятий молодёжной политики»:

а) дополнить строками 3 и 3.1 следующего содержания:

3.	Основное мероприятие «Создание условий, обеспечивающих доступность дополнительных общеобразовательных программ естественно-научной и технической направленности для обучающихся»	Министерство	2016, 2017	Бюджетные ассигнования областного бюджета	6500,0
3.1.	Предоставление субсидии автономной некоммерческой организации «Центр кластерного развития Ульяновской области» в целях финансового обеспечения затрат, связанных с созданием и эксплуатацией детского технопарка на территории Ульяновской области	Министерство	2016, 2017	Бюджетные ассигнования областного бюджета	6500,0

б) в графе 6 строки «Итого по подпрограмме» цифры «103389,1» заменить цифрами «109889,1»;

4) в разделе «Подпрограмма «Обеспечение реализации государственной программы»:

а) в графе 6 строки 1 цифры «1657147,1» заменить цифрами «1707973,89495»;

б) в графе 6 строки 1.1 цифры «41621,9» заменить цифрами «40085,9»;

в) в графе 6 строки 1.2 цифры «1611938,2» заменить цифрами «1663592,99495»;

г) в графе 6 строки 1.4 цифры «2500,0» заменить цифрами «3208,0»;

д) в графе 6 строки 2 цифры «10319,9» заменить цифрами «7895,3»;

е) в графе 6 строки 2.1 цифры «10319,9» заменить цифрами «7895,3»;

ж) в графе 6 строки «Итого по подпрограмме»:

цифры «1667467,0» заменить цифрами «1715869,19495»;

цифры «1657147,1» заменить цифрами «1707973,89495»;

цифры «10319,9» заменить цифрами «7895,3»;

5) в графе 6 строки «Всего по государственной программе»:

а) цифры «9579678,1» заменить цифрами «10687566,49495»;

б) цифры «9569358,2» заменить цифрами «10544979,69495»;

в) цифры «10319,9» заменить цифрами «142586,8».

9. В приложении № 24:

1) в разделе «Подпрограмма «Обеспечение реализации государственной программы»:

а) в графе 6 строки 2 цифры «10319,9» заменить цифрами «7895,3»;

б) в графе 6 строки 2.1 цифры «10319,9» заменить цифрами «7895,3»;

в) в графе 6 строки «Итого по подпрограмме»:

цифры «1573274,2» заменить цифрами «1570849,6»;

цифры «10319,9» заменить цифрами «7895,3»;

2) в графе 6 строки «Всего по государственной программе»:

а) цифры «8613012,1» заменить цифрами «8610587,5»;

б) цифры «10319,9» заменить цифрами «7895,3».

10. В приложении № 25:

1) в разделе «Подпрограмма «Обеспечение реализации государственной программы»:

а) в графе 6 строки 2 цифры «10319,9» заменить цифрами «7895,3»;

б) в графе 6 строки 2.1 цифры «10319,9» заменить цифрами «7895,3»;

в) в графе 6 строки «Итого по подпрограмме»:

цифры «1700402,3» заменить цифрами «1697977,7»;

цифры «10319,9» заменить цифрами «7895,3»;

2) в графе 6 строки «Всего по государственной программе»:

а) цифры «9311684,8» заменить цифрами «9309260,2»;

б) цифры «10319,9» заменить цифрами «7895,3».

11. В приложении № 27:

1) в разделе «Подпрограмма «Развитие общего образования детей в Ульяновской области»:

а) в строке 1:

в графе 4 цифры «23060976,41» заменить цифрами «23680306,81»;

б) в строке 2:

в графе 4:

цифры «151011,6» заменить цифрами «164155,3»;

цифры «141945,2» заменить цифрами «144372,4»;

цифры «9066,4» заменить цифрами «19782,9»;

в графе 6:

цифры «13006,4» заменить цифрами «26150,1»;

цифры «13006,4» заменить цифрами «15433,6»;

цифры «0,0» заменить цифрами «10716,5»;

в) в строке 4:

в графе 4:

цифры «322445,76» заменить цифрами «339867,06»;

цифры «306979,66» заменить цифрами «312031,86»;

цифры «15466,1» заменить цифрами «27835,2»;

в графе 6:

цифры «160430,6» заменить цифрами «177851,9»;

цифры «160430,6» заменить цифрами «165482,8»;

цифры «0,0» заменить цифрами «12369,1»;

г) в строке 5:

в графе 4 цифры «13821680,1» заменить цифрами «14106927,6»;

д) в строке «Итого по подпрограмме»:

в графе 4:

цифры «479490,1» заменить цифрами «597333,4»;

цифры «329291,8» заменить цифрами «335529,2»;

цифры «150198,3» заменить цифрами «261804,2»;

в графе 6:

цифры «227118,9» заменить цифрами «344962,2»;

цифры «227118,9» заменить цифрами «233356,3»;

цифры «0,0» заменить цифрами «111605,9»;

б) в строке «Итого по подпрограмме»:

в графе 4:

цифры «491720,1» заменить цифрами «609563,4»;

цифры «340521,8» заменить цифрами «346759,2»;

цифры «151198,3» заменить цифрами «262804,2»;

в графе 6:

цифры «227118,9» заменить цифрами «344962,2»;

цифры «227118,9» заменить цифрами «233356,3»;

цифры «0,0» заменить цифрами «111605,9»;

3) в разделе «Подпрограмма «Развитие дополнительного образования детей и реализация мероприятий молодёжной политики»:

а) в строке 4:

в графе 4:

цифры «58636,68» заменить цифрами «65136,68»;

цифры «2352,0» заменить цифрами «8852,0»;

в графе 6:

цифры «0,0» заменить цифрами «6500,0»;

цифры «0,0» заменить цифрами «6500,0»;

б) в строке «Итого по подпрограмме»:

в графе 4:

цифры «583586,98» заменить цифрами «590086,98»;

цифры «527302,3» заменить цифрами «533802,3»;

в графе 6:

цифры «103389,1» заменить цифрами «109889,1»;

цифры «103389,1» заменить цифрами «109889,1»;

4) в разделе «Подпрограмма «Обеспечение реализации государственной программы»:

а) в строке 1:

в графе 4 цифры «8228458,37447» заменить цифрами «8279285,16942»;

в графе 6 цифры «1657147,1» заменить цифрами «1707973,89495»;

б) в строке 2:

в графе 4:

цифры «50042,4» заменить цифрами «42768,6»;

в графе 6:

цифры «10319,9» заменить цифрами «7895,3»;

в графе 7:

цифры «10319,9» заменить цифрами «7895,3»;

(Окончание. Начало в № 11 (23.985) от 14 февраля 2017 г.)

**ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02 февраля 2017 г. № 64-П

г. Ульяновск

**О внесении изменений в программу Ульяновской области
«Доступная среда» на 2017-2020 годы**

Общий объем финансирования мероприятий Программы в 2020 году в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов составит 33941,74 тыс. рублей (прогноз).

Средства распределены по следующим направлениям: социальная защита - 5753,80 тыс. рублей (16,9 процента), в том числе на оборудование объектов социальной защиты - 4953,80 тыс. рублей, на развитие спектра реабилитационных услуг и организационных форм их предоставления, технологий и методов работы - 800,00 тыс. рублей;

здравоохранение - 2950,00 тыс. рублей (8,7 процента). Дополнительно в ходе строительства и реконструкции объектов здравоохранения в рамках государственной программы Ульяновской области «Развитие здравоохранения в Ульяновской области» планируется их оборудование средствами доступности для инвалидов;

транспортная и пешеходная инфраструктура - 15000,00 тыс. рублей (44,2 процента);

культура - 1854,29 тыс. рублей (5,5 процента). В рамках государственной программы Ульяновской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Ульяновской области» на 2014-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Ульяновской области от 11.09.2013 № 37/420-П «Об утверждении государственной программы Ульяновской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Ульяновской области» на 2014-2020 годы», планируется финансирование мероприятий по обеспечению доступности объектов культуры в муниципальных образованиях для МГН;

спорт - 6600,00 тыс. рублей (19,4 процента); информация и связь - 1783,65 тыс. рублей (5,3 процента). Дополнительно в рамках государственной программы Ульяновской области «Развитие культуры, туризма и сохранение объектов

культурного наследия в Ульяновской области» планируется предусмотреть средства на проведение Международного культурного форума, который будет способствовать повышению уровня информированности инвалидов и других МГН, преодолению социальной разобщенности в обществе и формированию позитивного отношения к проблемам инвалидов и других МГН.

Финансирование мероприятий Программы за счет средств областного бюджета Ульяновской области осуществляется в рамках государственных программ Ульяновской области в пределах средств, предусмотренных законом Ульяновской области об областном бюджете Ульяновской области на соответствующий финансовый год главным распорядителям бюджетных средств - исполнителям и соисполнителям Программы. Ежегодный объем ассигнований из областного бюджета Ульяновской области на реализацию Программы подлежит уточнению при разработке закона Ульяновской области об областном бюджете Ульяновской области на соответствующий финансовый год.

Средства федерального бюджета, предусмотренные в рамках реализации Государственной программы на софинансирование расходов по реализации мероприятий, включенных в Программу, предоставляются в виде субсидий консолидированному бюджету Ульяновской области при условии использования Ульяновской областью на цели реализации Программы собственных и привлеченных средств в размере не менее 30 процентов от общей суммы средств, предусмотренных на реализацию Программы.

Правила предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий в сфере обеспечения доступности приоритетных объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других МГН и их распределения предусмотрены Государственной программой.

В связи с тем, что в реализации мероприятий Программы принимают участие органы местного самоуправления муниципальных образований (далее - органы местного самоуправления), вопрос о включении отдельных мероприятий, реализуемых органами местного самоуправления, в Программу решается ИОГВ, уполномоченными в сферах образования, культуры, спорта, жилищной политики, транспорта. Критерием отбора муниципальных образований является наличие программы муниципального образования, предусматривающей достижение муниципальным

образованием значений основных целевых показателей (индикаторов), позволяющих достичь значений целевых показателей (индикаторов) Программы.

Муниципальные образования получают межбюджетные трансферты из областного бюджета Ульяновской области на проведение мероприятий Программы. Порядок предоставления из областного бюджета Ульяновской области межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований на проведение мероприятий, включенных в Программу, утверждается Правительством Ульяновской области.

Для осуществления функций контроля за проведением мероприятий Программы в структурах администраций муниципальных образований создаются службы капитального строительства либо такими полномочиями наделяются отдельные специалисты. При невозможности комплектования штата указанными специалистами муниципальные образования должны обеспечить обязательное заключение договоров на выполнение работ по техническому надзору за проведением мероприятий Программы на основании разработанного Министерством финансов Ульяновской области Типового договора на выполнение работ по техническому надзору, предусматривающих действенные меры по привлечению исполнителей по таким договорам к гражданско-правовой ответственности за ненадлежащее выполнение работ по техническому надзору.

ИОГВ заключают с органами местного самоуправления соглашения о предоставлении субсидий за счет средств федерального бюджета бюджетам муниципальных образований согласно приложению № 3 к Программе при соблюдении муниципальными образованиями следующих условий:

использование на реализацию соответствующих мероприятий Программы собственных и привлеченных средств в размере не менее 30 процентов от общей суммы средств, предусмотренных на реализацию мероприятий, реализуемых муниципальным образованием в рамках Программы;

наличие нормативного правового акта муниципального образования, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, на исполнение которого предоставляется субсидия.

Объем ресурсного обеспечения Программы представлен в приложении № 4 к Программе.

4. Приложение № 2 к Программе изложить в следующей редакции:

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Программе

Перечень мероприятий

с указанием основных направлений финансирования, сроков и этапов реализации программы Ульяновской области «Доступная среда» на 2017-2020 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнители	Срок реализации	Всего затрат (тыс. руб.)	Объем финансирования																Источник и объем финансирования (тыс. руб.)				
					2017 год				2018 год				2019 год				2020 год								
					ФБ	ОБ	МБ	ВИ	ФБ	ОБ	МБ	ВИ	ФБ	ОБ	МБ	ВИ	ФБ	ОБ	МБ	ВИ					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			
<p>1. Оценка состояния доступности приоритетных объектов и услуг и формирование нормативной правовой и методической базы по обеспечению доступности приоритетных объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения (далее - МГН) в Ульяновской области</p> <p>Разработка и принятие нормативных правовых актов и организационно-распорядительных документов Ульяновской области не потребуют дополнительного финансирования</p> <p>2. Комплекс практических мероприятий</p> <p>2.1. Формирование условий для беспрепятственного доступа инвалидов и других МГН к приоритетным объектам и услугам в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов</p>																									
2.1.1.	Здравоохранение																								
2.1.1.1.	Формирование условий для беспрепятственного доступа инвалидов и других МГН к приоритетным объектам и услугам в сфере здравоохранения (приспособление входных групп, санитарно-гигиенических помещений, мест общего пользования, прилегающей территории; установка пандусов, поручней, рельефно-тактильных покрытий, знаков доступности, контрастная окраска ступеней; устройство тактильной и звуковой информации; приобретение и установка лифтов, оборудования для повышения уровня доступности государственных организаций здравоохранения, универсальных лестничных подъемников, подъемных устройств)	Министерство здравоохранения, семьи и социального благополучия Ульяновской области (далее - Министерство здравоохранения)	2017-2020 годы	18649,69	6604,00	3725,40	2861,60	0,00	17,00	5332,00	3732,40	1599,60	0,00	0,00	3763,69	2634,59	1129,10	0,00	0,00	2950,00	2065,00	885,00	0,00	0,00	ФБ 12157,39 ОБ 6475,30 ВИ 17,00
2.1.2.	Социальная защита населения																								
2.1.2.1.	Повышение уровня доступности приоритетных объектов социальной защиты и услуг (приспособление входных групп, санитарно-гигиенических помещений, мест общего пользования, прилегающей территории; приобретение, установка и ремонт элементов доступности и специального оборудования, в том числе пандусов, подъемников и др.; укладка тактильных покрытий; установка системы информации и сигнализации (визуальной, звуковой, тактильной))	Министерство здравоохранения Министерство промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области	2017-2020 годы	42417,60	6000,00	1000,00	1000,00	0,00	0,00	15801,00	10902,69	0,00	0,00	0,00	15662,80	10963,96	0,00	0,00	0,00	4953,80	3348,58	1605,22	0,00	0,00	ФБ 27215,23 ОБ 15202,37
2.1.3.	Культура и искусство																								
2.1.3.1.	Мероприятия по созданию условий для беспрепятственного доступа МГН к объектам в сфере культуры (установка тактильного наземного указателя, приспособление прилегающей территории, мест общего пользования, входных групп, пандусов, адаптация санитарно-гигиенических помещений, устройство световых и звуковых табло, установка компьютера напольного с сенсорным экраном, оборудованного системой для слабослышащих, приобретение материальных ценностей (таблички, наклейки, световые указатели, тактильные ленты, бегущие строки (трёхцветные), компьютер для управления бегущей строкой) из средств ориентации в пространстве инвалидов и других МГН, установка лифта и подъемных устройств, приобретение и установка оборудования для осуществления кинопоказов с субтитрованием и тифлокомментированием)	Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области	2017-2020 годы	24556,00	2838,80	1536,30	1302,50	0,00	0,00	4897,70	3428,40	1469,30	0,00	0,00	16351,50	9346,00	7005,50	0,00	0,00	468,00	327,60	140,40	0,00	0,00	ФБ 14638,30 ОБ 9917,70



2.1.3.2.	Приспособление входных групп, мест общего пользования установка пандусов, поручней, адаптация санитарно-гигиенических помещений; приспособление прилегающей территории, установка рельефных (тактильных) полос, знаков доступности, средств информирования и телекоммуникации, звукового и светового табло, приобретение и установка подъёмных устройств. Оснащение кинотеатров оборудованием для осуществления кинопоказов с подготовленным субтитрованием и тифлокомментированием	Муниципальные образования Ульяновской области*	2017-2020 годы	8263,42	1852,60 1113,20	0,00	739,40	0,00	2532,20 1754,20	0,00	778,00	0,00	2492,33 1732,33	0,00	760,00	0,00	1386,29 961,50	0,00	424,79	0,00	ФБ МБ	5561,23 2702,19
2.1.4.	Физическая культура и спорт																					
2.1.4.1.	Формирование условий для беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к приоритетным объектам спорта, находящимся в государственной собственности Ульяновской области (адаптация спортивных площадок, устройство подъёмников, пандусов, установка тактильного наземного указателя, приспособление входной группы, санитарно-гигиенических помещений, устройство световых и звуковых табло, устройство компьютера напольного с сенсорным экраном, оборудованного системой для слабослышащих, приобретение материальных ценностей из средств ориентации в пространстве инвалидов)	Министерство физической культуры и спорта Ульяновской области	2017-2020 годы	20988,40	1188,40 818,40	370,00	0,00	0,00	6600,00 4600,00	2000,00	0,00	0,00	6600,00 4600,00	2000,00	0,00	0,00	6600,00 4600,00	2000,00	0,00	0,00	ФБ ОБ	14618,40 6370,00
2.1.5.	Транспорт																					
2.1.5.1.	Приобретение адаптированного для перевозки инвалидов и других МГН автомобильного и (или) городского наземного электрического транспорта, оборудование средствами доступности для инвалидов имеющегося транспорта, адаптация путей движения (устройство бордюрных пандусов, укладка тактильных полос, оборудование остановочных пунктов, наземных и подземных пешеходных переходов, закупка звукооповещательных световых сигналов)	Муниципальные образования Ульяновской области*	2017-2020 годы	46500,00	1500,00 327,3	0,00	1172,70	0,00	15000,00 10000,00	0,00	5000,00	0,00	15000,00 10000,00	0,00	5000,00	0,00	15000,00 10000,00	0,00	5000,00	0,00	ФБ МБ	30327,30 16172,70
Итого по подразделу:				161375,11	19983,80				50162,90				59870,32				31358,09					
средства ФБ				104517,85	9520,60				34417,69				39276,88				21302,68					
средства ОБ				37965,37	8534,10				9967,21				14833,44				4630,62					
средства МБ				18874,89	1912,10				5778,00				5760,00				5424,79					
средства ВИ				17,00	17,00				0,00				0,00				0,00					
2.2. Повышение уровня доступности и качества реабилитационных услуг для инвалидов, в том числе для детей-инвалидов, содействие в их социальной интеграции																						
2.2.1.	Повышение уровня доступности и качества реабилитационных услуг для инвалидов, в том числе для детей-инвалидов, содействие в их социальной интеграции (развитие спектра реабилитационных услуг и организационных форм их предоставления, технологий и методов работы)	Министерство здравоохранения	2017-2020 годы	1600,00	800,00 0,00	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800,00	800,00	0,00	0,00	ОБ	1600,00
Итого по подразделу:				1600,00	800,00				0,00				0,00				800,00					
средства ФБ				0,00	0,00				0,00				0,00				0,00					
средства ОБ				1600,00	800,00				0,00				0,00				800,00					
средства МБ				0,00	0,00				0,00				0,00				0,00					
ИТОГО по разделу:				162975,11	20783,80				50162,90				59870,32				32158,09					
средства ФБ				104517,85	9520,60				34417,69				39276,88				21302,68					
средства ОБ				39565,37	9334,10				9967,21				14833,44				5430,62					
средства МБ				18874,89	1912,10				5778,00				5760,00				5424,79					
средства ВИ				17,00	17,00				0,00				0,00				0,00					
3. Формирование условий для просвещённости граждан в вопросах инвалидности и устранения отношенческих барьеров в Ульяновской области																						
3.1. Информационно-методическое и кадровое обеспечение системы реабилитации и социальной интеграции инвалидов в Ульяновской области																						
3.1.1.	Обучение (профессиональная переподготовка, повышение квалификации) русскому жестовому языку переводчиков в сфере профессиональной коммуникации незрячих (переводчик жестового языка) и переводчиков в сфере профессиональной коммуникации лиц с нарушениями слуха и зрения (слепоглухих), в том числе тифлокомментаторов, организация курса лекций по применению жестового языка для родителей детей-инвалидов с нарушением слуха, специалистов органов социальной защиты, здравоохранения.	Министерство здравоохранения	2017-2020 годы	2064,79	203,70 0,00	203,70	0,00	0,00	573,54 400,00	173,54	0,00	0,00	643,90 450,00	1193,90	0,00	0,00	643,65 450,00	193,65	0,00	0,00	ФБ ОБ	1300,00 764,79
Итого по подразделу:				2064,79	203,70				573,54				643,90				643,65					
средства ФБ				1300,00	0,00				400,00				450,00				450,00					
средства ОБ				764,79	203,70				173,54				193,90				193,65					
средства МБ				0,00	0,00				0,00				0,00				0,00					
3.2. Информационные и просветительские мероприятия, направленные на преодоление социальной разобщённости в обществе и формирование позитивного отношения в обществе к проблеме обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН в Ульяновской области																						
3.2.1.	Организация и проведение общественно-просветительских кампаний по распространению идей, принципов и средств формирования доступной среды для инвалидов и других МГН; подготовка и публикация учебных, информационных, справочных, методических пособий, руководств по формированию доступной среды для инвалидов и других МГН	Министерство здравоохранения	2017-2020 годы	730,00	70,00 0,00	70,00	0,00	0,00	220,00 150,00	70,00	0,00	0,00	220,00 150,00	70,00	0,00	0,00	220,00 150,00	70,00	0,00	0,00	ФБ ОБ	450,00 280,00
3.2.2.	Проведение месячника «Белая трость», Международного дня глухих, Дня больных рассеянным склерозом, Дня больных сахарным диабетом	Министерство здравоохранения	2017-2020 годы	240,00	60,00 0,00	60,00	0,00	0,00	60,00 0,00	60,00	0,00	0,00	60,00 0,00	60,00	0,00	0,00	60,00 0,00	60,00	0,00	0,00	ОБ	240,00
3.2.3.	Участие сборных команд Ульяновской области в межрегиональных, всероссийских соревнованиях среди инвалидов и других МГН	Министерство здравоохранения	2017-2020 годы	960,00	240,00 0,00	240,00	0,00	0,00	240,00 0,00	240,00	0,00	0,00	240,00 0,00	240,00	0,00	0,00	240,00 0,00	240,00	0,00	0,00	ОБ	960,00



Извещение о проведении общего собрания участников долевой собственности земельного участка

Администрация муниципального образования «Новоникулинское сельское поселение» Ульяновской области уведомляет всех участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 73:20:060901:1, расположенные по адресу: Ульяновская область, Цильнинский район, СПК «Восход», о проведении общего собрания участников общей долевой собственности 30 марта 2017 г. в 14.00 по адресу: Ульяновская область, Цильнинский район, с. Карабаевка, ул. Школьная, д.1 (здание школы).

Начало регистрации 13.00. Окончание регистрации в 13.55. При себе иметь паспорт и/или надлежаще оформленную доверенность, а также документы, удостоверяющие право собственности на земельную долю (земельные доли).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря собрания.
2. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.
3. Об условиях договоров аренды земельных участков, находящихся в долевой собственности.
4. Разное.

Ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания можно в течение 40 дней с даты опубликования настоящего уведомления по адресу: Ульяновская область, Цильнинский район, с. Новое Никулино, ул. Центральная, д. 2а (здание администрации), электр. почта _nikulino@mail.ru; контактный телефон 8 (84245) 44-2-40

Извещение о проведении общего собрания участников долевой собственности земельного участка

Администрация муниципального образования «Алгашинское сельское поселение» Ульяновской области уведомляет всех участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 73:20:010601:1, расположенные по адресу: Ульяновская область, Цильнинский район, с. Богданкино, СПК «Богданкинский», о проведении общего собрания участников общей долевой собственности 22 марта 2017 г. в 09.00 по адресу: Ульяновская область, Цильнинский район, с. Богданкино (здание школы).

Начало регистрации 08.00 минут. Окончание регистрации в 08.55 минут. При себе иметь паспорт и/или надлежаще оформленную доверенность, а также документы, удостоверяющие право собственности на земельную долю (земельные доли).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1 Избрание председателя, секретаря собрания.
- 2 О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.
- 3 Об условиях договоров аренды земельных участков, находящихся в долевой собственности.
- 4 Разное.

Ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания можно в течение 40 дней с даты опубликования настоящего уведомления по адресу: Ульяновская область, Цильнинский район, с. Богданкино, контактный телефон 8 (84245) 41-4-38.

Извещение о проведении общего собрания участников долевой собственности земельного участка

Администрация муниципального образования «Алгашинское сельское поселение» Ульяновской области уведомляет всех участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 73:20:010101:1, расположенные по адресу: Ульяновская область, Цильнинский район, с. Новые Алгашы, СПК «Заря», о проведении общего собрания участников общей долевой собственности 23 марта 2017 г. в 14.00 по адресу: с. Новые Алгашы (здание школы).

Начало регистрации 13.00. Окончание регистрации в 13.55. При себе иметь паспорт и/или надлежаще оформленную доверенность, а также документы, удостоверяющие право собственности на земельную долю (земельные доли).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1 Избрание председателя, секретаря собрания.
- 2 О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.
- 3 Об условиях договоров аренды земельных участков, находящихся в долевой собственности.
- 4 Разное.

Ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания можно в течение 40 дней с даты опубликования настоящего уведомления по адресу: Ульяновская область, Цильнинский район, с. Новые Алгашы, контактный телефон 8 (84245) 39-1-22.

МИНИСТЕРСТВО ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

10.02.2017 г.

№ 3

г. Ульяновск

Об утверждении Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов и предоставляемых услуг в сфере физической культуры и спорта,

а также оказания инвалидам при этом необходимой помощи

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, № 48, ст. 4563; 2001, № 33, ст. 3426; 2004, № 35, ст. 3607; 2014, № 49, ст. 6928) приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок обеспечения условий доступности для инвалидов объектов и предоставляемых услуг в сфере физической культуры и спорта, а также оказания инвалидам при этом необходимой помощи.

**Министр
С.С.Кузьмин**

Утверждён
приказом Министерства
физической культуры и спорта
Ульяновской области
от 10.02.2017 г. № 3

ПОРЯДОК

обеспечения условий доступности для инвалидов объектов и предоставляемых услуг в сфере физической культуры и спорта, а также оказания инвалидам при этом необходимой помощи

1. Порядок обеспечения условий доступности для инвалидов объектов и предоставляемых услуг в сфере физической культуры и спорта, а также оказания инвалидам при этом необходимой помощи в преодолении барьеров, мешающих получению услуг и использованию объектов наравне с другими лицами.

2. Руководители объектов, предоставляющих услуги в сфере физической культуры и спорта (далее - услуги), обеспечивают инвалидам, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников:

условия для беспрепятственного доступа к объектам и предоставляемым в них услугам;

возможность самостоятельного или с помощью сотрудников, предоставляющих услуги, передвижения по территории, на которой расположены объекты, входа в такие объекты и выхода из них;

возможность посадки в транспортное средство и высадки из него перед входом на объекты, в том числе с использованием кресла-коляски и при необходимости с помощью сотрудников, предоставляющих услуги;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи на объектах;

надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам и услугам с учётом ограничений их жизнедеятельности;

дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

допуск на объекты собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего её специальное обучение;

оказание сотрудниками, предоставляющими услуги, иной необходимой инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению услуг и использованию объектов наравне с другими лицами;

оснащение объектов специальным спортивным инвентарём и оборудованием для занятия инвалидами физической культурой и спортом с учётом имеющихся у них стойких расстройств функций организма и ограничений жизнедеятельности;

обеспечение инвалидам условий для занятий физической культурой и спортом в специализированных группах с учётом имеющихся у них ограничений жизнедеятельности;

наличие сотрудников, подготовленных для проведения занятий по физической культуре и спорту с инвалидами.

3. Руководители объектов, предоставляющих услуги, организуют инструктирование или обучение специалистов, работающих с инвалидами, по вопросам, связанным с обеспечением доступности для инвалидов объектов и услуг с учётом имеющихся у них стойких расстройств функций организма и ограничений жизнедеятельности.

4. Оценка соответствия уровня доступности для инвалидов объектов и услуг осуществляется Министерством физической культуры и спорта Ульяновской области, с использованием следующих показателей доступности для инвалидов объектов и предоставляемых услуг (далее - показатели):

доля спортивных сооружений, соответствующих требованиям по обеспечению условий их доступности для инвалидов, от общего количества спортивных сооружений;

доля вновь введенных в эксплуатацию с 1 июля 2016 года спортивных сооружений, полностью соответствующих требованиям доступности объектов и услуг для инвалидов, в которых предоставляются услуги населению, от общего количества вновь вводимых спортивных сооружений;

доля существующих спортивных сооружений, которые в результате проведения капитального ремонта, реконструкции, модернизации, после 1 июля 2016 года полностью соответствуют требованиям доступности объектов и услуг для инвалидов, от общего количества спортивных сооружений, прошедших капитальный ремонт, реконструкцию, модернизацию;

доля спортивных сооружений, на которых обеспечиваются условия индивидуальной мобильности инвалидов и возможность для самостоятельного их передвижения по зданию и (при необходимости по территории объекта), в том числе имеются:

- выделенные стоянки автотранспортных средств для инвалидов;
- сменные кресла-коляски;
- адаптированные лифты (при необходимости и технической возможности);
- поручни;
- пандусы;
- подъемные платформы (аппарели) (при необходимости и технической возможности);
- раздвижные двери;
- доступные входные группы;
- доступные санитарно-гигиенические помещения;
- достаточная ширина дверных проемов, лестничных маршей, площадок;

доля сотрудников, проводящих занятия по физической культуре и спорту с инвалидами, от общего количества сотрудников, проводящих занятия по физической культуре и спорту;

доля сотрудников, прошедших инструктирование или обучение для работы с инвалидами, по вопросам, связанным с обеспечением доступности для них объектов и услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации, от общего количества работающих сотрудников;

доля сотрудников, предоставляющих услуги, на которых возложено оказание инвалидам помощи при предоставлении им услуг, от общего количества сотрудников, предоставляющих данные услуги населению;

доля инвалидов, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности данной категории населения;

доля детей-инвалидов, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности данной категории населения;

доля учреждений, предоставляющих услуги в сфере физической культуры и спорта для инвалидов от общего количества учреждений, предоставляющих услуги в сфере физической культуры и спорта.

5. Министерством физической культуры и спорта Ульяновской области осуществляются меры по обеспечению проектирования, строительства и приёмки вновь вводимых в эксплуатацию, а также прошедших капитальный ремонт, реконструкцию, модернизацию объектов, где осуществляется предоставление услуг с соблюдением условий их доступности, установленных статьей 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, № 48, ст. 4563; 2001, № 33, ст. 3426; 2004, № 35, ст. 3607, 2014, № 49, ст. 6928), а также пунктом 41 перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 2, ст. 465).

6. Руководители объектов, предоставляющих услуги, которые невозможно полностью приспособить к потребностям инвалидов, принимают (до их реконструкции или капитального ремонта) согласованные с представителями общественных объединений инвалидов, осуществляющих свою деятельность на территории поселения, муниципального района, городского округа, меры для обеспечения доступа инвалидов к месту предоставления услуг.

Министерство физической культуры и спорта Ульяновской области на арендуемых объектах, которые невозможно полностью приспособить к потребностям инвалидов, принимают меры по включению в договоры аренды условий об исполнении собственником объекта требований по обеспечению условий доступности для инвалидов объектов и услуг.

7. Руководители объектов, предоставляющих услуги, в целях определения мер по поэтапному повышению уровня доступности для инвалидов объектов и предоставляемых услуг проводят обследование данных объектов и предоставляемых услуг, по результатам которого составляется паспорт доступности для инвалидов объекта и услуг (далее - обследование и паспортизация, паспорт соответственно).

8. Паспорт должен содержать следующие разделы:

а) краткая характеристика объекта и предоставляемых на нем услуг;

б) оценка соответствия уровня доступности для инвалидов объекта и имеющихся недостатков в обеспечении условий его доступности для инвалидов, с использованием показателей, предусмотренных пунктом 4 настоящего Порядка;

в) оценка соответствия уровня доступности для инвалидов предоставляемых услуг и имеющихся недостатков в обеспечении условий их доступности для инвалидов, с использованием показателей, предусмотренных пунктом 4 настоящего Порядка;

г) предлагаемые управленческие решения по срокам и объёмам работ, необходимым для приведения объекта и порядка предоставления на нём услуг в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации.

9. Для проведения обследования и паспортизации руководителями объектов, предоставляющих услуги, создается комиссия по проведению обследования и паспортизации объекта и предоставляемых на нем услуг (далее - Комиссия), утверждается её состав, план-график проведения обследования и паспортизации, а также организуется работа Комиссии.

10. В состав Комиссии включаются (по согласованию) представители общественных объединений инвалидов, осуществляющих свою деятельность на территории поселения, муниципального района, городского округа, где расположен объект, на котором планируется проведение обследования и паспортизации.

11. По результатам обследования объекта и предоставляемых на нём услуг Комиссией разрабатываются предложения по принятию управленческих решений (с учётом положений Конвенции о правах инвалидов, принятой в г. Нью-Йорке 13 декабря 2006 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 6, ст. 468) и Федерального закона от 3 мая 2012 г. № 46-ФЗ «О ратификации Конвенции о правах инвалидов» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 19, ст. 2280) по обеспечению «разумного приспособления» и «универсального дизайна»), которые включаются в паспорт, в том числе:

по созданию (с учётом потребностей инвалидов) условий доступности объекта и порядка предоставления на нём услуг в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (в случае невозможности обеспечения условий полной доступности);

по определению мероприятий, учитываемых в планах развития объекта, сметах его капитального и текущего ремонтов, реконструкции, модернизации, в графиках переоснащения объекта и закупки нового оборудования в целях повышения уровня доступности объекта и условий предоставления на нём услуг с учетом потребностей инвалидов;

по включению необходимых мероприятий в технические задания на разработку проектно-сметной документации по проектированию и строительству вновь вводимых в эксплуатацию объектов, на которых предоставляются услуги, оснащению их приспособлениями и оборудованием, обеспечивающими их полное соответствие требованиям доступности для инвалидов.

12. Паспорт, разработанный Комиссией, утверждается руководителем объекта, предоставляющего услуги.

13. В случае предоставления услуги в арендуемом помещении (здании), в состав Комиссии включается представитель собственника арендуемого помещения (здания), а в предложениях по повышению уровня доступности объекта учитываются его предложения.



Сегодня листаем пыльные страницы от 17 февраля...

Этот день в истории



1930 год

Вместо церкви - клуб

Жители Северного Выгона праздновали открытие первой не только в городе, но и во всем округе избы-читальни в бывшем церковном помещении. Освещенные электрическим светом окна, звуки духового оркестра привлекли массу жителей. С трибуны раздаются приветствия. Затем - кино. На столах, покрытых красным сукном, - газеты, журналы, игры.

Переселяют в Сибирь

В 1930 году окрЗУ, принимая меры к устранению острого малоземелья, наметило к переселению из села Нагаева, Гольшевки и Горинки Карсунского района 500 человек и из села Черненкова и Болтаевки Промзинского района 250 человек. Правительство отпускает ссудные кредиты бедноте, остающейся на месте: продаваемое имущество не уйдет за бесценнок и не попадет кулакам и зажиточным.



1974 год

Первый спектакль

Спектаклем «Дикие лебеди» по сказке Андерсена заявил о себе новый самодеятельный коллектив - кукольный театр при Доме культуры «Строитель». Четыре месяца готовили премьеру члены кружка - учащиеся школ, расположенных в поселке УЗТС, и работники домостроительного комбината, они сами делали декорации, мастерили кукол. Первый успех открыл самодеятельных артистов и их руководителя - работника домостроительного комбината Виктора Чеснокова. Впереди - новые спектакли для малышей.



1985 год

Для кого светят прожекторы?

Ярко горят все светильники в гараже пожарной части, расположенной на улице Московской. А ведь для дежурной смены полагается и дежурное освещение: две-три лампы. Чем же объяснить такой «купецкий» размах дневальных по гаражу? Хоккейные площадки в жилых кварталах вечером пустуют. Зато со льда можно, как говорится, иголки собирать. Так обстоит дело на площадках на улицах Тельмана и Врача Михайлова, на Сиреневом проезде. Для кого светят прожекторы? Может быть, для работников домоуправлений или руководителей заволжского жилищного треста, которые обязаны следить за тем, чтобы ни один киловатт не терялся понапрасну?

В. Тютюнник, заместитель председателя заволжского штаба «Комсомольского прожектора».

На вечную стоянку

В создаваемый в Ульяновске головной музей гражданской авиации прибыл пятнадцатый по счету самолет-экспонат. Им стал Ан-14 «Пчелка», выпущенный в 1956 году. Эта машина вошла в историю авиации как воздушное такси и использовалась на ближних маршрутах. Самолет передан в дар музею конструкторским бюро имени Антонова.



2015 год

Народный собор

Сегодня Ленинский мемориал принимает необычных гостей - здесь состоится официальное открытие первого Симбирского православного народного собора. Заседание возглавит митрополит Симбирский и Новоспасский Феофан.

Участники собора собрались в тревожное время, когда в разных регионах планеты мирная жизнь поставлена под угрозу, когда междоусобный конфликт полыхает в самом сердце исторической Руси - на Украине. Новый год открыл новую главу во всемирной истории, главу сложную, драматическую, ознаменовавшую окончание того, что условно можно назвать «постсоветским миром». Этот мир оказался хрупким.

В этой исторической ситуации участники Симбирского народного собора надеются, что смогут внести свой вклад, способствуя единению всех русских людей и выражая их подлинные чаяния и убеждения.

■ ПОДГОТОВИЛА ЕКАТЕРИНА НЕЙФЕЛЬД

ВСЕ САМЫЕ ИНТЕРЕСНЫЕ СОБЫТИЯ ГОРОДА ОТ ДАРЬИ СУДАРЕВОЙ

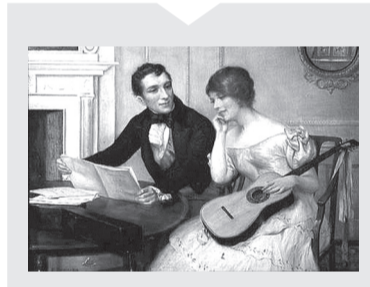
Послушать...

Мой XX век

18 февраля в 14.00 в Виртуальном концертном зале (кинозал Ленинского мемориала) пройдет трансляция из видеоархива Московской филармонии. В программе: Дмитрий Шостакович. Симфония № 1 f-moll, op. 10; Государственный симфонический оркестр «Новая Россия», дирижер - Юрий Башмет. Сергей Прокофьев. Концерт № 3 для фортепиано с оркестром C-dur, op. 26; Государственный академический симфонический оркестр России имени Е.Ф. Светланова, дирижер - Алексей Богорад. Вход свободный. 6+

Музыка Нового города

19 февраля в 17.00 в зале Филармонии-2 / Дворец культуры «Руслан» (ул. 40-летия Победы, д. 15) Ульяновский государственный губернаторский оркестр русских народных инструментов под управлением Ивана Крайника и солисты Юлия Корсакова (сопрано), Елена Рождественская (сопрано), Виктор Елизаров (баритон) выступят с программой «Русский оркестр». Все произведения концерта объединены тем, что их сочинили знаменитые советские композиторы: В. Баснер, Н. Богословский, А. Рыбников, Э. Колмановский. Действует абонемент № 50. 6+



Проект «Музыкальный бар»

21 февраля в 18.30 в музыкальной гостиной Ленинского мемориала «Музыкальный бар» угостит слушателей музыкальным коктейлем «Ушедший романс». Слушателей ждет встреча с множеством действующих лиц: искрящейся Анастасией Вьяльцевой, глубокой Верой Паниной, уточненной Зинаидой Гиппиус, яркой и несчастной Мариной Цветаевой, авантюрной Изой Кремер, туманной Верой Холодной и трагичной Надеждой Плевицкой - певицами, актрисами и поэтами Серебряного века. Солисты: заслуженный работник культуры РФ Тамара Кулябина, лауреат международных конкурсов Алексей Хамтеев (кларнет), Анна Ульбина (классическая гитара), Лидия Доронина (художественное слово, вокал). Действует абонемент № 28. 6+

Посмотреть...

Молодёжный театр приглашает на премьеру

Первый показ постановки «Нежность» по рассказам А. Володина, Г.Г. Маркеса и А. Барбюса начнется в Креативном пространстве 17 февраля в 18.30. В этом спектакле вы увидите интерпретации рассказов трех писателей: советского и российского автора Александра Володина («Офелия»), колумбийца Габриэля-Гарсиа Маркеса «Глаза голубой соба-

ки» и француза Анри Барбюса «Нежность». Из него вы узнаете три истории взаимоотношений мужчины и женщины, три непростых выбора каждой из героинь. В ролях: Мария Желева, Анастасия Кизякова, Ольга Новицкая. Продажа билетов осуществляется по предварительному бронированию. Забронировать билет можно у администраторов: 8 (937) 275-45-48 (Данила), 8 (987) 687-48-91 (Александра), а также у распространителей: 8 (987) 639-04-00 (Алексей), 8 (902) 246-93-22 (Татьяна). 16+

Большой бал в малом зале

В Музее-усадьбе городского быта «Симбирск конца XIX - начала XX вв.» (ул. Ленина, д. 90) открылась новая выставка «Большой бал в маленьком зале». На выставке представлена коллекция воссозданных и стилизованных исторических костюмов XVIII - XIX вв. из частных коллекций, дамские и мужские аксессуары из фондов Музея-заповедника «Родина В.И. Ленина». Посетители выставки окажутся в центре настоящего костюмированного бала в музейных залах. Кружева, воланы и кринолины платьев, будто пришедших к нам из XVIII и XIX вв., создадут праздничную атмосферу, а причудливые маскарадные маски помогут разгадать некоторые секреты героев, и, возможно, мы поможем исполнить чью-то мечту обзавестись «настоящим костюмом из прошлого». 0+

Узнать...

По ту сторону смыслов

Открытие выставки фоторабот Леонардо Бенчини начнется в Музее изобразительного искусства XX - XXI вв. 17 февраля в 15.00. Бенчини окончил Флорентийский университет по специальности «международные отношения». В 1993 году он начал свою дипломатическую карьеру и с тех пор служил в Риме, Рио-де-Жанейро, Осло, Москве. С 26 августа 2014 года Леонардо Бенчини является Генеральным консулом Италии в Санкт-Петербурге. В экспозиции представлены фотоработы, созданные автором в ходе путешествий в Германию, Россию, США, Норвегию, Литву, Армению, Объединенные Арабские Эмираты. Бенчини экспериментирует с абстрактной и концептуальной фотографией. В некоторых работах автор намеренно смещает композицию, лишает ее центра, чтобы добиться ощущения мертвого мира, отчужденного от человека. Тел. для справок (8422) 42-05-76.

Время работы: 10.00 - 18.00, выходной день - вторник. 6+

Биолекторий в краеведческом

Седьмая публичная лекция проекта состоится 18 февраля 2017 года в 15.00 в Ульяновском областном краеведческом музее им. И.А. Гончарова (б-р Новый Венец, 3/4). Лекция приурочена ко Дню орнитолога, который традиционно отмечается в России 19 февраля. Лектор - ульяновский орнитолог, член Союза охраны птиц России, фотограф-анималист, один из авторов книги «Птицы города Ульяновска» Андрей Москвичев. Он познакомит участников лекции с видами птиц, которые остаются зимовать на территории региона или прилетают в наши края только с появлением снежного покрова. Выступление будет иллюстрироваться авторскими фотографиями этих птиц. Посещение лекции бесплатное. 12+



По вопросам качества печати просьба обращаться по тел. 40-52-84

Адрес редакции, адрес издателя: 432017, г. Ульяновск, ул. Пушкинская, 11. Тел. приемной 30-15-81. Тел. рекламной 41-44-88. E-mail: ulpravda@mail.ru www.ulpravda.ru Учредители: - Правительство Ульяновской области (432017, г. Ульяновск, пл. Ленина, д. 1); - Законодательное Собрание Ульяновской области (432970, г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 1) Издатель: - ОГАУ ИД «Ульяновская правда» Главный редактор Арановская Ирина Михайловна Редактор Кузнецов Георгий Александрович

Газета зарегистрирована 04 декабря 2014 года Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ульяновской области. ПИ № ТУ73-00395. Подписные индексы: 54450 «Ульяновская правда» толстуха (вт, птн) За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет. Перепечатка материалов «УП» допустима только с разрешения редакции. Газета отпечатана с готовых файлов заказчика в АО «Областная типография «Печатный двор», 432049, г. Ульяновск, ул. Пушкинская, 27. Печать офсетная. Тираж 2100 экз. Заказ № 119. Время подписания в печать: по графику - 21.00, фактически - 21.00. Цена свободная.



4 8 0 7 1 4 6 2 2 0 3 5 2